

ÅRSREDOVISNING

för

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

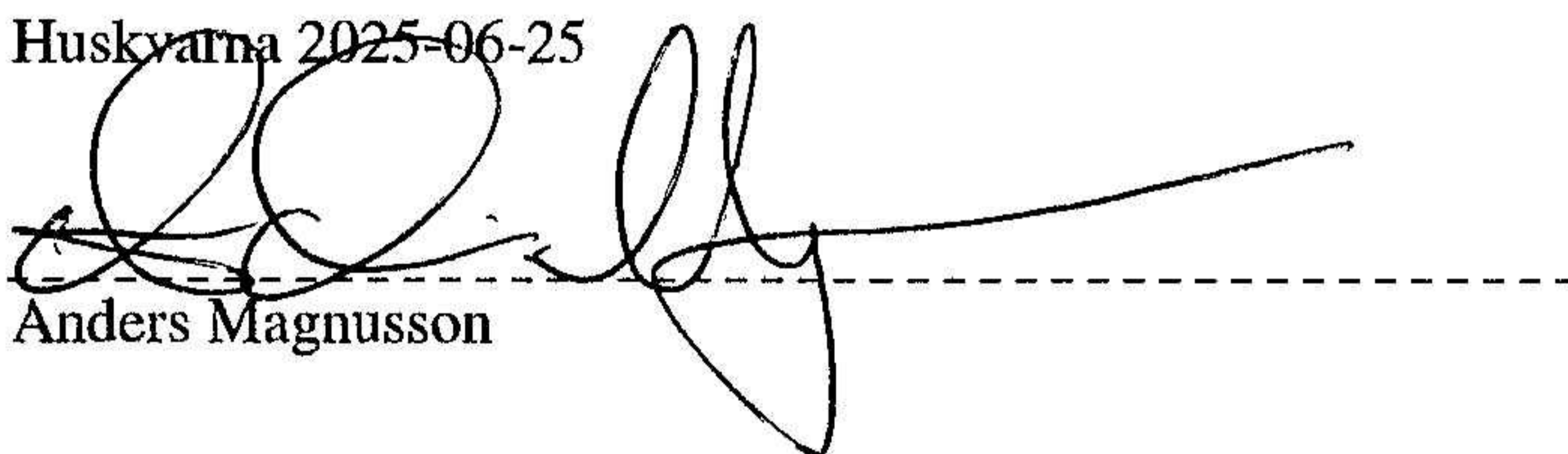
Org.nr. 559033-8280

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 25 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Huskyarna 2025-06-25



Anders Magnusson

ÅRSREDOVISNING

för

LJUNGARP 1:25 i Tenhult AB

Org.nr. 559033-8280

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll

Sida

- förvaltningsberättelse
- resultaträkning
- balansräkning
- noter
- underskrifter

2
3
4
6
7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att bedriva renovering och nybyggnation av fastigheter, uthyrning av fastighet, handel med fastigheter, fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Jönköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	428 037	398 099	395 539	384 908
Resultat efter finansiella poster	149 460	170 417	214 707	178 627
Soliditet (%)	37,46	34,51	31,09	26,42

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	732 603	133 432	916 035
Balanseras i ny räkning		133 432	-133 432	0
Årets resultat			112 229	112 229
Belopp vid årets utgång	50 000	866 035	112 229	1 028 264

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	866 035
Årets resultat	112 229
	<u>978 264</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	978 264
	<u>978 264</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		428 037	398 099
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		428 037	398 099
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-140 415	-100 788
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-32 057	-22 603
Summa rörelsekostnader		-172 472	-123 391
Rörelseresultat		255 565	274 708
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-106 105	-104 291
Summa finansiella poster		-106 105	-104 291
Resultat efter finansiella poster		149 460	170 417
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-5 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-5 000	0
Resultat före skatt		144 460	170 417
Skatter			
Skatt på årets resultat		-32 231	-36 985
Årets resultat		112 229	133 432

2025071507660

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

1 592 042

1 592 042

1 592 042

1 675 149

45 687

1 720 836

46 758

46 758

1 767 594

3 359 636

1 624 099

1 624 099

1 624 099

1 665 149

0

1 665 149

20 292

20 292

1 685 441

3 309 540

2025071507661

BALANSRÄKNING

2024-12-31

2023-12-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

866 035

732 603

Årets resultat

112 229

133 432

Summa fritt eget kapital

978 264

866 035

Summa eget kapital

1 028 264

916 035

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

290 000

285 000

Summa obeskattade reserver

290 000

285 000

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 810 000

1 890 000

Summa långfristiga skulder

1 810 000

1 890 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

80 000

80 000

Skatteskulder

86 772

88 478

Övriga skulder

10 052

44

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

54 548

49 983

Summa kortfristiga skulder

231 372

218 505

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 359 636

3 309 540

2025071507662

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 775 320

1 302 634

Inköp

0

472 686

Utgående anskaffningsvärden

1 775 320

1 775 320

Ingående avskrivningar

-151 221

-128 618

Årets avskrivningar

-32 057

-22 603

Utgående avskrivningar

-183 278

-151 221

Redovisat värde

1 592 042

1 624 099

Not 3 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller mellan 2 och 5 år

320 000

320 000

Förfaller senare än 5 år

1 490 000

1 570 000

1 810 000

1 890 000

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar

3 433 300

3 433 300

Not 5 Koncernförhållanden

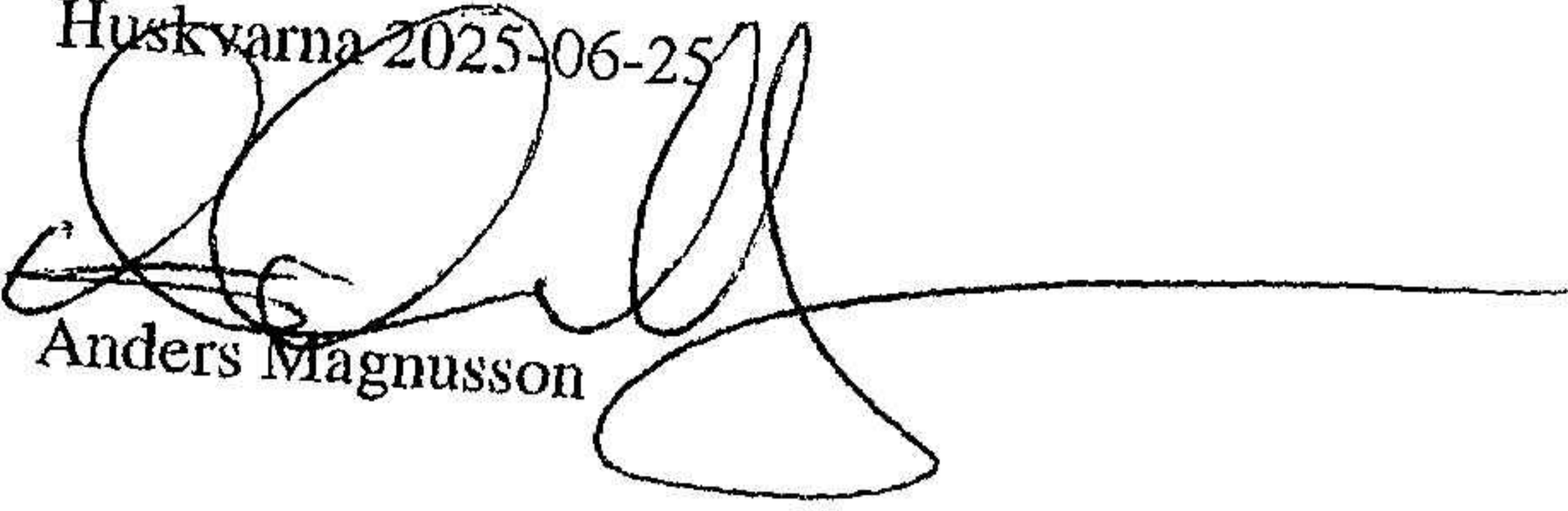
Bolaget är helägt dotterbolag till LST i Huskvarna AB, Org. nr 556111-1369, säte Jönköping.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Huskvarna 2025-06-25



Anders Magnusson

2025071507664