

ÅRSREDOVISNING

för

Jungfrusunds Mark och Sjö entreprenader AB

Org.nr. 556290-0885

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Björklund, Verkställande direktör

2025-06-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva byggnadsverksamhet, sjöentreprenad samt fastighetsförvaltning och idka därmed förenligt verksamhet.

Företagets säte är Ekerö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ökning av omsättning har skett då större projekt gått i lås under 2024 samt delar av 2025, projektet som gjort ökning är hotell Spa

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	79 063 634	25 887 642	25 899 583	57 967 319
Resultat efter finansiella poster	2 389 720	-459 927	-1 902 082	4 000 793
Soliditet (%)	14,06	10,62	15,97	23,63
Balansomslutning	25 181 861	12 305 346	11 058 724	20 602 857

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	16 500	1 650 252	-459 927	1 306 825
Balanseras i ny räkning			-459 927	459 927	0
Årets resultat				2 234 452	2 234 452
Belopp vid årets utgång	100 000	16 500	1 190 325	2 234 452	3 541 277

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 190 325
Årets resultat	2 234 452
	<u>3 424 777</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	2 424 777
	<u>3 424 777</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 000 000,00 kr. vilket motsvarar 100,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Jungfrusunds Mark och Sjö entreprenader AB

Org.nr. 556290-0885

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		79 063 634	25 887 642
Övriga rörelseintäkter		<u>15 895</u>	<u>560 336</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		79 079 529	26 447 978
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-62 620 308	-15 342 965
Handelsvaror		-36 765	-35 083
Övriga externa kostnader		-3 224 777	-2 989 842
Personalkostnader	2	-10 313 685	-8 058 930
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-279 644	-245 822
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-1 133</u>
Summa rörelsekostnader		-76 475 179	-26 673 775
Rörelseresultat		2 604 350	-225 797
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 875	4 475
Ränteintäkter		9 420	2 514
Räntekostnader		<u>-227 925</u>	<u>-241 119</u>
Summa finansiella poster		-214 630	-234 130
Resultat efter finansiella poster		2 389 720	-459 927
Resultat före skatt		2 389 720	-459 927
Skatter			
Skatt på årets resultat		-155 268	0
Årets resultat		<u>2 234 452</u>	<u>-459 927</u>

Jungfrusunds Mark och Sjö entreprenader AB

Org.nr. 556290-0885

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	418 382	282 922
Inventarier, verktyg och installationer	4	841 470	997 998
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	266 807	300 155
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 526 659</u>	<u>1 581 075</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	3 320 500	3 185 500
Andra långfristiga fordringar	7	71 000	83 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>3 391 500</u>	<u>3 268 500</u>
Summa anläggningstillgångar		4 918 159	4 849 575
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		82 968	119 733
Förskott till leverantörer		4 583 313	0
Summa varulager		<u>4 666 281</u>	<u>119 733</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 367 836	1 772 284
Fordringar hos koncernföretag		51 025	1 475 572
Övriga fordringar		320 524	228 367
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		4 039 994	725 428
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		402 662	306 957
Summa kortfristiga fordringar		<u>13 182 041</u>	<u>4 508 608</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 415 380	2 827 430
Summa kassa och bank		<u>2 415 380</u>	<u>2 827 430</u>
Summa omsättningstillgångar		20 263 702	7 455 771
SUMMA TILLGÅNGAR		25 181 861	12 305 346

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	16 500	16 500
Summa bundet eget kapital	116 500	116 500

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 190 325	1 650 252
Årets resultat	2 234 452	-459 927
Summa fritt eget kapital	3 424 777	1 190 325

Summa eget kapital

	3 541 277	1 306 825
--	-----------	-----------

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	819 965	958 113
Summa långfristiga skulder	819 965	958 113

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder	5 041 644	0
Leverantörsskulder	6 770 459	3 426 805
Skulder till koncernföretag	3 265 135	3 299 961
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag	85 000	0
Övriga skulder	3 021 813	1 637 722
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2 636 568	1 675 920
Summa kortfristiga skulder	20 820 619	10 040 408

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	25 181 861	12 305 346
--	------------	------------

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 och 10
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	8 och 10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda 2024 2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit	16,00	14,00
--------------------------------	-------	-------

Noter till balansräkningen

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	335 497	335 496
Inköp	195 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	1
Utgående anskaffningsvärden	530 497	335 497
Ingående avskrivningar	-52 575	-19 035
Årets avskrivningar	-59 540	-33 540
Utgående avskrivningar	-112 115	-52 575
Redovisat värde	418 382	282 922

NOTER

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 433 038	1 369 738
	Inköp	<u>30 228</u>	<u>63 300</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 463 266	1 433 038
	Ingående avskrivningar	-435 040	-256 104
	Årets avskrivningar	<u>-186 756</u>	<u>-178 934</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-621 796</u>	<u>-435 040</u>
	Redovisat värde	841 470	997 998
Not 5	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>333 503</u>	<u>333 503</u>
	Utgående anskaffningsvärden	333 503	333 503
	Ingående avskrivningar	-33 348	0
	Årets avskrivningar	<u>-33 348</u>	<u>-33 348</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-66 696</u>	<u>-33 348</u>
	Redovisat värde	266 807	300 155
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 185 500	3 002 500
	Inköp	<u>135 000</u>	<u>183 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 320 500</u>	<u>3 185 500</u>
	Redovisat värde	3 320 500	3 185 500
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	83 000	95 000
	Reglerade fordringar	<u>-12 000</u>	<u>-12 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>71 000</u>	<u>83 000</u>
	Redovisat värde	71 000	83 000

NOTER

Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	1 700 000	1 700 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	860 636	993 308
	Summa ställda säkerheter	<u>2 560 636</u>	<u>2 693 308</u>

Företagsinteckningar är i eget förvar 2024-12-31.

Not 9 Upplysning om moderföretag

Minsta koncernredovisning upprättas av: Busviken Förvaltning AB , org.nr. 556864-9486, säte Stockholm

NOTER

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ekerö

Jan Björklund

Jan Björklund

Verkställande direktör

2025-05-16

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift . 9 juni 2025.

Mattias Eriksson

Mattias Eriksson

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader AB, org.nr 556290-0885

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Jungfrusunds Mark & Sjö entreprenader AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 9 juni 2025

Mattias Eriksson
Auktoriserad revisor