

Årsredovisning

Hemspinn AB

559315-4346

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 – 2023-05-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Robert Helling
2023-11-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Umeå.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Helling Fastigheter AB (559205-3812) med säte i Umeå.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Två mindre fastigheter har förvärvats. Båda är fullt utthyrd sedan slutet av räkenskapsåret.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2206-2305	2105-2205
Nettoomsättning	67	0
Resultat efter finansiella poster	-44	-1
Soliditet %	1	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		-617	24 383
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-617	617	0
- Årets resultat			575	575
- Belopp vid årets utgång	25 000	-617	575	24 958

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-617
Årets resultat	575
Summa	-42

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-42
Summa	-42

RESULTATRÄKNING

1

	2022-06-01 2023-05-31	2021-05-03 2022-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	67 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	67 000	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-50 093	-617
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-33 960	0
Summa rörelsekostnader	-84 053	-617
Rörelseresultat	-17 053	-617
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	37	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-27 409	0
Summa finansiella poster	-27 372	0
Resultat efter finansiella poster	-44 425	-617
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	45 000	0
Summa bokslutsdispositioner	45 000	0
Resultat före skatt	575	-617
Årets resultat	575	-617

BALANSRÄKNING

1

		2023-05-31	2022-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 071 872	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 071 872	0
Summa anläggningstillgångar		2 071 872	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		6 250	0
Fordringar hos koncernföretag		4 795	0
Övriga fordringar		37	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		11 082	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		93 452	24 383
<i>Summa kassa och bank</i>		93 452	24 383
Summa omsättningstillgångar		104 534	24 383
SUMMA TILLGÅNGAR		2 176 406	24 383

BALANSRÄKNING

	2023-05-31	2022-05-31	
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	25 000	25 000	
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000	
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat	-617	0	
Årets resultat	575	-617	
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-42	-617	
Summa eget kapital	24 958	24 383	
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	1 060 750	0
Skulder till koncernföretag		998 000	0
Summa långfristiga skulder		2 058 750	0
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	57 000	0
Övriga skulder		9 156	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		26 542	0
Summa kortfristiga skulder		92 698	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 176 406	24 383	

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader	25
Mark avskrivs ej	-

Not 2 Byggnader och mark

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	0	
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	2 105 832	-
Utgående anskaffningsvärden	2 105 832	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-33 960	-
Utgående avskrivningar	-33 960	-
Redovisat värde	2 071 872	0

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-05-31	2022-05-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	832 750	0

Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Företagets banklån som uppgår till (ange belopp) kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 060 750	0
------------------------------------	-----------	---

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	57 000	0
------------------------------------	--------	---

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-05-31	2022-05-31
Fastighetsinteckningar	1 132 000	0
Summa ställda säkerheter	1 132 000	0

UNDERSKRIFTER

Umeå

Robert Helling
Robert Helling
2023-11-15