

Årsredovisning

för

Busck Fastighets AB

559178-4516

Räkenskapsåret

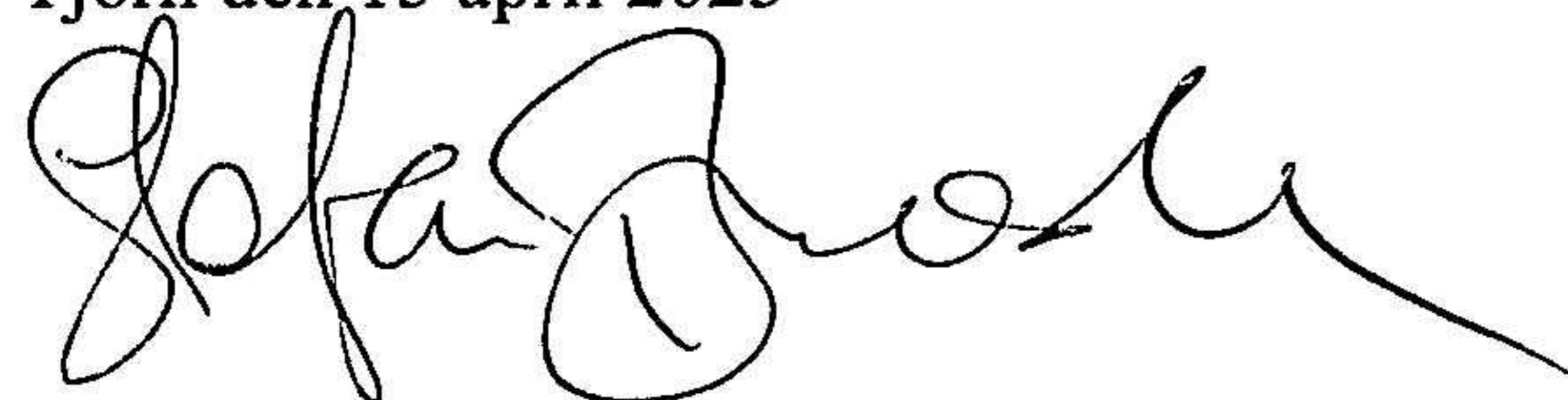
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Busck Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 13 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tjörn den 13 april 2023



Stefan Busck

Årsredovisning

för

Busck Fastighets AB

559178-4516

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Busck Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheten Tjörn Källekärr 1:36.

Företaget har sitt säte i Tjörn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19 (14 mån)
Nettoomsättning	338	252	273	168
Resultat efter finansiella poster	229	171	182	7
Soliditet (%)	38,8	18,8	6,9	6,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	30 076	78 131	158 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		78 130	-78 130	0
Årets resultat			165 445	165 445
Belopp vid årets utgång	50 000	108 206	165 446	323 652

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	108 207
årets vinst	165 445
	273 652
disponeras så att i ny räkning överföres	273 652
	273 652

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

317 877

252 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

317 877

252 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-45 842

-42 476

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-28 318

-28 814

Summa rörelsekostnader

-74 160

-71 290

Rörelseresultat

243 717

180 710

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-14 434

-9 663

Summa finansiella poster

-14 434

-9 663

Resultat efter finansiella poster

229 283

171 047

Bokslutsdispositioner

Förändring av överavskrivningar

-20 916

-72 648

Summa bokslutsdispositioner

-20 916

-72 648

Resultat före skatt

208 367

98 399

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 922

-20 268

Årets resultat

165 445

78 131

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

532 005

545 562

Inventarier, verktyg och installationer

3

123 675

138 436

Summa materiella anläggningstillgångar

655 680

683 998

Summa anläggningstillgångar

655 680

683 998

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

26 250

Summa kortfristiga fordringar

0

26 250

Kassa och bank

Kassa och bank

369 416

439 872

Summa kassa och bank

369 416

439 872

Summa omsättningstillgångar

369 416

466 122

SUMMA TILLGÅNGAR

1 025 096

1 150 120

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

108 207

30 076

Årets resultat

165 445

78 131

Summa fritt eget kapital

273 652

108 207

Summa eget kapital

323 652

158 207

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

93 564

~~72 648~~

Summa obeskattade reserver

93 564

72 648

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

0

400 000

Summa långfristiga skulder

0

400 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

4 838

Skulder till koncernföretag

537 448

494 948

Skatteskulder

41 883

10 164

Övriga skulder

8 549

9 315

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

0

Summa kortfristiga skulder

607 880

519 265

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 025 096

1 150 120

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4%
Inventarier, verktyg och installationer	6,67-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	579 880	579 880
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	579 880	579 880
Ingående avskrivningar	-34 318	-20 761
Årets avskrivningar	-13 557	-13 557
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 875	-34 318
Utgående redovisat värde	532 005	545 562

2023042006912

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	178 384	178 384
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	178 384	178 384
Ingående avskrivningar	-39 948	-24 691
Årets avskrivningar	-14 761	-15 257
Utgående ackumulerade avskrivningar	-54 709	-39 948
Utgående redovisat värde	123 675	138 436

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	0	400 000
	0	400 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Busck Holding AB, org nr 559186-4136, med säte på Tjörn

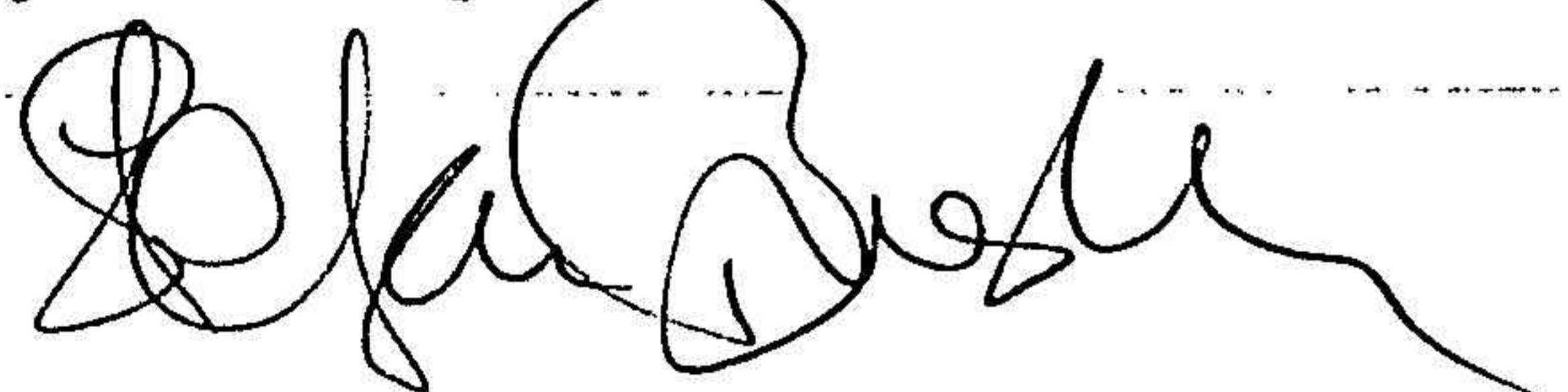
2023042006913

Not 7 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Tjörn den 13 april 2023



Stefan Busck