

Årsredovisning för
Gula Gästis 2 AB
556442-7580

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gula Gästis 2 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-12. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värnamo 2025-06-12



John-Erik Svensson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gula Gästis 2 AB, 556442-7580, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Värnamo registrerades år 1992. Verksamheten omfattar fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel samt därmed förenlig verksamhet. Företaget äger fastigheten Gästis 2 i Värnamo kommun, Jönköpings län..

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Nettoomsättning	2 546	2 177	2 104	1 868
Resultat efter finansiella poster	1 192	443	298	-12
Soliditet, %	36	31	29	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	2 789 684
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-204 000
Årets resultat			945 958
Vid årets slut	100 000	20 000	3 531 642

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 3.531.642 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	2 585 684
Årets resultat	945 958
Totalt	3 531 642
Disponeras för	
Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	3 322 642
Summa	3 531 642

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 545 678	2 177 120
Övriga rörelseintäkter		-	25 740
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 545 678	2 202 860
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-820 993	-984 212
Personalkostnader	2	-46 193	-230 158
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-197 774	-233 365
Summa rörelsekostnader		-1 064 960	-1 447 735
Rörelseresultat		1 480 718	755 125
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	8 663	9 297
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-297 806	-321 150
Summa finansiella poster		-289 143	-311 853
Resultat efter finansiella poster		1 191 575	443 272
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-	30 541
Summa bokslutsdispositioner		-	30 541
Resultat före skatt		1 191 575	473 813
Skatter			
Skatt på årets resultat		-245 617	-97 711
Årets resultat		945 958	376 102

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	8 048 692	8 246 466
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		8 048 692	8 246 466
Summa anläggningstillgångar		8 048 692	8 246 466
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		33 512	16 422
Övriga fordringar		49 700	31 625
Summa kortfristiga fordringar		83 212	48 047
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 929 219	1 254 996
Summa kassa och bank		1 929 219	1 254 996
Summa omsättningstillgångar		2 012 431	1 303 043
SUMMA TILLGÅNGAR		10 061 123	9 549 509

ank=20250701;2025070311002

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 585 684	2 413 582
Årets resultat		945 958	376 102
Summa fritt eget kapital		3 531 642	2 789 684
Summa eget kapital		3 651 642	2 909 684
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 828 000	4 828 000
Summa långfristiga skulder		4 828 000	4 828 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		42 803	78 575
Skatteskulder		314 564	140 837
Övriga skulder		1 209 114	1 344 946
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	247 467
Summa kortfristiga skulder		1 581 481	1 811 825
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		10 061 123	9 549 509

ank=20250701:2025070311003

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	20-50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Ränteintäkter, övriga	8 663	9 297
Summa	8 663	9 297

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Räntekostnader, övriga	-297 806	-321 150
Summa	-297 806	-321 150

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 871 787	10 871 787
	<u>10 871 787</u>	<u>10 871 787</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 625 321	-2 422 497
-Årets avskrivning enligt plan	-197 774	-202 824
	<u>-2 823 095</u>	<u>-2 625 321</u>
Redovisat värde vid årets slut	8 048 692	8 246 466

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	492 150	492 150
Vid årets slut	<u>492 150</u>	<u>492 150</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-492 150	-461 609
-Årets avskrivning anskaffningsvärden		-30 541
Vid årets slut	<u>-492 150</u>	<u>-492 150</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Underskrifter

Värnamo, 2025-06-12



John-Erik Svensson
Styrelseledamot

ank=20250701;2025070311006