

Årsredovisning

för

Skälby Gårds Förvaltning AB

556772-9073

Räkenskapsåret

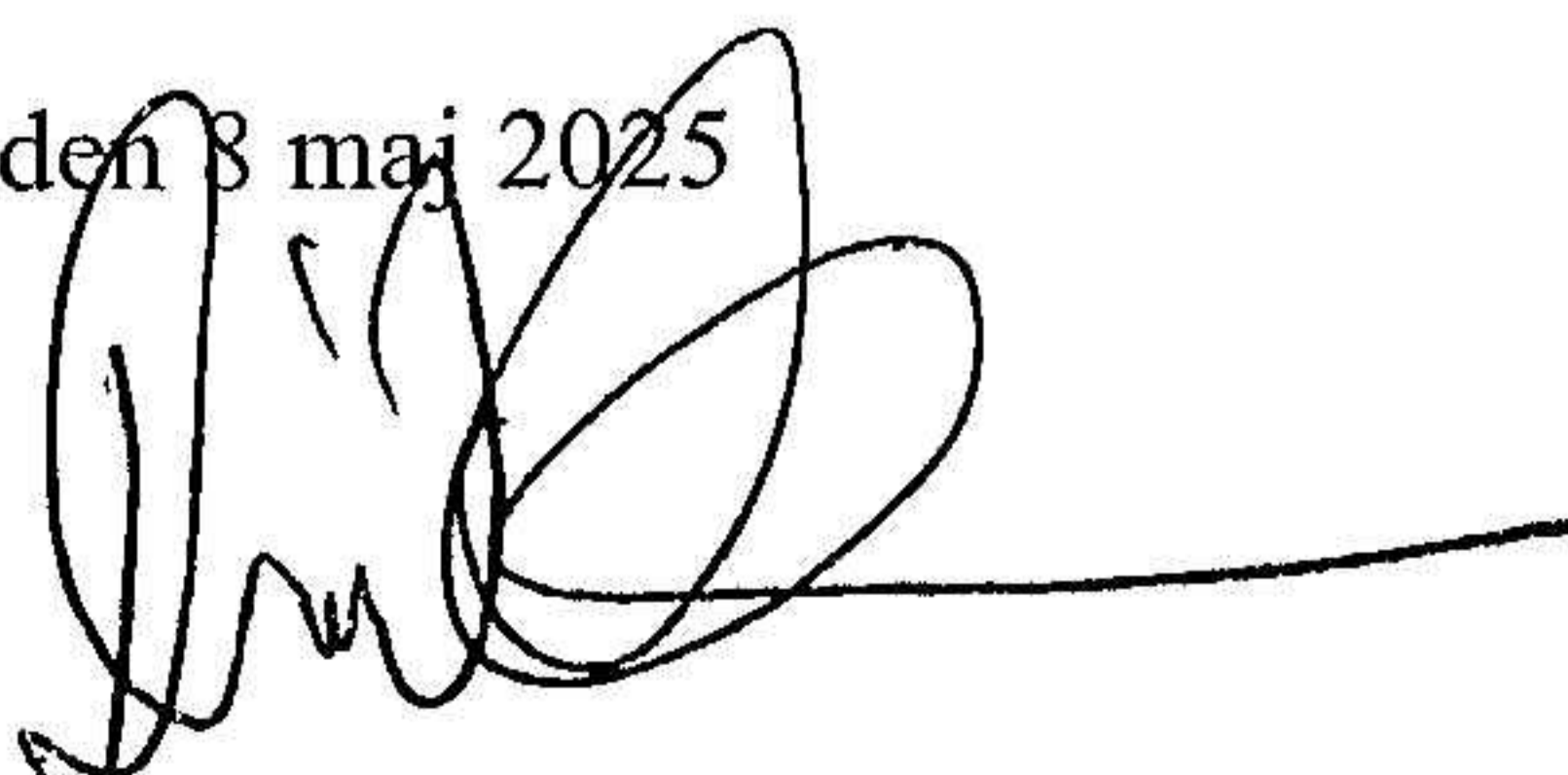
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skälby Gårds Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 8 maj 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sala den 8 maj 2025



David Karlsson

Årsredovisning

för

Skälby Gårds Förvaltning AB

556772-9073

Räkenskapsåret

2024

8

Styrelsen för Skälby Gårds Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att bedriva lantbruk på arrenderad mark samt entreprenadtjänster inom skog, bygg och anläggning.

Företaget har sitt säte i Sala.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Entreprenadverksamheten har under året haft god orderingång och det har varit bra beläggning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	13 623	9 715	10 555	3 366
Resultat efter finansiella poster	1 745	-676	1 099	-289
Soliditet (%)	16	8	11	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 244 367	28 864	1 373 231
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		28 864	-28 864	0
Årets resultat			105 766	105 766
Belopp vid årets utgång	100 000	1 273 231	105 766	1 478 997

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 273 231
årets vinst	105 766
	1 378 997
disponeras så att i ny räkning överföres	1 378 997
	1 378 997

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Ø

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		13 622 711	9 715 080
Aktiverat arbete för egen räkning		23 524	0
Övriga rörelseintäkter	2	581 177	632 569
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 227 412	10 347 649
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-6 202 450	-5 309 366
Övriga externa kostnader		-1 868 640	-1 514 201
Personalkostnader	3	-2 213 269	-2 069 912
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 568 000	-1 415 323
Summa rörelsekostnader		-11 852 359	-10 308 802
Rörelseresultat		2 375 053	38 847
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		98 933	82 869
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 119	11 228
Räntekostnader och liknande resultatposter		-737 842	-808 676
Summa finansiella poster		-629 790	-714 579
Resultat efter finansiella poster		1 745 263	-675 732
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-1 620 000	707 793
Summa bokslutsdispositioner		-1 620 000	707 793
Resultat före skatt		125 263	32 061
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 497	-3 197
Årets resultat		105 766	28 864

0.

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

11 381 784

11 985 008

Summa materiella anläggningstillgångar

11 381 784

11 985 008

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

5

613 017

524 125

Summa finansiella anläggningstillgångar

613 017

524 125

Summa anläggningstillgångar

11 994 801

12 509 133

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

2 001 110

2 448 629

Summa varulager

2 001 110

2 448 629

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 067 328

1 259 076

Övriga fordringar

305 294

503 924

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 345 562

1 608 749

Summa kortfristiga fordringar

3 718 184

3 371 749

Kassa och bank

Kassa och bank

191 490

0

Summa kassa och bank

191 490

0

Summa omsättningstillgångar

5 910 784

5 820 378

SUMMA TILLGÅNGAR

17 905 585

18 329 511



Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 273 231	1 244 367
Årets resultat		105 766	28 864
Summa fritt eget kapital		1 378 997	1 273 231
Summa eget kapital		1 478 997	1 373 231
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		1 806 960	186 960
Summa obeskattade reserver		1 806 960	186 960
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	6		
Övriga skulder till kreditinstitut	7	0	21 205
Övriga skulder	8	2 154 963	3 139 207
Övriga skulder	9	9 148 886	9 951 771
Summa långfristiga skulder		11 303 849	13 112 183
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	1 233 060	1 324 404
Förskott från kunder		36 000	0
Leverantörsskulder		962 006	745 128
Skatteskulder		15 851	0
Övriga skulder		78 986	142 586
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		989 876	1 445 019
Summa kortfristiga skulder		3 315 779	3 657 137
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 905 585	18 329 511



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Inventarier, verktyg och installationer består i huvudsak av lantbruksmaskiner. Vid fastställande av det avskrivningsbara beloppet för dessa har hänsyn tagits till beräknat restvärde.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2024	2023
Erhållna gårdsstöd	551 612	620 268
Erhållna bidrag personal	20 961	11 791
Övriga ersättningar	8 604	510
	581 177	632 569

Not 3 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

✓

2025052200652

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 958 571	17 349 031
Inköp	964 776	1 609 540
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	19 923 347	18 958 571
Ingående avskrivningar	-6 973 563	-5 558 240
Årets avskrivningar	-1 568 000	-1 415 323
Utgående ackumulerade avskrivningar	-8 541 563	-6 973 563
Utgående redovisat värde	11 381 784	11 985 008

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	524 125	456 890
Inköp	88 892	67 235
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	613 017	524 125
Utgående redovisat värde	613 017	524 125



Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 388 023 (4 463 611) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 154 963	3 139 207
	2 154 963	3 139 207
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 233 060	1 324 404
	1 233 060	1 324 404

Not 7 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	250 000	250 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	21 205

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 748	100 244
	7 748	100 244

Not 9 Övriga skulder

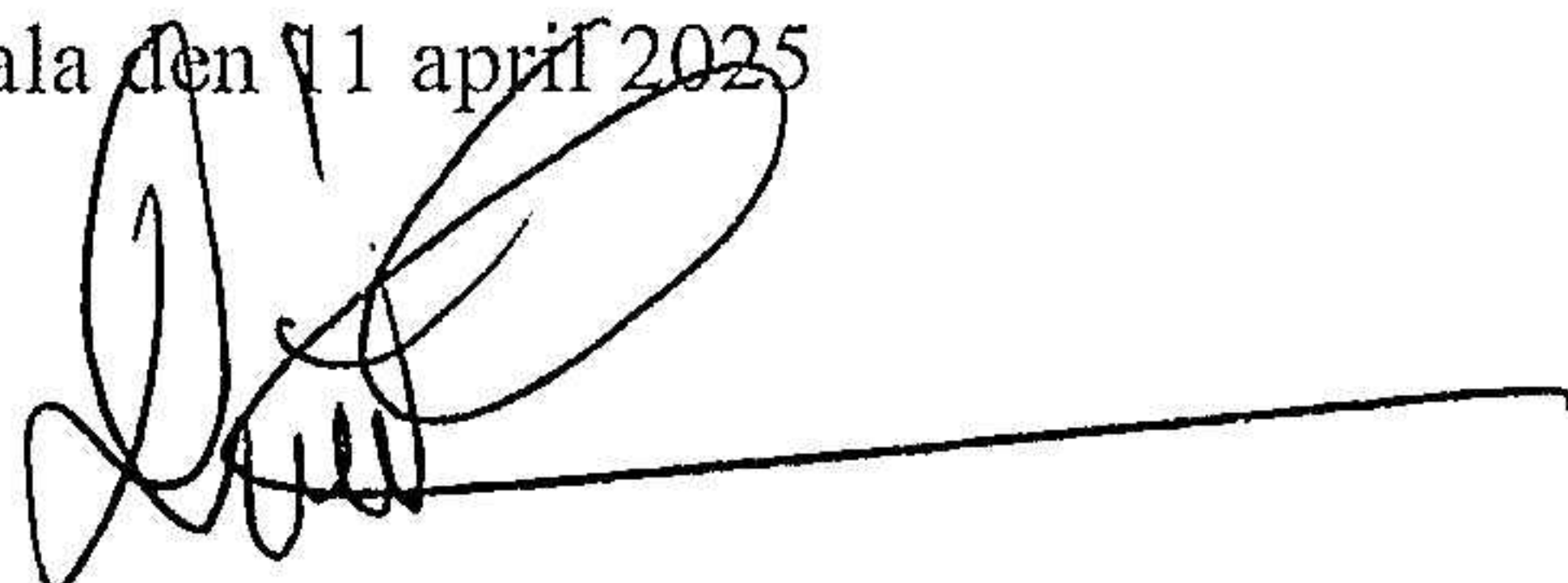
	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	9 148 886	9 951 771
<i>o</i>	9 148 886	9 951 771

2025052200654

Not 10 Ställda säkerheter

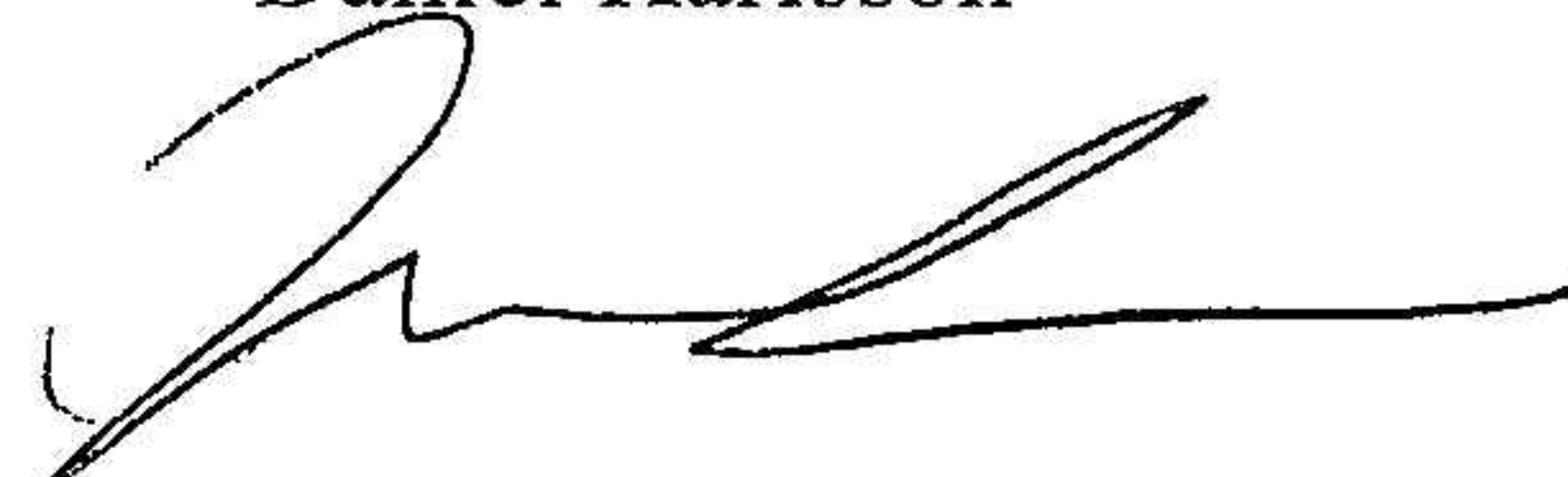
	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	1 300 000	1 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	5 339 097	5 424 350
	6 639 097	6 724 350

Sala den 11 april 2025



David Karlsson

Daniel Karlsson



Min revisionsberättelse har lämnats

8/5 2025



Ove Nilsson
Godkänd revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skälby Gårds Förvaltning AB
Org.nr 556772-9073

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Skälby Gårds Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skälby Gårds Förvaltning ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Skälby Gårds Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skälby Gårds Förvaltning AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Skälby Gårds Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

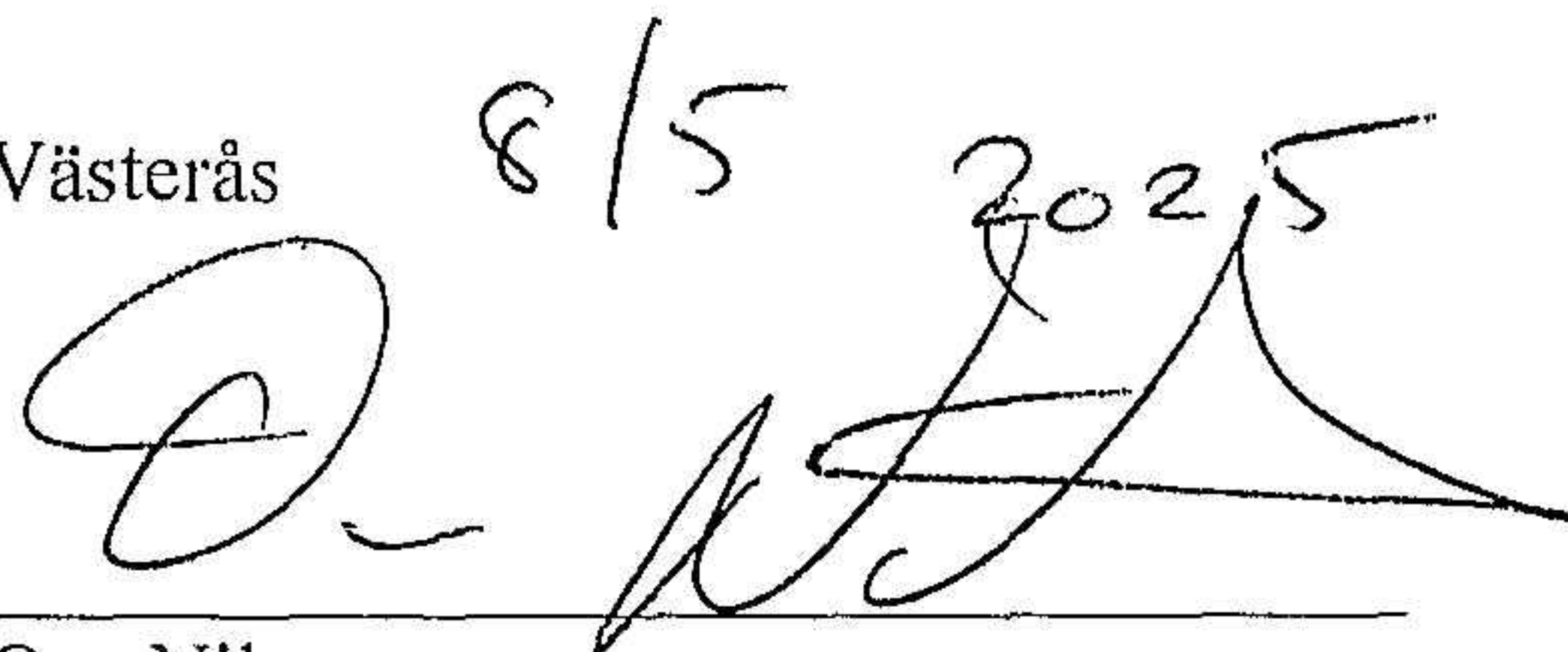
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås

8/5 2025


Ove Nilsson
Godkänd revisor