

# ÅRSREDOVISNING

## för Realus AB

Org.nr. 556785-1828

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**  
Peter Bohman, Styrelseledamot  
2023-04-28

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget är vilande.

Bolaget arbetar med utveckling och förädling av fastigheter samt handel med värdepapper och fastigheter.

Företagets säte är Uppsala

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-28 597	-16 513	-49 404	-22 476
Soliditet (%)	100	75,93	77,65	79,23

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	0	-29 210
Årets resultat			-28 597
Belopp vid årets utgång	100 000	0	-57 807

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 790
Årets resultat	-28 597
	<u>-17 807</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-17 807
	<u>-17 807</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-28 611	-16 513
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-28 611</u>	<u>-16 513</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-28 611	-16 513
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>14</u>	<u>0</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-28 597	-16 513
<b>Resultat före skatt</b>		-28 597	-16 513
<b>Årets resultat</b>		<u>-28 597</u>	<u>-16 513</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		65 245	25 231
Summa kortfristiga fordringar		<u>65 245</u>	<u>25 231</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		16 948	67 995
Summa kassa och bank		<u>16 948</u>	<u>67 995</u>
Summa omsättningstillgångar		82 193	93 226
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>82 193</b>	<b>93 226</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 790	-12 697
Årets resultat		-28 597	-16 513
Summa fritt eget kapital		<u>-17 807</u>	<u>-29 210</u>
Summa eget kapital		82 193	70 790
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		0	22 436
Summa kortfristiga skulder		<u>0</u>	<u>22 436</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>82 193</b>	<b>93 226</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

#### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Peter Bohman  
Peter Bohman

2023-04-28