

# Årsredovisning

för

## Bygg Säkert i Öresund AB

556925-1761

Räkenskapsåret

2023

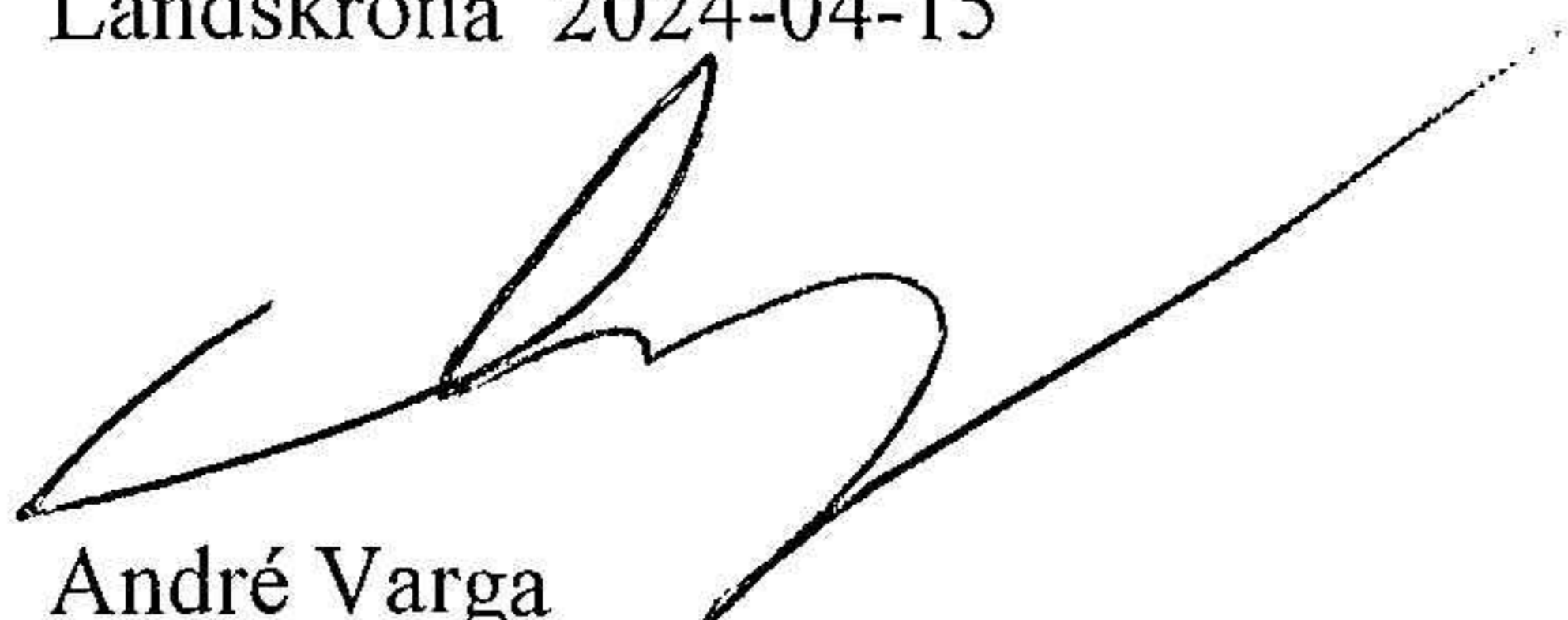
### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bygg Säkert i Öresund AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Landskrona 2024-04-15

André Varga



**Årsredovisning**  
för  
**Bygg Säkert i Öresund AB**  
556925-1761

Räkenskapsåret  
2023

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7
Underskrifter	8

Styrelsen för Bygg Säkert i Öresund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver byggnadsrörelse och har komplett kompetens inom till- och ombyggnation i den egna organisationen och genom samarbeten med närstående bolag.

Företaget har sitt säte i Landskrona.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	50 121	48 034	42 778	35 254
Resultat efter finansiella poster	2 677	2 956	2 407	707
Soliditet (%)	37	37	29	19

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 628 951	2 290 608	3 969 559
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		2 290 608	-2 290 608	0
Årets resultat			1 874 836	1 874 836
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 919 559</b>	<b>1 874 836</b>	<b>4 844 395</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 919 559
årets vinst	1 874 836
	<b>4 794 395</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 600 000
i ny räkning överföres	3 194 395
	<b>4 794 395</b>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		50 120 722	48 393 557
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		340 024	-427 844
Övriga rörelseintäkter		123 581	68 500
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>50 584 327</b>	<b>48 034 213</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-30 499 741	-28 684 733
Övriga externa kostnader		-4 402 988	-4 615 419
Personalkostnader	2	-12 912 840	-11 712 044
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 567	-40 535
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-47 883 136</b>	<b>-45 052 731</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 701 191</b>	<b>2 981 482</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		1 940	163
Räntekostnader och liknande resultatposter		-26 133	-25 563
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-24 193</b>	<b>-25 400</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>2 676 998</b>	<b>2 956 082</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-392 198
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-300 000</b>	<b>-392 198</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 376 998</b>	<b>2 563 884</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-502 162	-273 277
<b>Årets resultat</b>		<b>1 874 836</b>	<b>2 290 607</b>

2024072208249

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	216 046	283 613
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>216 046</b>	<b>283 613</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>216 046</b>	<b>283 613</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		29 876	28 324
Pågående arbete för annans räkning	4	488 913	148 889
Förskott till leverantörer		50 000	0
<b>Summa varulager</b>		<b>568 789</b>	<b>177 213</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		5 308 359	5 533 888
Fordringar hos koncernföretag		0	400 000
Övriga fordringar		14 783	143 455
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 153 360	1 997 511
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		349 298	387 837
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 825 800</b>	<b>8 462 691</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 603 243	5 492 921
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 603 243</b>	<b>5 492 921</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 997 832</b>	<b>14 132 825</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 213 878</b>	<b>14 416 438</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 919 559	1 628 951
Årets resultat		1 874 836	2 290 607
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 794 395</b>	<b>3 919 558</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 844 395</b>	<b>3 969 558</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 974 198	1 674 198
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 974 198</b>	<b>1 674 198</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
	5		
Leverantörsskulder		4 699 465	3 121 481
Skatteskulder		203 720	430 597
Övriga skulder		2 957 292	3 117 485
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 534 808	2 103 119
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>10 395 285</b>	<b>8 772 682</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>17 213 878</b>	<b>14 416 438</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

##### Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	19	20

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	380 500	193 336
Inköp	0	205 964
Försäljningar/utrangeringar	0	-18 800
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>380 500</b>	<b>380 500</b>
Ingående avskrivningar	-96 887	-73 590
Försäljningar/utrangeringar	0	17 238
Årets avskrivningar	-67 567	-40 535
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-164 454</b>	<b>-96 887</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>216 046</b>	<b>283 613</b>

### Not 4 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	4 279 612	4 147 700
Pågående arbeten, fakturering	-3 790 699	-3 998 811
	<b>488 913</b>	<b>148 889</b>

2024072208252

**Not 5 Checkräkningskredit**

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Avtalad kredit	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

**Not 7 Uppgifter om moderföretag**

Plusgruppen AB, org nr. 556898-7290, är moderbolag till Bygg Säkert i Öresund AB och har sitt säte i Helsingborg.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

André Varga  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Andreas Brodström  
Auktoriserad revisor

2024072208253

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

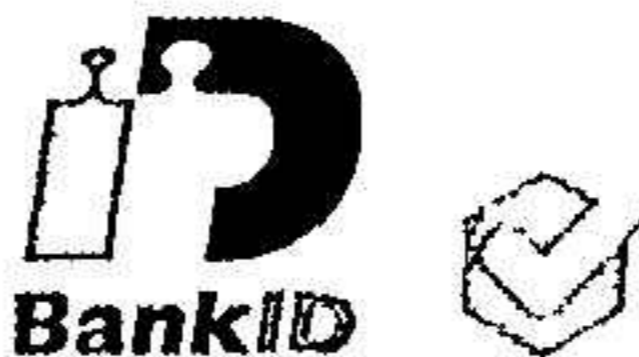
## ANDRÉ VARGA

Styrelseledamot

Serienummer: fd0871e7551e38[...]92bb54c374eab

IP: 212.91.xxx.xxx

2024-04-25 14:32:32 UTC



## Andreas Henrik Alexander Brodström

Revisor

Serienummer: 133dc4f9641456[...]930f79d254cbb

IP: 85.228.xxx.xxx

2024-04-25 20:15:09 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: W3Z0U-IP1KW-TWQW4-XUTEA-I70SY-FMIMZ

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Bygg Säkert i Öresund AB  
Org. nr 556925-1761

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygg Säkert i Öresund AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygg Säkert i Öresund AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg Säkert i Öresund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bygg Säkert i Öresund AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygg Säkert i Öresund AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Min revisionsberättelse har lämnats i Helsingborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Andreas Brodström  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**Andreas Henrik Alexander Brodström**

Revisor

Serienummer: 133dc4f9641456[...]930f79d254cbb

IP: 85.228.xxx.xxx

2024-04-25 20:15:09 UTC



2024072208256

Penneo dokumentnyckel: AT3Z8-VXNVC-UAX5G-CN57A-510A8-334G0

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstäplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>