

Årsredovisning för
Real Estate Concept inWest Skaraborg AB

559052-5951

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredric Nilsson
Styrelseledamot

2023-07-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Real Estate Concept inWest Skaraborg AB, 559052-5951, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Försäljning och montering av fastighetsrelaterade produkter samt förvaltning. Vi riktar in oss på privatmarknaden samt små och medelstora företag.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 374 857	2 487 374	2 224 190	1 781 184
Resultat efter finansiella poster	-9 321	3 291	114 399	117 718
Soliditet %	43,6	46,3	53	41

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	175 617	-361
Balanseras i ny räkning		-361	361
Årets resultat			-9 321
Belopp vid årets utgång	50 000	175 256	-9 321

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	135 256
Årets resultat	-9 321
Summa	125 935

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	125 935
Summa	125 935

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 374 857	2 487 374
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 374 857	2 487 374
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-883 705	-1 419 237
Handelsvaror		-63 810	0
Övriga externa kostnader		-207 403	-288 514
Personalkostnader	2	-220 538	-766 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-7 095
Summa rörelsekostnader		-1 375 456	-2 481 166
Rörelseresultat		-599	6 208
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 722	-2 917
Summa finansiella poster		-8 722	-2 917
Resultat efter finansiella poster		-9 321	3 291
Resultat före skatt		-9 321	3 291
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-3 652
Årets resultat		-9 321	-361

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		125 480	189 290
Summa varulager m.m.		125 480	189 290
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		55 028	57 750
Övriga fordringar		5 329	3 823
Summa kortfristiga fordringar		60 357	61 573
Kassa och bank			
Kassa och bank		218 090	235 965
Summa kassa och bank		218 090	235 965
Summa omsättningstillgångar		403 927	486 828
SUMMA TILLGÅNGAR		403 927	486 828

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		135 256	175 617
Årets resultat		-9 321	-361
Summa fritt eget kapital		125 935	175 256
Summa eget kapital		175 935	225 256
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 510	11 305
Skatteskulder		-524	24 483
Övriga skulder		224 508	225 784
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-3 502	0
Summa kortfristiga skulder		227 992	261 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		403 927	486 828

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda		1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	38 680	38 680
Utgående anskaffningsvärden	38 680	38 680
Ingående avskrivningar	-38 680	-31 585
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar		-7 095
Utgående avskrivningar	-38 680	-38 680
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Falköping

Fredric Lennart Nilsson 2023-07-11

Fredric Lennart Nilsson Datum
Styrelseordförande

Lennart Georg Nilsson 2023-07-11

Lennart Georg Nilsson Datum
Styrelseledamot