

# Årsredovisning

## Företagshus Logistik i Skåne AB

Org. Nr. 556941-4278

Räkenskapsår 2022-10-01 - 2023-09-30

Undertecknad styrelseledamot i Företagshus Logistik i Skåne AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 6/2 2024. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hög 2024-02-29

Ort och datum

Ulrika Andersson

Namnsteckning

Ulrika Andersson

Namnförtydligande

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-10-01 - 2023-09-30

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

<b>Innehåll</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter, gemensamma för moderbolag och koncern	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utföra logistik- och lagringsverksamhet samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Skånes Företagsservice AB, 556468-4644, med säte i Kävlinge kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

### Flerårsjämförelse

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag framgår av följande flerårsjämförelse.

		<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Nettoomsättning	tkr	24 020	33 282	37 503	31 924
Resultat efter finansiella poster	tkr	443	3 225	5 690	97
Soliditet	%	34,0	34,5	42,9	61,4

**Förändring av eget kapital**

	Aktie- kapital	Övrigt fritt eget kapital	Summa eget kapital
Eget kapital 2022-09-30	500 000	13 663 824	14 163 824
Årets resultat		30 754	30 754
<b>Eget kapital 2023-09-30</b>	<b>500 000</b>	<b>13 694 578</b>	<b>14 194 578</b>

**Resultatdisposition**

Till årsstämman förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	13 663 824
Årets resultat	<u>30 754</u>
	kronor <u><u>13 694 578</u></u>

Styrelsen och verkställande direktören föreslår att vinstmedlen disponeras så att utdelning till aktieägarna i ny räkning överförs

	<u>13 694 578</u>
kronor	<u><u>13 694 578</u></u>

**Resultaträkning**

	Not	2022-10-01 2023-09-30	2021-10-01 -2022-09-30
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		24 019 946	33 281 552
Övriga rörelseintäkter		356 013	734 289
<b>Summa intäkter m m</b>		<b>24 375 959</b>	<b>34 015 841</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-16 054 880	-23 082 172
Personalkostnader	2	-7 005 779	-6 973 036
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-877 606	-677 575
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<b>-23 938 265</b>	<b>-30 732 783</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>437 694</b>	<b>3 283 058</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 102	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 719	-57 642
<b>Summa resultat från finansiella investeringar</b>		<b>5 383</b>	<b>-57 642</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>443 077</b>	<b>3 225 416</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		600 000	1 250 000
Lämnade koncernbidrag		-1 000 000	-4 000 000
Mottagna koncernbidrag		0	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-400 000</b>	<b>-2 750 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>43 077</b>	<b>475 416</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-12 324	-102 673
<b>Årets resultat</b>		<b>30 754</b>	<b>372 742</b>

2024030404927

**Balansräkning**

	Not	2023-09-30	2022-09-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Anläggning på annan fastighet	3	1 266 570	1 344 786
Pågående nybyggnation	3	26 027 708	25 751 660
Inventarier, verktyg och installationer	4	3 631 873	3 320 030
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier i svenska dotterföretag		25 000	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>30 951 151</u>	<u>30 416 476</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<u>Varulager m.m.</u>			
Lager av hästar		815 000	815 000
		<u>815 000</u>	<u>815 000</u>
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		3 658 549	2 341 295
Fordran hos koncernföretag		7 960 321	9 127 160
Övriga kortfristiga fordringar		2 372 895	1 631 346
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		990 391	1 590 562
		<u>14 982 156</u>	<u>14 690 363</u>
<u>Kassa och bank</u>		<u>1 487 712</u>	<u>2 798 939</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>17 284 868</u>	<u>18 304 302</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u><u>48 236 019</u></u>	<u><u>48 720 775</u></u>

2024030404928

**Balansräkning, forts**

	Not	2023-09-30	2022-09-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital ( 500 000 aktier à nom. 1 kr )		500 000	500 000
		500 000	500 000
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst eller förlust		13 663 825	13 291 083
Årets resultat		30 754	372 742
		<u>13 694 579</u>	<u>13 663 825</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>14 194 579</u>	<u>14 163 825</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>2 750 000</u>	<u>3 350 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 523 579	1 356 965
Skulder till koncernföretag		28 135 843	27 716 073
Övriga kortfristiga skulder		607 786	987 879
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 024 229</u>	<u>1 146 033</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>31 291 437</u>	<u>31 206 950</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u><u>48 236 019</u></u>	<u><u>48 720 775</u></u>

2024030404929

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktiebolag. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört mot föregående år.

### Avskrivning

Följande avskrivningsregler tillämpas:

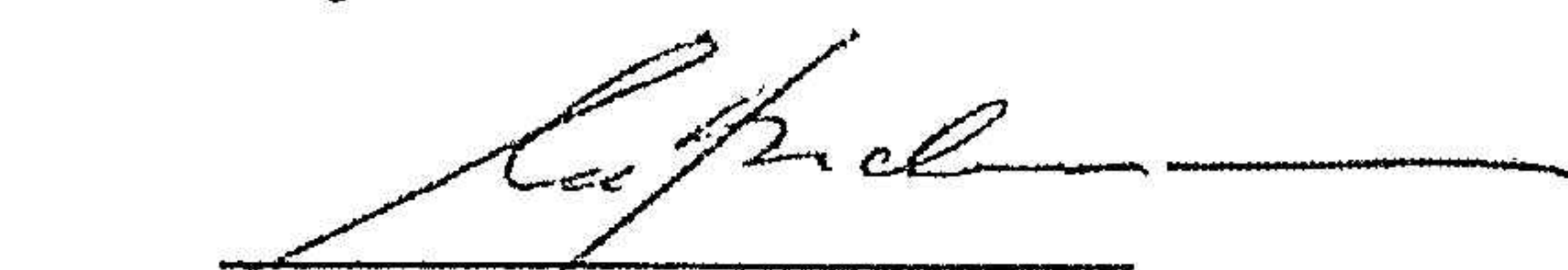
	<u>Antal år</u> 5 år		
Inventarier, verktyg och installationer			
<b>Not 2 Medelantal anställda</b>	<u>2023-09-30</u>	<u>2022-09-30</u>	
Medelantalet anställda uppgår till	<u>10</u>	<u>11</u>	
<b>Not 3 Anläggning på annan fastighet</b>	<u>2023-09-30</u>	<u>2022-09-30</u>	
<i>Pågående nybyggnation</i>			
Ingående anskaffningsvärden	25 751 660	19 439 637	
Årets inköp	<u>276 047</u>	<u>6 312 023</u>	
Utgående anskaffningsvärden	26 027 707	25 751 660	
Ingående avskrivningar	0	0	
- Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>	
Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>	
Redovisat värde	<u>26 027 707</u>	<u>25 751 660</u>	
<i>Paddock</i>			
Ingående anskaffningsvärden	1 564 376	1 564 376	
Årets inköp	<u>0</u>	<u>0</u>	
Utgående anskaffningsvärden	1 564 376	1 564 376	
Ingående avskrivningar	-219 590	-141 386	
- Årets avskrivningar	<u>-78 216</u>	<u>-78 204</u>	
Utgående avskrivningar	<u>-297 806</u>	<u>-219 590</u>	
Redovisat värde	<u>1 266 570</u>	<u>1 344 786</u>	

2024030404931

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-09-30	2022-09-30
	Ingående anskaffningsvärden	4 552 023	2 607 101
	-Årets försäljningar	-99 500	
	-Årets inköp	1 132 792	1 944 922
	Utgående anskaffningsvärden	5 585 315	4 552 023
	Ingående avskrivningar	-1 231 992	-660 277
	-Årets försäljningar(återlagda avskrivningar)	77 941	
	-Årets avskrivningar	-799 390	-571 715
	Utgående avskrivningar	-1 953 441	-1 231 992
	Redovisat värde	3 631 874	3 320 031


Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas årsstämman 2024-02-06 för fastställelse.

Hög den 6 februari 2024.

  
Leif Andersson  
Ordförande

  
Ulrika Andersson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 6 februari 2024.  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Mattias Lamme  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Företagshus Logistik i Skåne AB, org.nr 556941-4278

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Företagshus Logistik i Skåne AB för räkenskapsåret 1 oktober 2022 till 30 september 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Företagshus Logistik i Skåne ABs finansiella ställning per den 30 september 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Företagshus Logistik i Skåne AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Företagshus Logistik i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Företagshus Logistik i Skåne AB för räkenskapsåret 1 oktober 2022 till 30 september 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Företagshus Logistik i Skåne AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 6 februari 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Mattias Lamme  
Auktoriserad revisor