

**Årsredovisning**  
för  
**Lukas Bygg Hillerstorp AB**  
559403-0131

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Lukasz Krzyzanowski, Styrelseledamot  
2025-02-27

Styrelsen för Lukas Bygg Hillerstorp AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet.

Företaget har sitt säte i Jönköpings län, Gnosjö kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (3 mån)
Nettoomsättning	10 005	12 278	2 332
Resultat efter finansiella poster	424	2 055	1 019
Soliditet (%)	35,2	41,4	34,2

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	159 587	1 211 034	<b>1 395 621</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-450 000		<b>-450 000</b>
Balanseras i ny räkning		1 211 034	-1 211 034	<b>0</b>
Årets resultat			310 406	<b>310 406</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>920 621</b>	<b>310 406</b>	<b>1 256 027</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	920 621
årets vinst	310 406
	<b>1 231 027</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	450 000
	781 027
	<b>1 231 027</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
	<b>1</b>	<b>-2024-12-31</b>	<b>-2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		10 004 970	12 277 656
Övriga rörelseintäkter		134 407	63 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>10 139 377</b>	<b>12 340 656</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-4 702 558	-4 989 214
Övriga externa kostnader		-1 906 681	-1 854 203
Personalkostnader	2	-2 796 385	-3 407 855
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-220 915	-11 520
Övriga rörelsekostnader		-169	-623
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-9 626 708</b>	<b>-10 263 415</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>512 669</b>	<b>2 077 241</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 481	456
Räntekostnader och liknande resultatposter		-98 360	-22 983
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-88 879</b>	<b>-22 527</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>423 790</b>	<b>2 054 714</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-510 000
Förändring av överavskrivningar		0	-13 888
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-523 888</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>423 790</b>	<b>1 530 826</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-113 384	-319 792
<b>Årets resultat</b>		<b>310 406</b>	<b>1 211 034</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	537 280	546 140
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 042 293	56 588
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 579 573</b>	<b>602 728</b>

**Summa anläggningstillgångar**

**1 579 573**

**602 728**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Råvaror och förnödenheter		25 297	0
<b>Summa varulager</b>		<b>25 297</b>	<b>0</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 065 238	1 409 261
Övriga fordringar		14 898	10 000
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 306 354	955 147
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		126 718	33 098
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 513 208</b>	<b>2 407 506</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 197 546	1 847 934
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 197 546</b>	<b>1 847 934</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 736 051</b>	<b>4 255 440</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**5 315 624**

**4 858 168**

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

920 621

159 587

Årets resultat

310 406

1 211 034

**Summa fritt eget kapital**

**1 231 027**

**1 370 621**

**Summa eget kapital**

**1 256 027**

**1 395 621**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

760 000

760 000

Ackumulerade överavskrivningar

13 888

13 888

**Summa obeskattade reserver**

**773 888**

**773 888**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

709 604

260 000

**Summa långfristiga skulder**

**709 604**

**260 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

266 400

84 000

Leverantörsskulder

922 959

679 498

Skatteskulder

287 257

479 365

Övriga skulder

596 581

700 910

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

502 908

484 886

**Summa kortfristiga skulder**

**2 576 105**

**2 428 659**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**5 315 624**

**4 858 168**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	6

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	553 248	0
Inköp	0	553 248
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>553 248</b>	<b>553 248</b>
Ingående avskrivningar	-7 108	0
Årets avskrivningar	-8 860	-7 108
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 968</b>	<b>-7 108</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>537 280</b>	<b>546 140</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	61 000	0
Inköp	1 197 760	61 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 258 760</b>	<b>61 000</b>
Ingående avskrivningar	-4 412	0
Årets avskrivningar	-212 055	-4 412
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-216 467</b>	<b>-4 412</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 042 293</b>	<b>56 588</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	238 004	0
	<b>238 004</b>	<b>0</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Fastighetsinteckning	480 250	480 250
Tillgångar med äganderättsförbehåll	730 502	0
	<b>1 210 752</b>	<b>480 250</b>

Hillerstorp 2025-02-27

*Lukasz Krzyzanowski*  
Lukasz Krzyzanowski

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-27

*Catrine Sandberg*  
Catrine Sandberg  
Auktoriserad revisor



# REVISORSGRUPPEN®

## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Lukas Bygg Hillerstorp AB**

Org.nr 559403-0131

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lukas Bygg Hillerstorp AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lukas Bygg Hillerstorp ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lukas Bygg Hillerstorp AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2023, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för innevarande räkenskapsår har därmed inte utförts.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan





## REVISORSGRUPPEN®

föväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

### **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

#### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lukas Bygg Hillerstorp AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



## REVISORSGRUPPEN®

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lukas Bygg Hillerstorp AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.



## REVISORSGRUPPEN®

### *Anmärkning*

Vid något tillfälle under året har moms, avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Värnamo 2025-02-27

*Catrine Sandberg*  
Catrine Sandberg  
Auktoriserad revisor