

ÅRSREDOVISNING

för

Joam Invest AB

Org.nr. 556814-7978

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2022-06-01--2023-05-31.

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 9 juni 2023.

Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Söderköping den 9 juni 2023

Michael Öhlund



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad, om inte annat anges, i svenska kronor, kr.

Verksamheten

Bolaget har sitt säte i Söderköping.

Bolaget är dotterbolag till Joam Estate AB, org.nr. 559314-9064

Bolagets verksamhet består i att förvalta aktier i dotterbolag samt bedriva konsultverksamhet.

Flerårsjämförelse	2022-06-01- 2023-05-31	2021-06-01- 2022-05-31	2021-01-01- 2021-05-31
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	393 397	1 182 215	30 954 849
Balansomslutning	11 091 946	15 728 022	47 695 807
Soliditet (%)	95%	67%	100%

Förändring av eget kapital

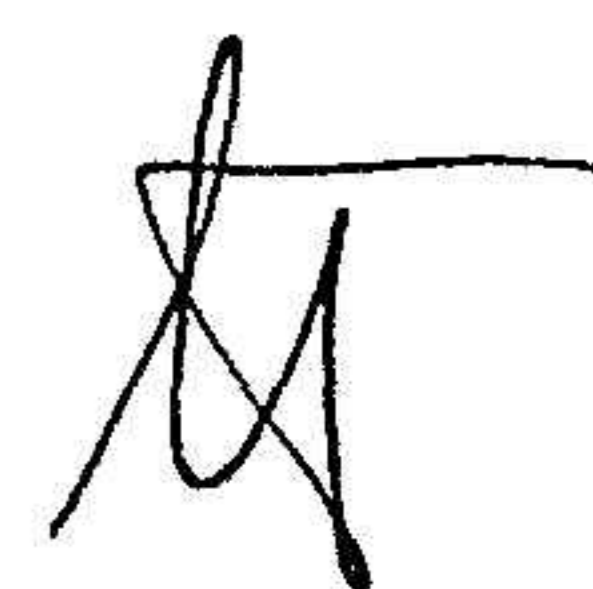
	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	50 000	9 545 807	982 215
Föregående års resultat		982 215	-982 215
Utdelning		0	
Årets resultat			393 397
Belopp vid årets utgång	50 000	10 528 022	393 397

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets resultat, kr	
Balanserade vinstmedel	10 528 022
Årets resultat	393 397
	<hr/>
	10 921 419

Styrelsen föreslår att:	
till aktieägaren utdelas	0
i ny räkning överföres	10 921 419
	<hr/>
	10 921 419

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.



RESULTATRÄKNING	kr	Not	2022-06-01 2023-05-31	2021-06-01 2022-05-31
<i>Rörelsens intäkter</i>				
Nettoomsättning			0	0
Summa rörelseintäkter			<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Rörelsekostnader</i>				
Råvaror och förnödenheter			-107 742	-129 595
Personalkostnader		2	-21 270	-29 686
Övriga rörelsekostnader			0	0
Summa rörelsekostnader			<u>-129 012</u>	<u>-159 281</u>
Avskrivningar på maskiner och inventarier			0	-55 000
			<u>0</u>	<u>-55 000</u>
Rörelseresultat			-129 012	-214 281
<i>Finansiella poster</i>				
Resultat från andelar i intresseföretag			36 000	50 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	499 473	1 358 481
Räntekostnader och liknande resultatposter		4	-13 064	-11 985
			<u>522 409</u>	<u>1 396 496</u>
Koncernbidrag			0	-200 000
Skatt på årets resultat			0	0
			<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat			393 397	982 215



BALANSRÄKNING	kr	Not	2023-05-31	2022-05-31
Tillgångar				
Anläggningstillgångar				
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>				
Inventarier, verktyg och installationer		5	<u>0</u>	206 250
			0	206 250
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>				
Andelar i koncern- och intresseföretag		6	268 372	328 372
Andra långfristiga värdepappersinnehav		7	<u>253 825</u>	0
			522 197	328 372
Summa anläggningstillgångar			522 197	534 622
Omsättningstillgångar				
<i>Kortfristiga fordringar</i>				
Övriga fordringar			<u>10 554 853</u>	14 396 175
			10 554 853	14 396 175
Kassa och bank			14 896	797 225
Summa omsättningstillgångar			10 569 749	15 193 400
SUMMA TILLGÅNGAR			11 091 946	15 728 022



BALANSRÄKNING	kr	Not	2023-05-31	2022-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Aktiekapital (500 aktier)			50 000	50 000
			<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserade vinstmedel			10 528 022	9 545 807
Årets resultat			393 397	982 215
			<u>10 921 419</u>	<u>10 528 022</u>
Summa eget kapital			10 971 419	10 578 022
Kortfristiga skulder				
Övriga skulder			120 527	5 150 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			0	0
			<u>120 527</u>	<u>5 150 000</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER			11 091 946	15 728 022



Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden om annat ej anges.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Anställda och personalkostnader

2023

2022

Medelantal anställda:

Män	1	1
Kvinnor	1	1
	<hr/>	<hr/>
	2	2

Löner och andra ersättningar

Löner och andra ersättningar	0	0
------------------------------	---	---

Sociala avgifter

Sociala avgifter enligt lag och avtal	0	0
	<hr/>	<hr/>
	0	0

Not 3	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2023	2022
	Utdelningar	0	133 394
	Övriga ränteintäkter	476 856	314 521
	Resultat vid försäljningar	22 617	910 566
		<u>499 473</u>	<u>1 358 481</u>

Not 4	Övriga räntekostnader och liknande resultatposter	2023	2022
	Räntekostnader, koncernföretag	0	0
	Övriga räntekostnader	13 064	11 985
		<u>13 064</u>	<u>11 985</u>

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	275 000	275 000
	Årets avyttringar	-275 000	0
	Utgående ack. anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>275 000</u>
	Ingående avskrivningar	-68 750	-13 750
	Årets avyttringar	68 750	
	Årets avskrivningar	0	-55 000
	Utgående ack. avskrivningar	<u>0</u>	<u>-68 750</u>
	Utgående redovisat värde	0	206 250

Not 6	Andelar i koncern- och intresseföretag	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	328 372	278 372
	Årets anskaffningar/avyttringar	-60 000	50 000
	Resultatandelar	0	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>268 372</u>	<u>328 372</u>

Not 7	Andelar i andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärde	0	17 655 589
	Årets anskaffningar/avyttringar	253 825	-17 655 589
	Utgående anskaffningsvärden	<u>253 825</u>	<u>0</u>

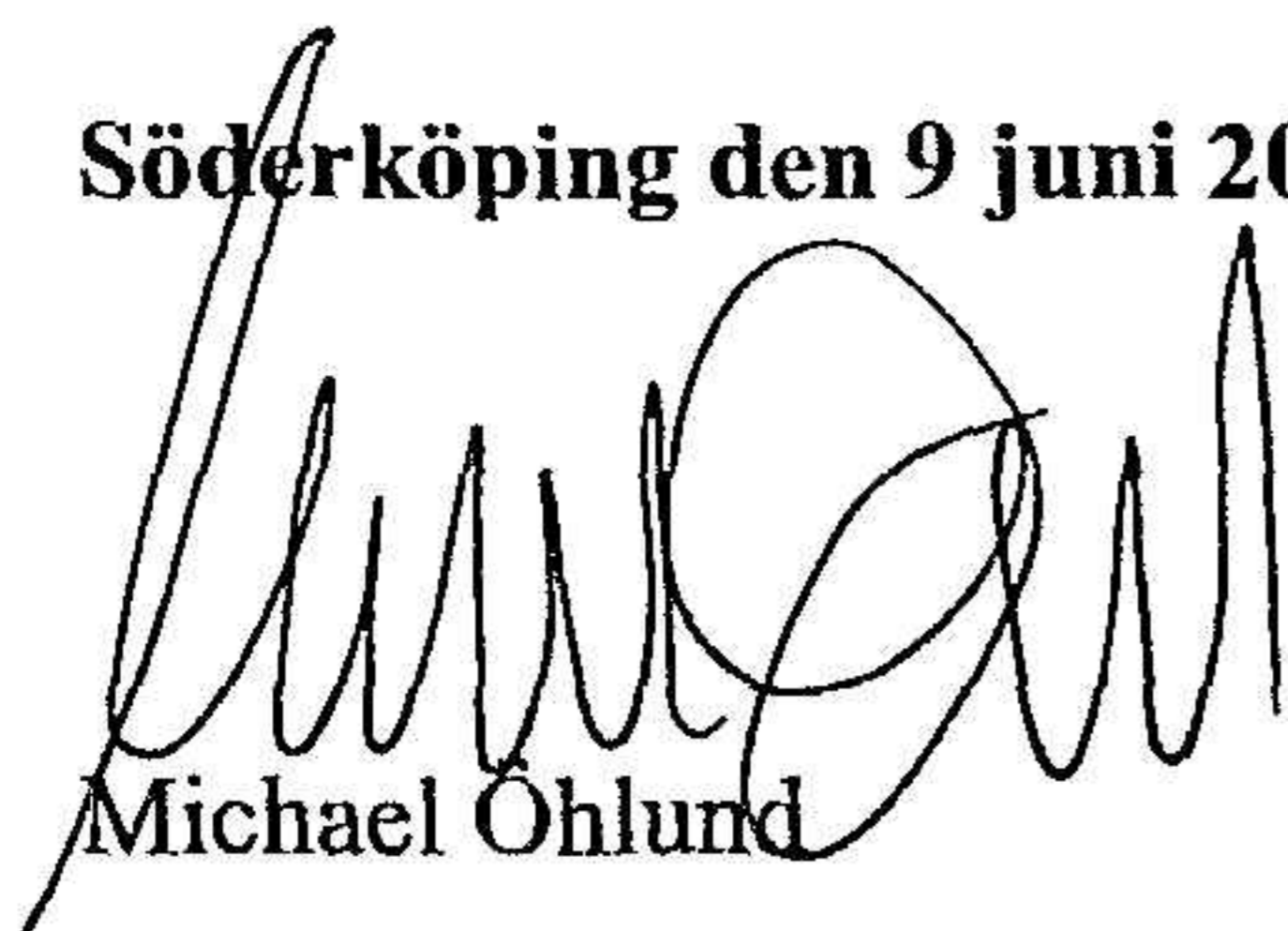
Not 6 forts.

Aktier	Kapital- andel	Bokfört värde
ÖLÖ Invest AB	33%	68 372
Joam Bostad AB	100%	50 000
Joam Property AB	100%	150 000
		<hr/>
		268 372

Uppgifter om koncern- och intresseföretagets organisationsnummer och säte:

Namn	Org.nr	Säte
ÖLÖ Invest AB	556818-4591	Norrköping
Joam Bostad AB	559020-6024	Söderköping
Joam Property AB	559194-9234	Söderköping

Söderköping den 9 juni 2023



Michael Öhlund