

# Årsredovisning

*Mas-Stugan AB*

556091-1249

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Mora 2023-06-30

  
Johan Trapp, Styrelseledamot

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar tillverkning och försäljning av trähus och bedrivs vid egen fastighet på Sollerön. Bolaget har sitt säte i Mora.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	37 253	56 114	17 841	15 155
Resultat efter finansiella poster	-50	-89	256	-310
Soliditet %	25	14	24	26

Förra året hade man en större upphandling om nybyggnation av lägenhetshus.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 496 799	-54 591	1 562 208
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			-54 591	54 591	0
Årets resultat				484 234	484 234
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 442 208	484 234	2 046 442

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 442 208
Årets resultat	484 234
<i>Summa</i>	1 926 442

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	1 926 442
<i>Summa</i>	1 926 442

# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	37 253 093	56 113 980
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	-663 402	905 991
Övriga rörelseintäkter	327 079	119 975
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>36 916 770</b>	<b>57 139 946</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-22 388 192	-46 746 532
Övriga externa kostnader	-2 880 037	-2 376 811
Personalkostnader	-11 314 928	-7 829 692
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-362 779	-258 521
Övriga rörelsekostnader	–	-6 136
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-36 945 936</b>	<b>-57 217 692</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-29 166</b>	<b>-77 746</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5 092	–
Räntekostnader och liknande resultatposter	-25 605	-11 372
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-20 513</b>	<b>-11 372</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-49 679</b>	<b>-89 118</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	750 000	–
Förändring av periodiseringsfonder	-165 300	23 800
Förändring av överavskrivningar	–	10 883
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>584 700</b>	<b>34 683</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>535 021</b>	<b>-54 435</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-50 787	-156
<b>Årets resultat</b>	<b>484 234</b>	<b>-54 591</b>

202307112212

# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

244 446

255 702

Maskiner och andra tekniska anläggningar

4

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

5

1 185 883

1 332 406

*Summa materiella anläggningstillgångar*

*1 430 329*

*1 588 108*

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

20 000

20 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

*20 000*

*20 000*

**Summa anläggningstillgångar**

**1 450 329**

**1 608 108**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

394 282

359 630

Pågående arbete för annans räkning

7

212 521

815 346

*Summa varulager m.m.*

*606 803*

*1 174 976*

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 586 248

3 125 456

Övriga fordringar

27 017

107 267

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

380 350

623 764

*Summa kortfristiga fordringar*

*5 993 615*

*3 856 487*

#### Kassa och bank

Kassa och bank

822 515

4 642 341

*Summa kassa och bank*

*822 515*

*4 642 341*

**Summa omsättningstillgångar**

**7 422 933**

**9 673 804**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 873 262**

**11 281 912**

2023071122213

202307112214

		2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 442 208	1 496 799
Årets resultat		484 234	-54 591
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>1 926 442</i>	<i>1 442 208</i>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 046 442</b>	<b>1 562 208</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		165 300	-
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>165 300</b>	<b>-</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	436 583	636 250
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>436 583</b>	<b>636 250</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	199 667	199 667
Pågående arbete för annans räkning	7	506 500	445 923
Leverantörsskulder		2 285 348	3 293 449
Skulder till koncernföretag		622 571	1 207 844
Övriga skulder		968 893	2 051 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 641 958	1 885 091
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 224 937</b>	<b>9 083 454</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 873 262</b>	<b>11 281 912</b>

*μ*

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden. Nedanstående avskrivningsprocent används.

	År
Byggnader och mark	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5-7
Markanläggningar	20

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Företaget räknar in indirekta utgifter i värdet för pågående arbete för annans räkning.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

*Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital*

Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Medelantalet anställda	2022	2021
	Medelantalet anställda	19	13

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 697 141	1 627 802
	Förändringar av anskaffningsvärden		
	Inköp	–	69 339
	Utgående anskaffningsvärden	1 697 141	1 697 141
	Ingående avskrivningar	-1 441 439	-1 430 644
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-11 256	-10 795
	Utgående avskrivningar	-1 452 695	-1 441 439
	<b>Redovisat värde</b>	<b>244 446</b>	<b>255 702</b>

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	91 000	91 000
	Utgående anskaffningsvärden	91 000	91 000
	Ingående avskrivningar	-91 000	-91 000
	Utgående avskrivningar	-91 000	-91 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 430 072	1 088 800
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	205 000	1 411 705
	Försäljningar/utrangeringar	-	-70 433
	Utgående anskaffningsvärden	2 635 072	2 430 072
	Ingående avskrivningar	-1 097 666	-914 237
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	-	64 297
	Årets avskrivningar	-351 523	-247 726
	Utgående avskrivningar	-1 449 189	-1 097 666
	<b>Redovisat värde</b>	<b>1 185 883</b>	<b>1 332 406</b>
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
	Utgående anskaffningsvärden	20 000	20 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Not 7	Pågående arbete för annans räkning	2022-12-31	2021-12-31
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	830 646	41 565 346
	Fakturerat belopp	-618 125	-40 750 000
	<b>Redovisat värde</b>	<b>212 521</b>	<b>815 346</b>
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Skuld)</i>		
	Fakturerat belopp	3 207 260	1 490 400
	Aktiverade nedlagda utgifter	-2 700 760	-1 044 477
	<b>Redovisat värde</b>	<b>506 500</b>	<b>445 923</b>



Not 8 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster 2022-12-31 2021-12-31

Företagets banklån som uppgår till 636 250 kr (835 917 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.

*Långfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 436 583 636 250

*Kortfristiga skulder*

Övriga skulder till kreditinstitut 199 667 199 667

Not 9 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trapps Gräv & Bygg AB, org.nr 556718-9989.

Not 10 Ställda säkerheter 2022-12-31 2021-12-31

Företagsinteckningar 800 000 800 000

Fastighetsinteckningar 1 000 000 1 000 000

**Summa ställda säkerheter 1 800 000 1 800 000**

UNDERSKRIFTER

Mora



Johan Trapp  
Styrelseordförande  
2023-06-19



Waldemar Sarzynski  
2023-06-19

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30



Patrik Gilljam  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mas-Stugan AB  
Org.nr 556091-1249

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mas-Stugan AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mas-Stugan ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mas-Stugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Mas-Stugan AB för

1 (1)

räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mas-Stugan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

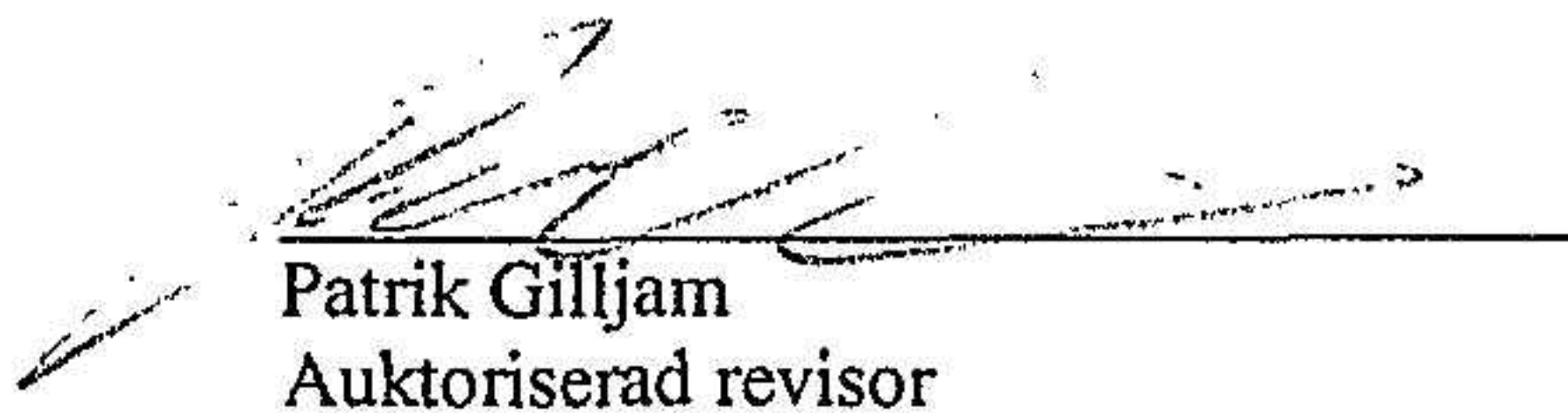
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Mora den 30 juni 2023

  
Patrik Gilljam  
Auktoriserad revisor

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas: 