

Årsredovisning för  
**Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB**  
556440-1452

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB, 556440-1452, intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tyresö 2025-06-25

  
Ali Hachana

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB, 556440-1452, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggverksamhet och uthyrning av byggnadsställningar.

Företagets säte är Tyresö.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	39 791 287	44 983 821	41 199 746	26 199 729
Resultat efter finansiella poster	652 623	1 776 358	3 210 722	-86 759
Soliditet, %	29	38	37	48

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	8 160	2 838 455
Utdelning			-2 000 000
Årets resultat			309 236
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>8 160</b>	<b>1 147 691</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 1 147 691 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	838 455
årets resultat	309 236
Totalt	1 147 691
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 147 691
Summa	1 147 691

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		39 791 287	44 983 821
Övriga rörelseintäkter		37 696	44 682
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>39 828 983</b>	<b>45 028 503</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-19 614 052	-21 709 951
Övriga externa kostnader		-9 827 783	-12 362 260
Personalkostnader	2	-7 909 564	-7 405 311
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 379 966	-1 199 378
Övriga rörelsekostnader		-209 471	-426 782
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-38 940 836</b>	<b>-43 103 682</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>888 147</b>	<b>1 924 821</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	4 095
Räntekostnader och liknande resultatposter		-235 524	-152 558
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-235 524</b>	<b>-148 463</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>652 623</b>	<b>1 776 358</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-211 119
Förändring av överavskrivningar		-	-600 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-130 000</b>	<b>-811 119</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>522 623</b>	<b>965 239</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-213 387	-448 065
<b>Årets resultat</b>		<b>309 236</b>	<b>517 174</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 944 440	-
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 060 554	7 045 622
Summa materiella anläggningstillgångar		11 004 994	7 045 622
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	5	326 000	457 660
Summa finansiella anläggningstillgångar		326 000	457 660
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 330 994</b>	<b>7 503 282</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		3 875 849	5 407 895
Övriga fordringar		345 993	245 375
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 942 874	3 880 114
Summa kortfristiga fordringar		8 164 716	9 533 384
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		162 288	1 907 546
Summa kassa och bank		162 288	1 907 546
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 327 004</b>	<b>11 440 930</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>19 657 998</b>	<b>18 944 212</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		8 160	8 160
Summa bundet eget kapital		108 160	108 160
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		838 455	2 321 281
Årets resultat		309 236	517 174
Summa fritt eget kapital		1 147 691	2 838 455
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 255 851</b>	<b>2 946 615</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		2 290 000	2 160 000
Akkumulerade överavskrivningar		3 200 000	3 200 000
Summa obeskattade reserver		5 490 000	5 360 000
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		2 213 500	-
Övriga skulder		2 492 308	243 775
Summa långfristiga skulder		4 705 808	243 775
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		3 975 987	2 158 978
Skatteskulder		95 988	296 631
Övriga skulder		3 307 525	6 512 534
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		826 839	1 425 679
Summa kortfristiga skulder		8 206 339	10 393 822
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>19 657 998</b>	<b>18 944 212</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Byggnadsställningsmaterial	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln.

### Not 2 Personal

#### **Personal**

	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	12	12
<b>Summa</b>	<b>12</b>	<b>12</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	-	-
-Nyanskaffningar	3 961 500	-
	<u>3 961 500</u>	-
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning enligt plan	-17 060	-
	<u>-17 060</u>	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 944 440</b>	<b>-</b>
Varav mark	2 681 935	-
<b>Taxeringsvärden</b>		
Byggnad	1 050 000	-
Mark	2 297 000	-
<b>Totalt taxeringsvärde</b>	<b>3 347 000</b>	<b>-</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	19 623 819	17 378 845
-Nyanskaffningar	1 599 953	2 244 974
-Avyttringar och utrangeringar	-429 900	-
Vid årets slut	<u>20 793 872</u>	<u>19 623 819</u>
<b>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</b>		
-Vid årets början	-12 578 197	-11 378 819
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	207 785	-
-Årets avskrivning	-1 362 906	-1 199 378
Vid årets slut	<u>-13 733 318</u>	<u>-12 578 197</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>7 060 554</b>	<b>7 045 622</b>

### Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
<b>Akkumulerade anskaffningsvärden:</b>		
-Vid årets början	457 660	668 446
-Tillkommande fordringar	-	-
-Reglerade fordringar	-131 660	-210 786
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>326 000</b>	<b>457 660</b>

## Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Företagsinteckningar	5 000 000	5 000 000
Fastighetsinteckningar	2 280 000	-

## **Underskrifter**

Tyresö  
Enligt elektronisk signaturstämpel

Ali Hachana

Min revisionsberättelse har lämnats denna dag enligt min elektroniska underskrift

Johan Isbrand  
Auktoriserad revisor

Kommentar:  
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## ALI HACHANA

VD/Styrelseledamot

Serienummer: bc83aa3b238683[...]11524d23e340d

IP: 81.230.xxx.xxx

2025-06-25 14:59:09 UTC



## JOHAN ISBRAND

Auktoriserad revisor

Serienummer: e9be421f45a906[...]9713c9a9c596c

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-06-25 15:02:17 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB  
Org.nr. 556440-1452

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller

misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Byggnadsställningsentreprenad i Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Isbrand

Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOHAN ISBRAND

Auktoriserad revisor

Serienummer: e9be421f45a906[...]9713c9a9c596c

IP: 95.193.xxx.xxx

2025-06-25 15:02:17 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.