

Årsredovisning

för

Kristinehamns Stugan AB

559268-2537

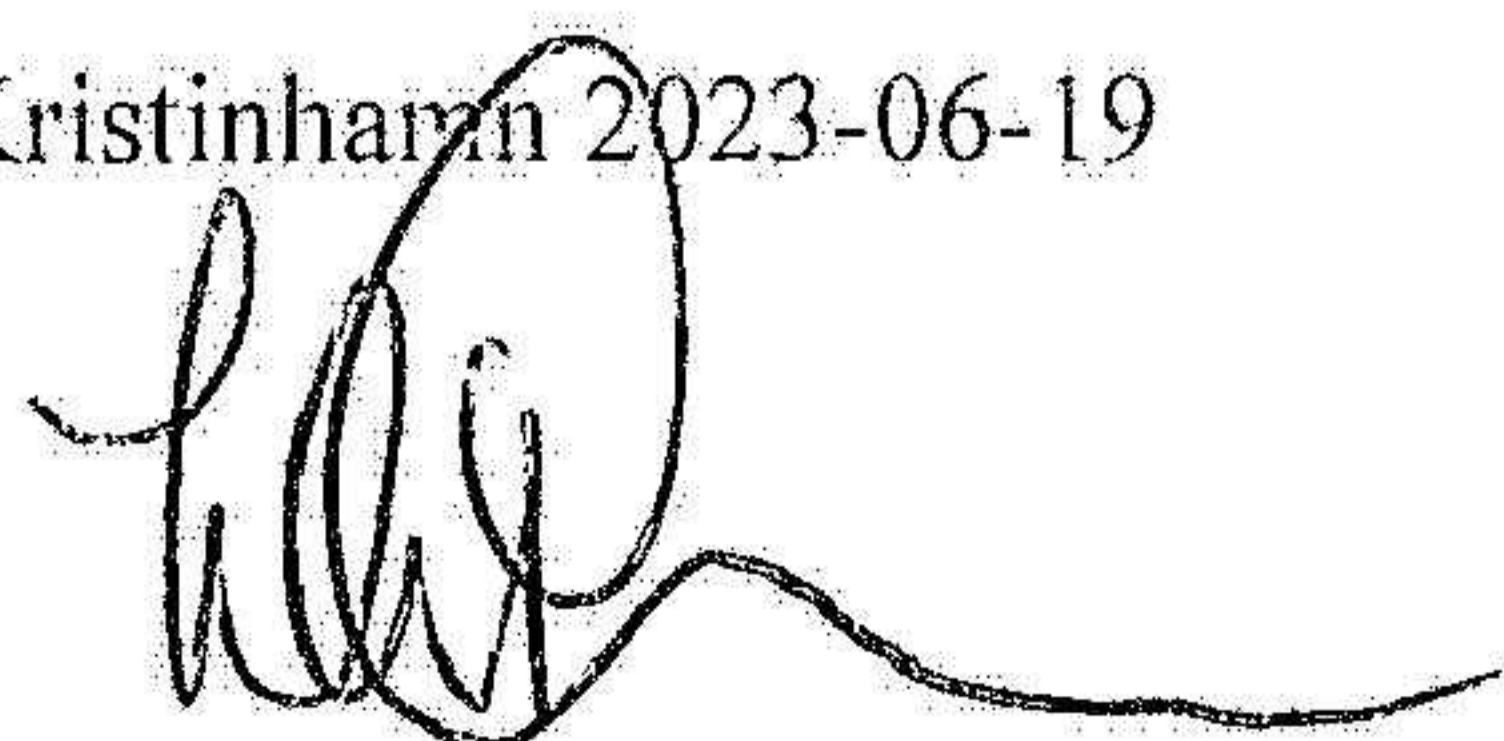
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kristinehamns Stugan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kristinehamn 2023-06-19



Johan Fransson

Årsredovisning

för

Kristinehamns Stugan AB

559268-2537

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Kristinehamns Stugan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, byggnationer samt uthyrning av lokaler och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	227	0
Resultat efter finansiella poster	-199	-200
Soliditet (%)	neg	0,1

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	190 000	-199 828	15 172
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-199 828	199 828	0
Årets resultat			-198 517	-198 517
Belopp vid årets utgång	25 000	-9 828	-198 517	-183 345

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 0 (190 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-9 828
årets förlust	-198 517
	-208 345
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-208 345
	-208 345

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2020-08-25 -2021-12-31 (17 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		226 901	-3
Övriga rörelseintäkter		285 742	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		512 643	-3
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-230 518	-50 488
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 971	0
Summa rörelsekostnader		-270 489	-50 488
Rörelseresultat		242 154	-50 491
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-440 671	-149 337
Summa finansiella poster		-440 671	-149 337
Resultat efter finansiella poster		-198 517	-199 828
Resultat före skatt		-198 517	-199 828
Årets resultat		-198 517	-199 828

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

13 991 377

2 265 775

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

0

6 528 230

Summa materiella anläggningstillgångar

13 991 377

8 794 005

Summa anläggningstillgångar

13 991 377

8 794 005

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

161 313

0

Övriga fordringar

304 535

1 589 778

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

67 975

18 184

Summa kortfristiga fordringar

533 823

1 607 962

Kassa och bank

Kassa och bank

1 010 708

558 024

Summa kassa och bank

1 010 708

558 024

Summa omsättningstillgångar

1 544 531

2 165 986

SUMMA TILLGÅNGAR

15 535 908

10 959 991

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-9 828

190 000

Årets resultat

-198 517

-199 828

Summa fritt eget kapital

-208 345

-9 828

Summa eget kapital

-183 345

15 172

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

14 187 506

9 610 403

Summa långfristiga skulder

14 187 506

9 610 403

Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

99 996

Leverantörsskulder

1 154 117

615 518

Skulder till koncernföretag

39 864

39 864

Övriga skulder

40 000

40 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

197 766

539 038

Summa kortfristiga skulder

1 531 747

1 334 416

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 535 908

10 959 991

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 265 775	0
Inköp	0	2 265 775
Omklassificeringar	11 765 574	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 031 349	2 265 775
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-39 971	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-39 971	0
Utgående redovisat värde	13 991 378	2 265 775

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 528 230	0
Inköp	5 237 344	6 528 230
Omklassificeringar	-11 765 574	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	6 528 230

Utgående redovisat värde 0 6 528 230

Not 4 Långfristiga skulder

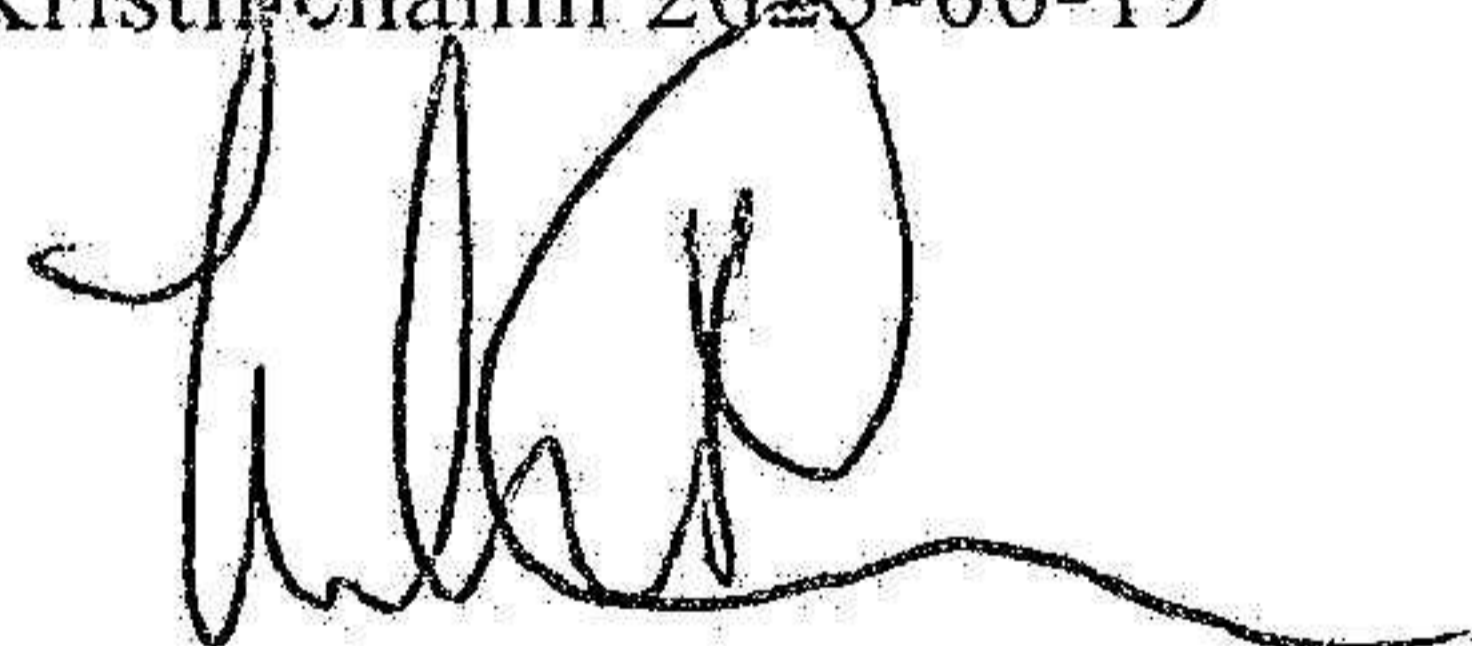
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	13 787 506	9 210 419
	13 787 506	9 210 419

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 14 287 506 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	14 187 506	9 610 403
	14 187 506	9 610 403
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	100 000	99 996
	100 000	99 996

Kristinehamn 2023-06-19



Johan Fransson
Ordförande

Andjelko Djukic



Statens arkiv
Kontrollantens överensstämmelse
med originalet tillgodoses

