

Årsredovisning

för

Franzen & Knutas fastigheter AB

559348-4099

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Knutas, Styrelseledamot

2024-07-29

Styrelsen för Franzen & Knutas fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver rumsuthyrning i hyrda lokaler.

Företaget har sitt säte i Gotlands Län Gotlans Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2021/22
Nettoomsättning	494	535
Resultat efter finansiella poster	0	1
Soliditet (%)	17,5	12,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		127	25 127
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		127	-127	0
Årets resultat			-214	-214
Belopp vid årets utgång	25 000	127	-214	24 913

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	127
årets förlust	-214
	-87
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-87
	-87

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2021-11-24 -2022-12-31 (14 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		493 543	534 539
Övriga rörelseintäkter		88 000	75 200
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		581 543	609 739
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-45 302	-46 358
Övriga externa kostnader		-485 623	-494 131
Personalkostnader	2	-50 821	-68 221
Summa rörelsekostnader		-581 746	-608 710
Rörelseresultat		-203	1 029
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		39	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-50	0
Summa finansiella poster		-11	0
Resultat efter finansiella poster		-214	1 029
Resultat före skatt		-214	1 029
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-902
Årets resultat		-214	127

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	44 400
Övriga fordringar		30 559	4 542
Summa kortfristiga fordringar		30 559	48 942
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		111 938	159 293
Summa kassa och bank		111 938	159 293
Summa omsättningstillgångar		142 497	208 235
SUMMA TILLGÅNGAR		142 497	208 235

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

127

0

Årets resultat

-214

127

Summa fritt eget kapital

-87

127

Summa eget kapital

24 913

25 127

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 098

20 035

Skatteskulder

902

902

Övriga skulder

84 584

142 171

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

117 584

183 108

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

142 497

208 235

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2021-11-24 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Hemse 2024-05-28

Elisabet Franzén
Elisabet Franzén
Ordförande

Lars Knutas
Lars Knutas