

Årsredovisning
för
Hägglunds Skelleftelager AB
559079-6784

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hägglunds Skelleftelager AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skellefteå den 28 februari 2024

Alfred Hägglund



Årsredovisning

för

Hägglunds Skelleftelager AB

559079-6784

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hägglands Skelleftelager AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller lagringstjänster, uthyrning av lager- och förrådsutrymmen samt uppställningsplatser.

Företaget har sitt säte i Skellefteå.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2022/23 | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 3 882 | 3 465 | 2 863 | 1 474 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 179 | 864 | 1 071 | 648 |
| Soliditet (%) | 22 | 15 | 13 | 7 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 881 942 | 456 564 | 1 388 506 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 456 564 | -456 564 | 0 |
| Årets resultat | | | 816 055 | 816 055 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 338 506 | 816 055 | 2 204 561 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 1 338 506 |
| årets vinst | 816 055 |
| | 2 154 561 |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 2 154 561 |
| | 2 154 561 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024032206657

Resultaträkning

| | Not | 2022-09-01 -2023-08-31 | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 3 881 908 | 3 465 220 |
| Övriga rörelseintäkter | | 109 627 | 326 037 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 991 535 | 3 791 257 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -20 866 | -71 458 |
| Övriga externa kostnader | | -843 683 | -750 358 |
| Personalkostnader | 1 | -957 263 | -1 411 443 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -374 936 | -323 465 |
| Övriga rörelsekostnader | | -6 483 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 203 231 | -2 556 724 |
| Rörelseresultat | | 1 788 304 | 1 234 533 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 3 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -609 192 | -370 923 |
| Summa finansiella poster | | -609 192 | -370 920 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 179 112 | 863 613 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -229 000 | -106 000 |
| Förändring av överavskrivningar | | -24 464 | -235 076 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -253 464 | -341 076 |
| Resultat före skatt | | 925 648 | 522 537 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -109 593 | -65 973 |
| Årets resultat | | 816 055 | 456 564 |

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | | |
|-----------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 12 946 954 | 12 836 511 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 4 | 59 253 | 71 325 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 1 080 449 | 1 006 962 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 14 086 656 | 13 914 798 |

| | | | |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|
| Summa anläggningstillgångar | | 14 086 656 | 13 914 798 |
|------------------------------------|--|-------------------|-------------------|

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|----------------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundfordringar | | 260 387 | 226 633 |
| Övriga fordringar | | 681 | 4 100 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 34 173 | 30 400 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 295 241 | 261 133 |

Kassa och bank

| | | | |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank | | 480 292 | 482 575 |
| Summa kassa och bank | | 480 292 | 482 575 |
| Summa omsättningstillgångar | | 775 533 | 743 708 |

| | | | |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 14 862 189 | 14 658 506 |
|-------------------------|--|-------------------|-------------------|

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 338 506

881 942

Årets resultat

816 055

456 564

Summa fritt eget kapital

2 154 561

1 338 506

Summa eget kapital

2 204 561

1 388 506

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

578 000

349 000

Ackumulerade överavskrivningar

777 921

753 457

Summa obeskattade reserver

1 355 921

1 102 457

Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

4 188 720

8 088 240

Övriga skulder

5 783 815

2 620 915

Summa långfristiga skulder

9 972 535

10 709 155

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

669 520

851 040

Förskott från kunder

47 159

46 737

Leverantörsskulder

103 180

23 909

Skatteskulder

60 247

57 191

Övriga skulder

143 708

210 072

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

305 358

269 439

Summa kortfristiga skulder

1 329 172

1 458 388

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 862 189

14 658 506

2024032206660

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2022-09-01 -2023-08-31 | 2021-09-01 -2022-08-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2 | 2 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 13 323 396 | 9 821 554 |
| Inköp | 361 277 | 3 501 842 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 13 684 673 | 13 323 396 |
| Ingående avskrivningar | -486 885 | -280 435 |
| Årets avskrivningar | -250 834 | -206 450 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -737 719 | -486 885 |
| Utgående redovisat värde | 12 946 954 | 12 836 511 |

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 84 500 | 288 000 |
| Inköp | 0 | 46 500 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | -250 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 84 500 | 84 500 |
| Ingående avskrivningar | -13 175 | -5 723 |
| Försäljningar/utrangeringar | 0 | 4 384 |
| Årets avskrivningar | -12 072 | -11 836 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -25 247 | -13 175 |
| Utgående redovisat värde | 59 253 | 71 325 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|-------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 204 833 | 1 378 433 |
| Inköp | 216 000 | 0 |
| Försäljningar/utrangeringar | -40 000 | -173 600 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 380 833 | 1 204 833 |
| Ingående avskrivningar | -197 871 | -114 666 |
| Försäljningar/utrangeringar | 9 517 | 21 974 |
| Årets avskrivningar | -112 030 | -105 179 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -300 384 | -197 871 |
| Utgående redovisat värde | 1 080 449 | 1 006 962 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 1 836 720 | 3 488 240 |
| | 1 836 720 | 3 488 240 |

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2023-08-31 | 2022-08-31 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckning | 250 000 | 250 000 |
| Fastighetsinteckning | 9 159 000 | 9 159 000 |
| | 9 409 000 | 9 409 000 |

Skellefteå den 28 februari 2024

Magnus Hägglund
Ordförande

Alfred Hägglund
Verkställande direktör

Magnus Hägglund

Alfred Hägglund

20240322206665