

# Årsredovisning

för

## Björnrike - IDET Fjällby AB

556906-5575

Räkenskapsåret

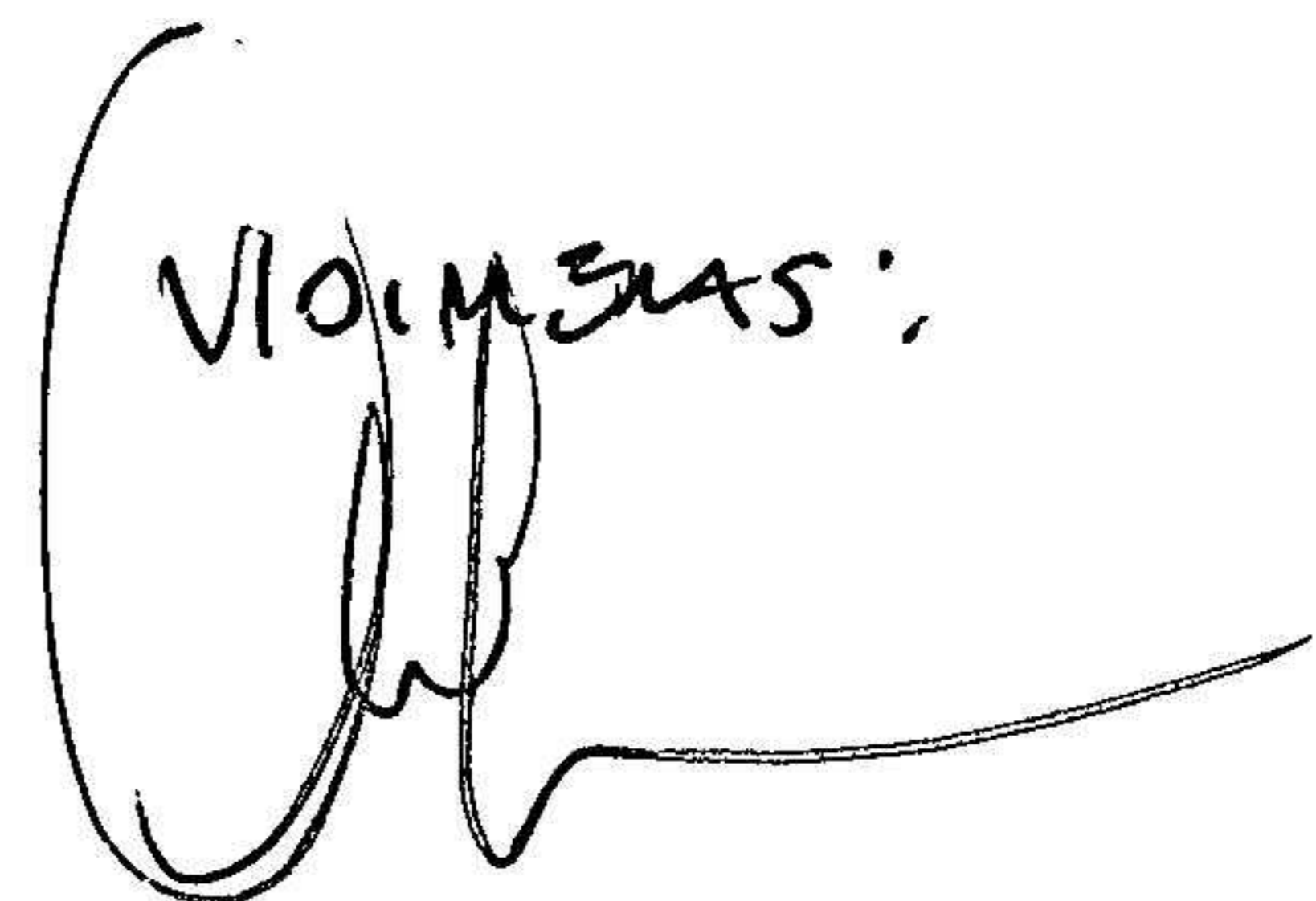
2021-09-01 - 2022-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Björnrike - IDET Fjällby AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 9/11-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 9 NOVEMBER 2023

Hans Westerberg

VLOIMENAS:  


Mats Johansson

070-2553110

Styrelsen för Björnrike - IDET Fjällby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolagets tillgångar har överlåtits i en pantrealisation vilket resulterat i den nedskrivning som påverkat resultatet. Bolaget kommer att likvideras.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2019<br>(8 mån) |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|-----------------|
| Nettoomsättning                   | 0       | 0       | 0       | 0               |
| Resultat efter finansiella poster | 3       | -13 480 | -54     | -115            |
| Soliditet (%)                     | 100     | -157    | 48      | 48              |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt    |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 11 491 173             | -11 544 230       | -3 057    |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |           |
| Utdelning                                   |                   | -11 544 230            | 11 544 230        | 0         |
| Erhållna aktieägartillskott                 |                   | 75 057                 |                   | 75 057    |
| Årets resultat                              |                   |                        | -71 917           | -71 917   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>22 000</b>          | <b>-71 917</b>    | <b>83</b> |

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst       | 22 000         |
| årets förlust          | -71 917        |
|                        | <b>-49 917</b> |
| behandlas så att       |                |
| i ny räkning överföres | -49 917        |
|                        | <b>-49 917</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-09-01  
-2022-08-31

2020-09-01  
-2021-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

5 000

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**5 000**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 460

0

Övriga rörelsekostnader

0

-6 802 230

**Summa rörelsekostnader**

**-1 460**

**-6 802 230**

**Rörelseresultat**

**3 540**

**-6 802 230**

### Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

0

-6 678 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-401

0

**Summa finansiella poster**

**-401**

**-6 678 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**3 139**

**-13 480 230**

**Resultat före skatt**

**3 139**

**-13 480 230**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-75 056

1 936 000

**Årets resultat**

**-71 917**

**-11 544 230**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

0

Pågående nyanläggningar och förskott avseende  
materiella anläggningstillgångar

3

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

401

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**401**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

83

1 543

**Summa kassa och bank**

**83**

**1 543**

**Summa omsättningstillgångar**

**83**

**1 944**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**83**

**1 944**

## Balansräkning

Not

2022-08-31

2021-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

22 000

11 491 173

Årets resultat

-71 917

-11 544 230

**Summa fritt eget kapital**

**-49 917**

**-53 057**

**Summa eget kapital**

**83**

**-3 057**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

5 001

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**5 001**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**83**

**1 944**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkterna har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning der är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

Äger endast mark och avskrivningar är inte aktuellt.

|   | 2022-08-31 | 2021-08-31  |
|---|------------|-------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 12 088 915  |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -12 088 915 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>    |

202311008057

**Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

|   | 2022-08-31 | 2021-08-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 1 391 315  |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 0          | -1 391 315 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm, den 9 NOVEMBER 2023



Hans Westerberg  
Ledamot