

Årsredovisning för
Närkes Invest AB
559240-5459

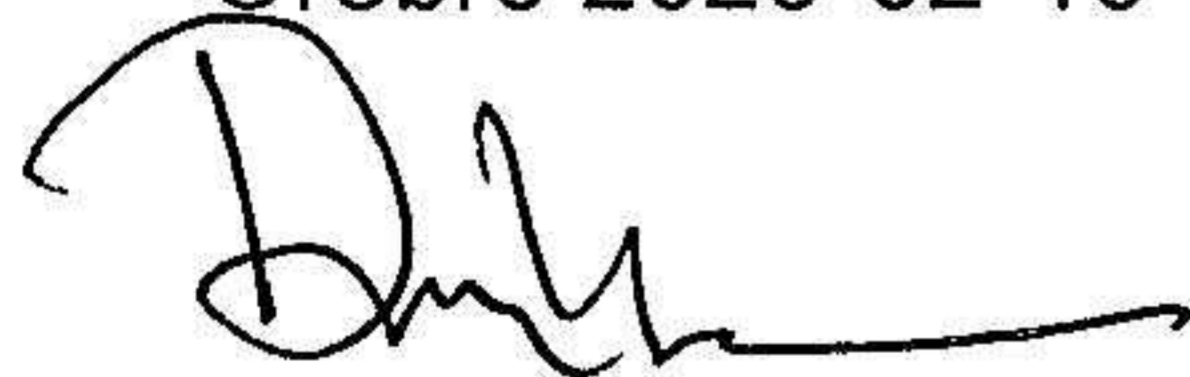
Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Närkes Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örebro 2025-02-16



Dan Valfridsson

2025032713483

Årsredovisning för

Närkes Invest AB

559240-5459

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Närkes Invest AB, 559240-5459, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.
Bolaget är ett helägt dotterbolag till Närkes Husvagnsaffär AB med org. nr 556648-2039.
Bolagets säte är i Kumla.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	378 533	356 614	319 576	295 681
Resultat efter finansiella poster	138 978	142 088	130 515	93 032
Soliditet, %	28	24	18	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	330 924
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		110 165
Vid årets slut	25 000	441 089

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 441 089 disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	330 924
årets resultat	110 165
Totalt	441 089
disponeras för	
balanseras i ny räkning	441 089
Summa	441 089

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		378 533	356 614
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		378 533	356 614
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-216 747	-192 374
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 909	-21 909
Summa rörelsekostnader		-238 656	-214 283
Rörelseresultat		139 877	142 331
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-914	-243
Summa finansiella poster		-899	-243
Resultat efter finansiella poster		138 978	142 088
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		138 978	142 088
Skatter			
Skatt på årets resultat		-28 813	-29 319
Årets resultat		110 165	112 769

2025032713485

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	995 185	1 017 094
Summa materiella anläggningstillgångar		995 185	1 017 094
Summa anläggningstillgångar		995 185	1 017 094
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		45 115	-
Övriga fordringar		3 557	35 915
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		801	-
Summa kortfristiga fordringar		49 473	35 915
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		639 729	464 193
Summa kassa och bank		639 729	464 193
Summa omsättningstillgångar		689 202	500 108
SUMMA TILLGÅNGAR		1 684 387	1 517 202

2025032713486

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		330 924	218 155
Årets resultat		110 165	112 769
Summa fritt eget kapital		441 089	330 924
Summa eget kapital		466 089	355 924
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		1 601	-
Skulder till koncernföretag		1 082 209	1 082 209
Skatteskulder		75 932	74 069
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		58 556	5 000
Summa kortfristiga skulder		1 218 298	1 161 278
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 684 387	1 517 202

2025032713487

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

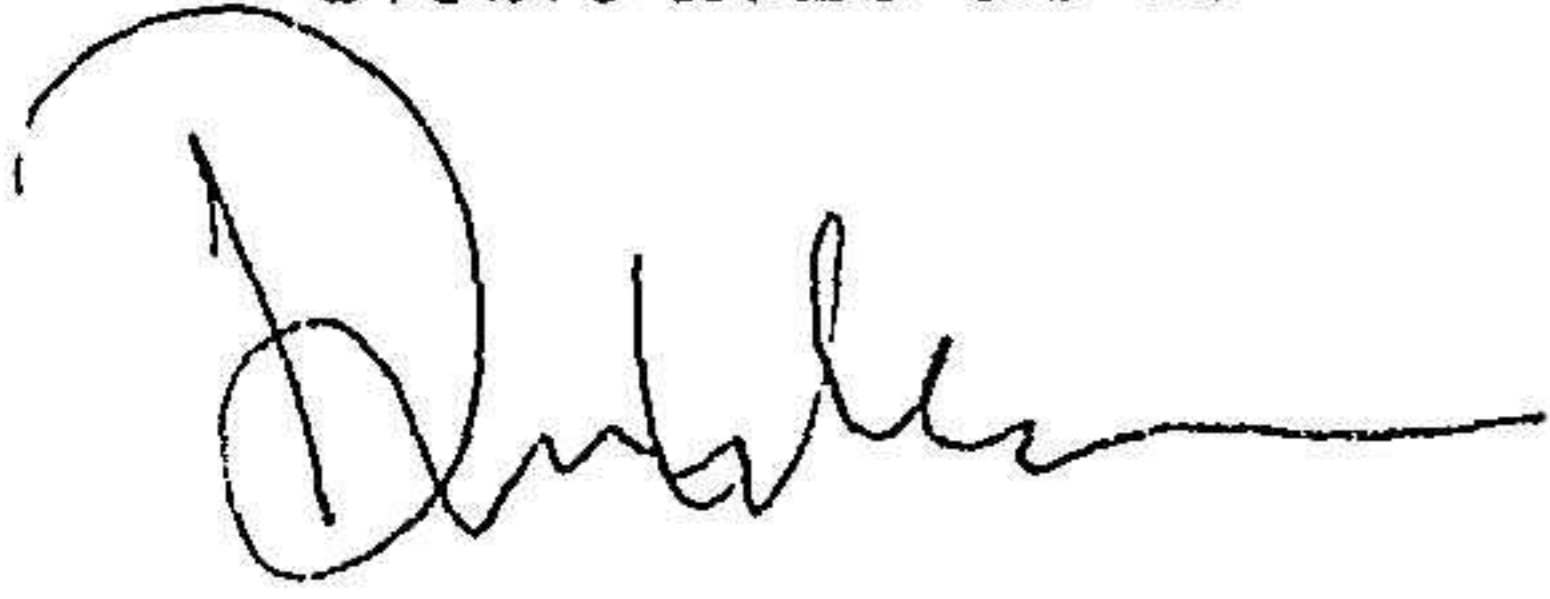
Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 095 450	1 095 450
	<u>1 095 450</u>	<u>1 095 450</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-78 356	-56 447
-Årets avskrivning enligt plan	-21 909	-21 909
	<u>-100 265</u>	<u>-78 356</u>
Redovisat värde vid årets slut	<u>995 185</u>	<u>1 017 094</u>

Underskrifter

Örebro 2025-02-16



Dan Valfridsson

2025032713489

