

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 -- 2023-12-31

BRF-KONSULT I LUND AB

Org.nr 556781-2044

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Brf-Konsult AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 24/6 2024. Årsstämman beslöt även att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lund den 28/6 2024

Monica Kristensson

Monica Kristensson

ÅRSREDOVISNING

2023-01-01 -- 2023-12-31

BRF-KONSULT I LUND AB

Org.nr 556781-2044

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och VD för Brf-Konsult i Lund AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31, bolagets femtonde verksamhetsår. Bolaget har sitt säte i Lund.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver ekonomisk förvaltning åt bostadsrättsföreningar.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga.

Flerårsöversikt	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	507 232	491 826	593 812	586 559
Resultat efter finansiella poster	32 003	16 539	25 506	18 341
Soliditet	68,4%	60,8%	56,8%	40,5%

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	3 616	16 539	120 155
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:				
Utdelning		0		
Balanseras i ny räkning		16 539	-16 539	0
Årets resultat			32 003	32 003
Belopp vid årets utgång	100 000	20 155	32 003	152 158

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	20 155,07 kr
Årets resultat	32 002,83 kr
	<u>52 157,90 kr</u>

Styrelsen och VD föreslår att

i ny räkning överföres	52 157,90 kr
	<u>52 157,90 kr</u>

RESULTATRÄKNING

	2023	2022
Rörelseintäkter		
Nettoomsättning	507 232	491 826
Övriga rörelseintäkter	0	0
Summa rörelseintäkter	507 232	491 826
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-112 871	-81 231
Personalkostnader	-362 655	-394 460
Summa rörelsekostnader	-475 526	-475 691
Rörelseresultat	31 706	16 135
Finansiella poster		
Ränteintäkter	2 460	405
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	0
Summa finansiella poster	2 460	405
Resultat efter finansiella poster	34 166	16 540
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 163	0
	-2 163	0
ÅRETS RESULTAT	32 003	16 540

2024070111754

Not 1

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	9 159	11 060
Övriga fordringar	10	10
Förutbetalda kostnader	0	26 057
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<u>9 169</u>	<u>37 127</u>
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	213 374	160 437
<i>Summa kassa och bank</i>	<u>213 374</u>	<u>160 437</u>
Summa omsättningstillgångar	222 543	197 564
SUMMA TILLGÅNGAR	222 543	197 564

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	20 155	3 616
Årets resultat	32 003	16 539
<i>Summa fritt eget kapital</i>	52 158	20 155
Summa eget kapital	152 158	120 155
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	40 149	37 165
Övriga skulder	30 236	40 244
Summa kortfristiga skulder	70 385	77 409
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	222 543	197 564

2024070111755

Tilläggsupplysningar

Belopp redovisas i kronor.

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Intäktsredovisning

Intäkter från tjänsteuppdrag härrör sig i huvudsak till fastprisuppdrag med tilläggstjänster och redovisas enligt huvudregeln.

Not 1	Medeltal anställda	2023	2022
	Anställda	1	1

Lund 2024-06-10

Monica Kristensson
Monica Kristensson, VD