

# ÅRSREDOVISNING

AM Lindströms Fastigheter AB  
Org.nr 556985-9449

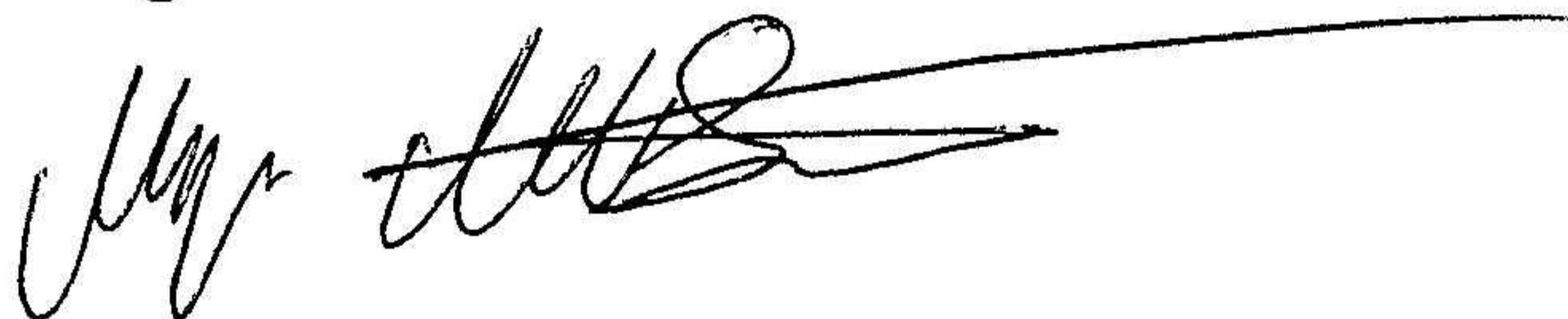
för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2025-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eksjö 2025-06-30

Morgan Lindström



AM Lindström Fastigheter AB  
556985-9449  
2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för AM Lindström Fastigheter AB lämnar följande årsredovisning för verksamheten under räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31, företagets tionde verksamhetsår.

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet avser att förvärva, förädla och sälja fastigheter, huvudsakligen småhus.

#### Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	tkr	0	0	0	0	-1
Soliditet	%	20	20	20	20	19

### Definitioner av nyckeltal

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Samtliga intäkter minus samtliga kostnader utom extraordinära intäkter och kostnader, bokslutsdispositioner och skattekostnad.

#### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av hela balansomslutningen.

### Förslag till behandling av fritt eget kapital

#### Styrelsen föreslår att det ansamlade resultatet:

Balanserat resultat	-48 315
Årets resultat	0
	<hr/>
	-48 315

#### behandlas så att:

Överföring till balanserat resultat	-48 315
	<hr/>
	-48 315

Resultatet av företagets verksamhet i övrigt och ställningen vid räkenskapsårets utgång, framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

AM Lindström Fastigheter AB  
556985-9449  
2024-01-01 – 2024-12-31

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 – 2024-12-31	2023-01-01 – 2023-12-31
Nettoomsättning	1	0	0
Övriga rörelseintäkter		-	-
Förändring lager av fastigheter		-	-
Övriga externa kostnader		-	-
<b>Bruttoresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Finansiella poster		-	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Bokslutsdispositioner		-	-
<b>Resultat före skatt</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

**BALANSRÄKNING**

	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Finansiella anläggningstillgångar		8 573	8 573
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 573</b>	<b>8 573</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa och bank		18	18
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>18</b>	<b>18</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 591</b>	<b>8 591</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>	2		
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		-1 214 715	-1 214 715
Aktieägartillskott		1 166 400	1 166 400
Årets resultat		0	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-48 315</b>	<b>-48 315</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 685</b>	<b>1 685</b>
<b>Långfristiga skulder, inkl banklån</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Kortfristiga skulder, inkl skatteskulder</b>		<b>6 906</b>	<b>6 906</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 591</b>	<b>8 591</b>
<b>STÄLLDA SÄKERHETER OCH ANSVARFÖRBINDELSER</b>		Inga	Inga

## VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd, i enlighet med regelverket K2. Alternativregeln tillämpas för resultatavräkning av de fastigheter som förvärvas, förädlas och säljs.

## NOTER

### 1 Nettoomsättning

Verksamheten har varit vilande under räkenskapsåret.

### 2 Förändring av eget kapital

Förändring av eget kapital avser balansering av föregående års resultat samt årets resultat.

### 3 Revisionsarvode

Revisionsarvode har ej utgått då företaget ej har revisor.

Eksjö 2025-06-30

Alexandra Lindström  
Ordförande



Morgan Lindström  
Styrelseledamot, verkställande direktör

