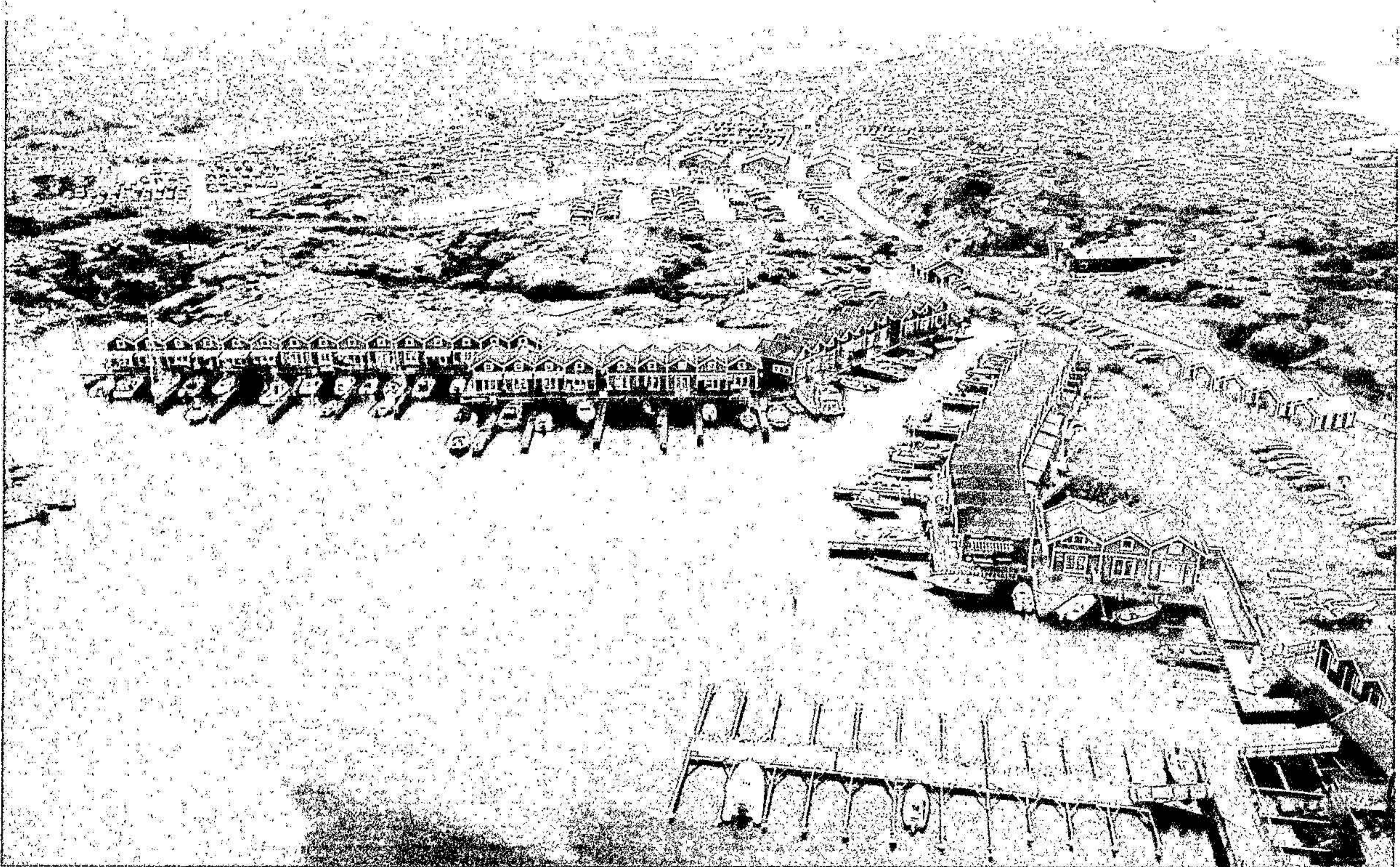


Årsredovisning
för
Lavö Hamn AB
556258-3574
Räkenskapsåret
2022-01-01 -- 2022-12-31



Undertecknad styrelseledamot i Lavö Hamn AB 556258-3574 intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 13 maj 2023.

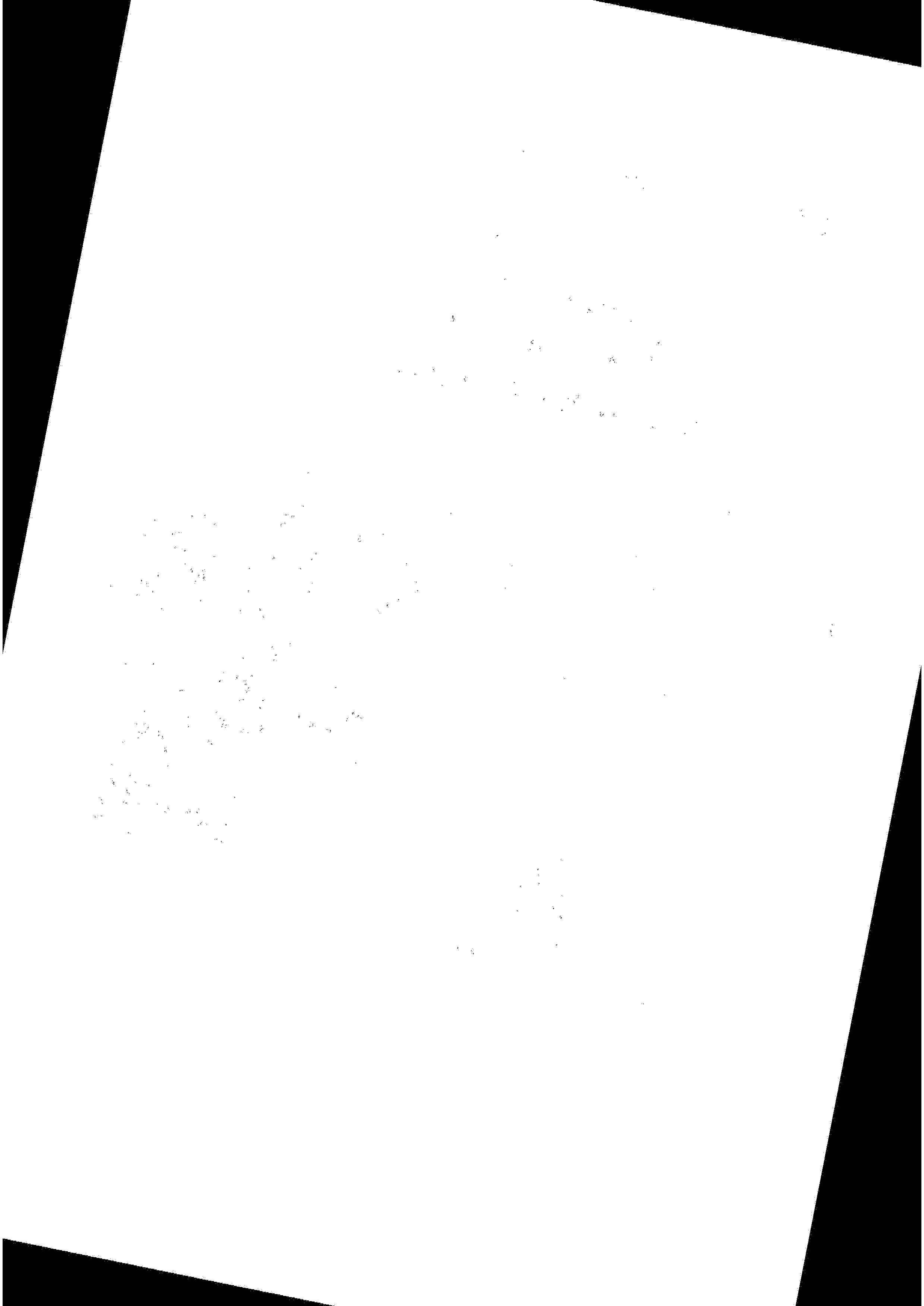
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Orust den 13 maj

Underskrift

Namnförtydligande

Kjell Svansson



Lavö Hamn AB
556258-3574

1(7)

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lavö Hamn AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01–2022-12-31.

Verksamhet

Strax innanför Gullholmen vid Ellösfjorden ligger Lavö Hamn AB.

Företaget äger mark, hamnanläggning med bryggor samt en fristående servicebyggnad.

Väsentliga händelser under året och efter året

Inga väsentliga händelser under året.

Historik

Ett stort fritidsintresse för fiske, båtar samt kustnära vistelse och rekreation var orsaken till att företaget grundades år 1986.

Ägarförhållanden

I anslutning till vattnet ligger 53 sjöbodar. Ägarna till sjöbodarna är aktieägare i bolaget som gemensamt driver företaget.


Flerårsöversikt (SEK)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning tkr	813	797	797	776
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	53	39	133	64
Konsolidering %	93	91	89	87

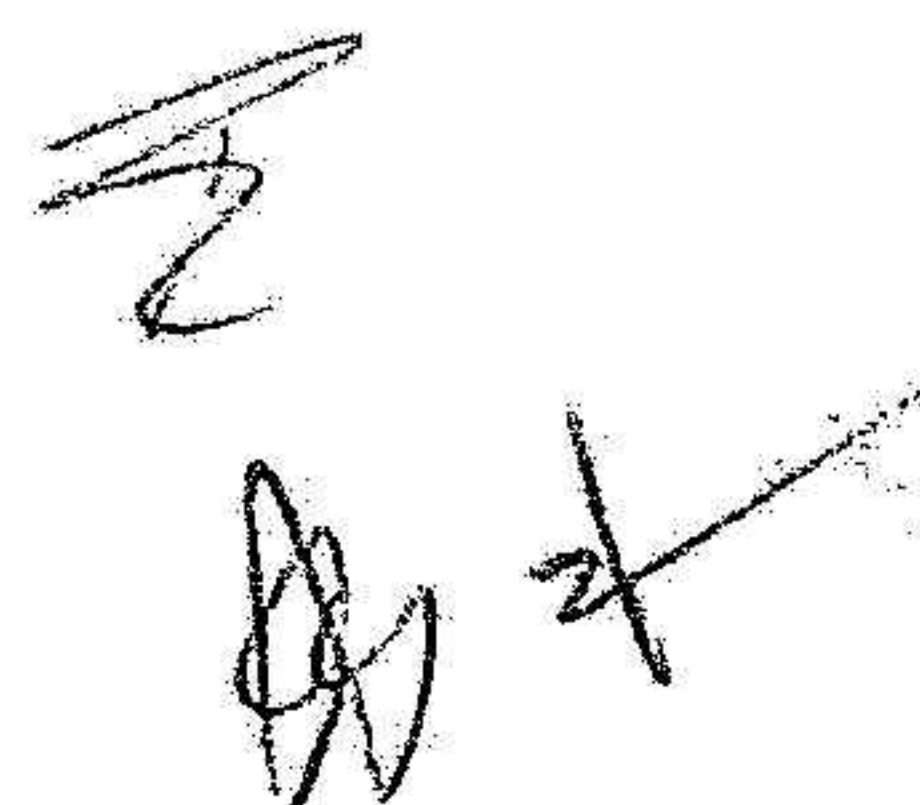
Förslag till behandling av ansamlat resultat.

Styrelsen föreslår att den ansamlade vinsten:

Balanserad resultat (Tidigare underskott mot ianspåkstagen reservfond)	350 522
Årets vinst	52 824
Balanseras i ny räkning	403 346

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Vidim. 
Mona Brunnsson 0705-445756



Resultaträkning		2022-01-01	2021-01-01
	Not	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning		807 000	792 600
Övriga rörelseintäkter		6 400	4 000
		813 400	796 600
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-497 070	-492 016
Personalkostnader	1	-94 866	-98 242
Avskrivningar och nedskrivningar	2	-162 146	-162 146
Rörelseresultat		59 318	44 196
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter/liknande resultatposter		5	
Räntekostnader/liknande resultatposter		-6 499	-5 661
Resultat efter finansiella poster		52 824	38 535
Årets skattekostnad		-	-
Årets resultat		52 824	38 533

Vidim. *Mona Brunsson*
Mona Brunsson 0705-4415756



Lavö Hamn AB
556258-3574

3(7)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Materiella Anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	3 611 560	3 730 363
Tekniska anläggningstillgångar	4	95 572	138 915
Summa anläggningstillgångar		3 707 132	3 869 278
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		-	3 000
Övriga fordringar		5 005	5 000
Förutbetalda kostnader/upplupna intäkter		-	-
Kassa och bank		481 707	351 988
Summa omsättningstillgångar		486 712	359 988
SUMMA TILLGÅNGAR		4 193 844	4 229 266
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
	5		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital 600 A-aktier, 530 B-aktier		113 000	113 000
Reservfond		3 401 226	3 401 226
		3 514 226	3 514 226
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		350 522	311 988
Årets resultat		52 824	38 534
		403 346	350 522
Summa eget kapital		3 917 572	3 864 748
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		50 026	150 022
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder			
Skuld till kreditinstitut		99 996	99 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		126 250	114 500
Summa skulder		226 246	214 496
Summa eget kapital och skulder		4 193 844	4 229 266
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser			
		2022-12-31	2021-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>			
Fastighetsinteckningar		800 000	800 000
Övriga ställda panten och säkerheter		inga	inga
Ansvarsförbindelser			
Ansvarsförbindelser		inga	inga

Vidim. *Mona Brunman*
Mona Brunsson 0705-445756

4
1954

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre bolag.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges nedan.

Definition av nyckeltal

Vinstmarginal

Resultat efter finansiella poster i procent av nettoomsättningen.

Konsolidering

Eget kapital och obeskattade reserver med i förhållande till balansomslutning

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningar sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>% per år</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
- Byggnader	2
- Hamn och markanläggningar	2
- VA anläggning	5
- Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Vidim. *Mona Brunsson*
Mona Brunsson 0705-445756

[Handwritten signature]
[Handwritten initials]

2023061616047

Lavö Hamn AB
556258-3574

5(7)

Noter

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har under 2022 haft 1 anställd

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Styrelse	50 500	47 500
Övriga anställda	30 000	30 000
Sociala kostnader	14 366	20 744
Summa	94 866	98 244

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2022-01-01	2021-01-01
	2022-12-31	2021-12-31
Byggnader och mark	118 803	118 803
Inventarier, verktyg och installationer	43 343	43 343
Summa	162 146	162 146

Vidim. *Mona Brunsson*
Mona Brunsson 0705-445756

EB
MA

Noter

Not 3 Byggnad och mark

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	7 457 883	7 457 883
nyanskaffningar	-	-
Totalt	7 457 883	7 457 883
Akkumulerade avskrivningar enligt plan vid årets början	-3 727 520	-3 608 717
avskrivningar enligt plan	-118 803	-118 803
	-3 846 323	-3 727 520
Redovisat värde vid årets slut	3 611 560	3 730 363

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden vid årets början	866 859	866 859
nyanskaffningar	-	-
Totalt	866 859	866 859
Akkumulerade avskrivningar enligt plan vid årets början	-727 944	-684 601
avskrivningar enligt plan	-43 343	-43 343
	-771 287	-727 944
Redovisat värde vid årets slut	95 572	138 915

Not 5 Eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	113 000	3 401 226	3 111 989
Disposition enl årsstämmobeslut I anspråktagen reservfond			
Föregående års resultat			38 533
Årets resultat			52 824
Vid året slut	113 000	3 401 226	403 346

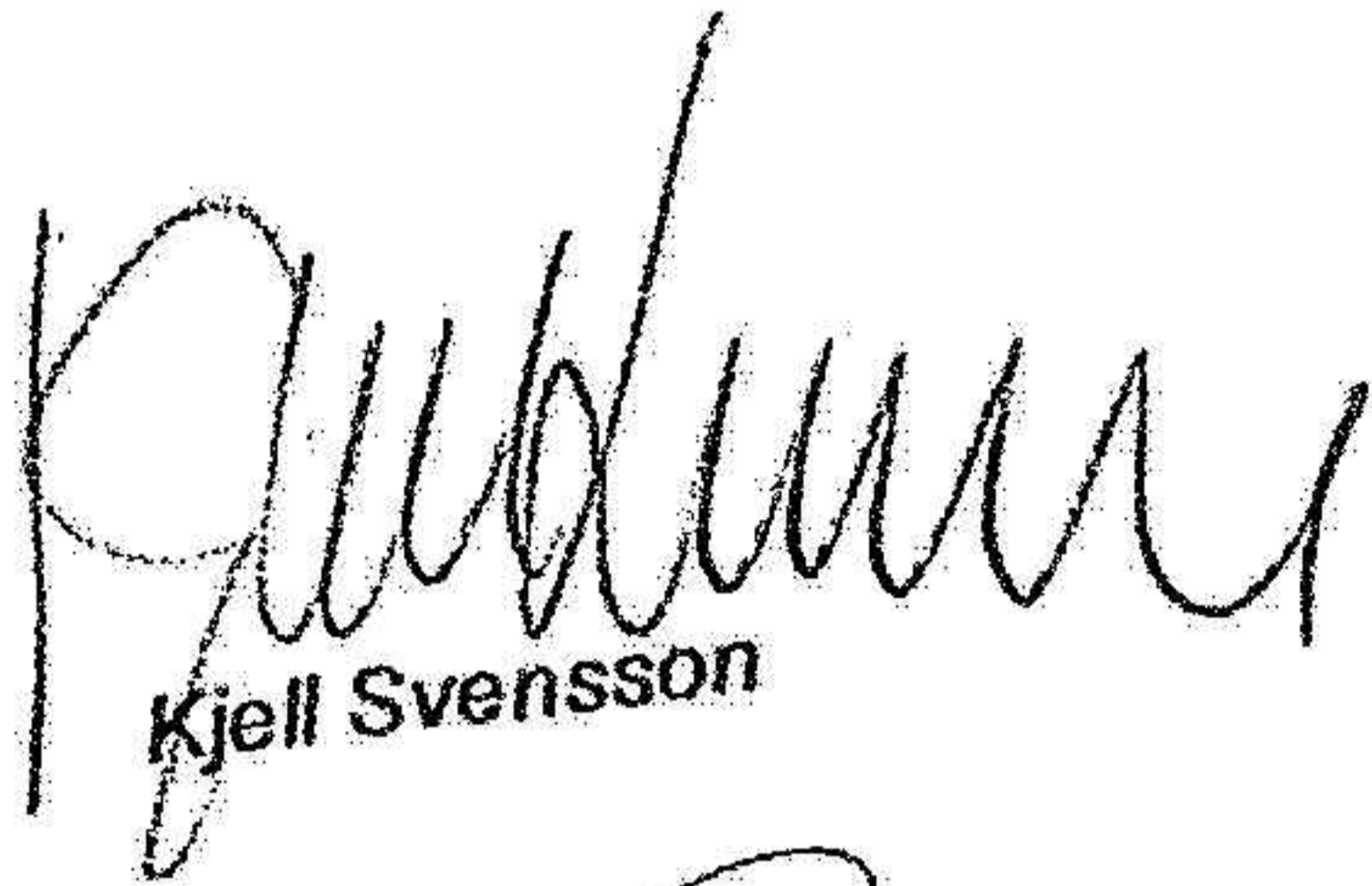
Vidim. *Mona Brunsson*
Mona Brunsson 0705-445756

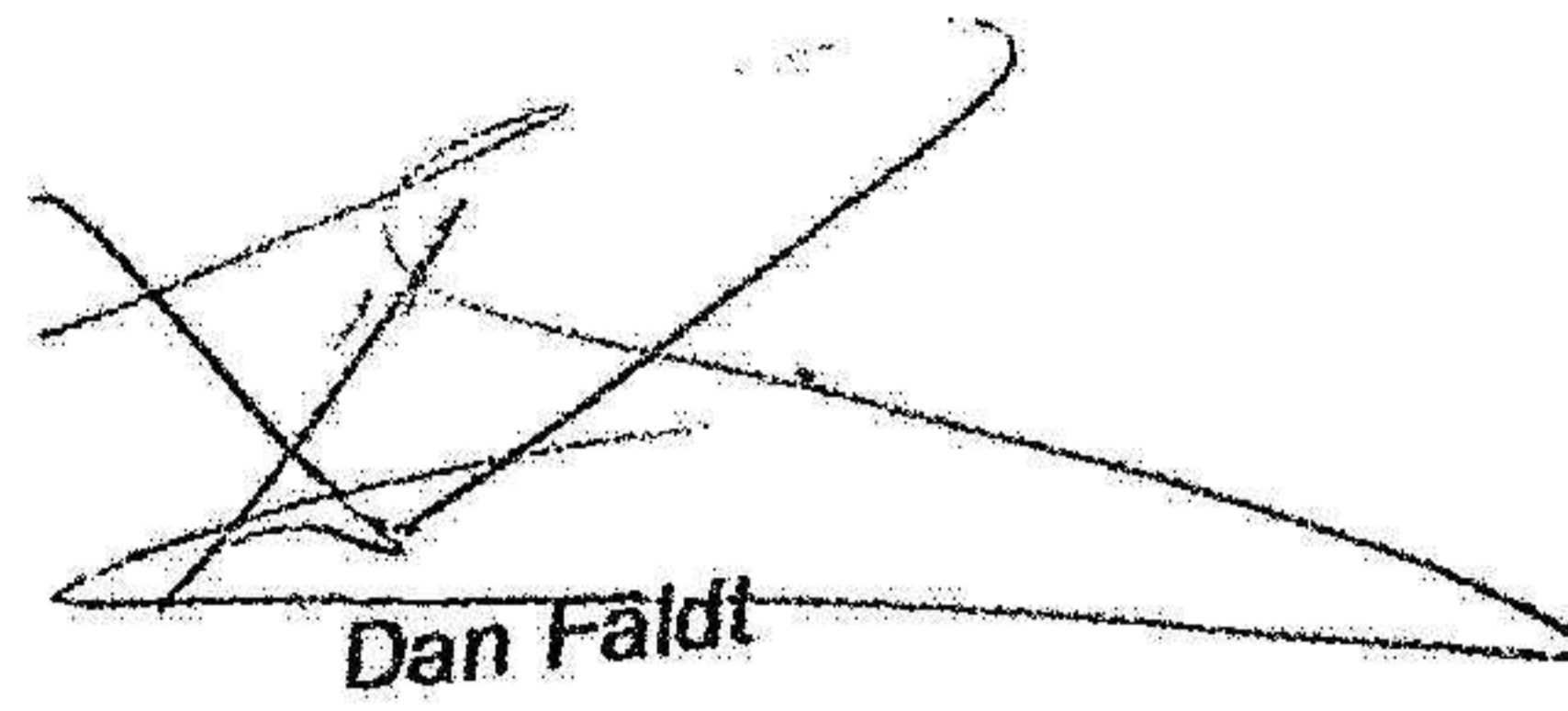
[Handwritten signature]

Lavö Hamn AB
556258-3574

Underskrifter

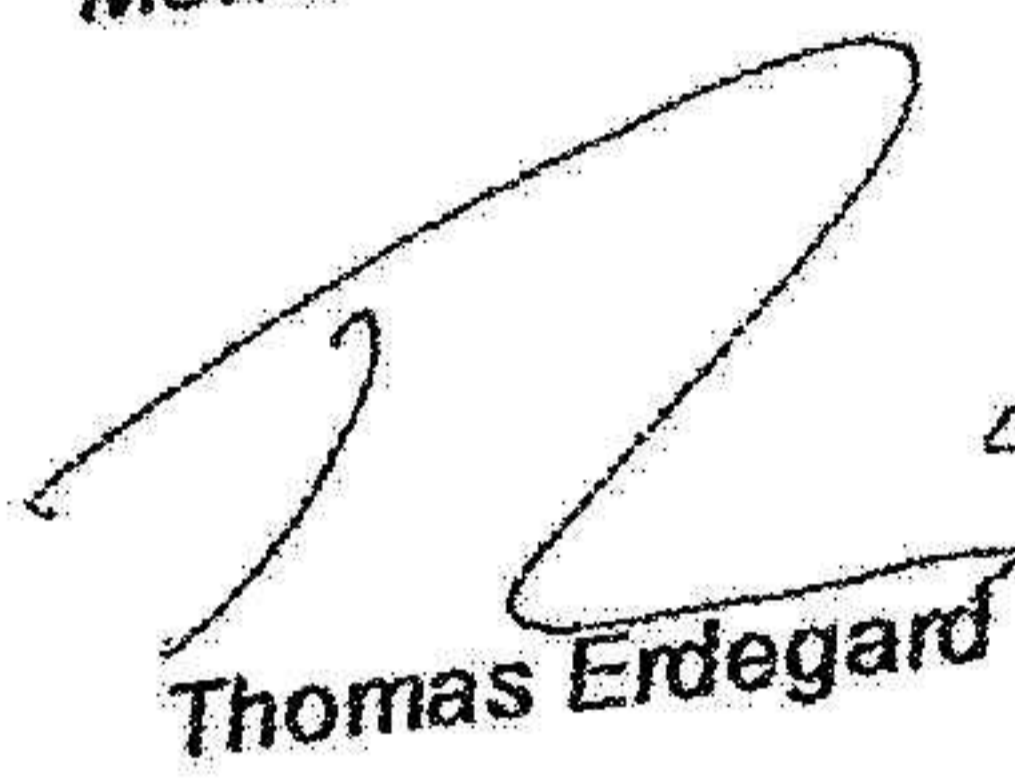
Göteborg den 10/4 2023


Kjell Svensson


Dan Faldt


Mona Brunosson

Patrik Liljedahl


Thomas Erdegard


Patrik Liljedahl