

ÅRSREDOVISNING

för RealSpeed Invest AB

Org.nr. 559254-3028

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Robert Wikander, Styrelseledamot
2025-03-11

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta fastigheter och värdepapper.
Företagets säte är Skåne län, Lunds kommun

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	155	-24	31	3
Soliditet (%)	14,9	7,2	11,78	15,28

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	7 474	-32 766	74 708
Balanseras i ny räkning		-32 766	32 766	0
Årets resultat			104 471	104 471
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>-25 292</u>	<u>104 471</u>	<u>179 179</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-25 292
Årets resultat	<u>104 471</u>
	79 179

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>79 179</u>
	79 179

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>1</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-28 843</u>	<u>-35 744</u>
Summa rörelsekostnader		-28 843	-35 744
Rörelseresultat		-28 842	-35 744
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		75 066	11 352
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		109 182	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-293</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		183 955	11 352
Resultat efter finansiella poster		155 113	-24 392
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-31 000</u>	<u>-5 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		-31 000	-5 000
Resultat före skatt		124 113	-29 392
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 642	-3 374
Årets resultat		<u>104 471</u>	<u>-32 766</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

1 430 121

1 175 224

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 430 121

1 175 224

Summa anläggningstillgångar

1 430 121

1 175 224

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

916

0

Summa kortfristiga fordringar

916

0

Kassa och bank

Kassa och bank

3 714

2 176

Summa kassa och bank

3 714

2 176

Summa omsättningstillgångar

4 630

2 176

SUMMA TILLGÅNGAR

1 434 751

1 177 400

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-25 292

7 474

Årets resultat

104 471

-32 766

Summa fritt eget kapital

79 179

-25 292

Summa eget kapital

179 179

74 708

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

12 700

12 700

Övriga obeskattade reserver

31 000

0

Summa obeskattade reserver

43 700

12 700

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder

1 183 718

1 071 794

Summa långfristiga skulder

1 183 718

1 071 794

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

18 154

8 198

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

28 154

18 198

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 434 751

1 177 400

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 175 224	961 697
	Inköp/försäljningar	254 897	213 527
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 430 121</u>	<u>1 175 224</u>
	Redovisat värde	1 430 121	1 175 224

Avser aktier i noterade bolag. Marknadsvärdet är ungefär 1.308.917 kr, f.å 1.355.046 kr

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	1 183 718	1 071 794

Lån från moderbolag.

Övriga noter

Not 4 Koncernförhållanden

RealSpeed Invest AB

Org.nr. 559254-3028

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Södra Sandby

Robert Wikander

Robert Wikander

Styrelseledamot

2025-02-17