

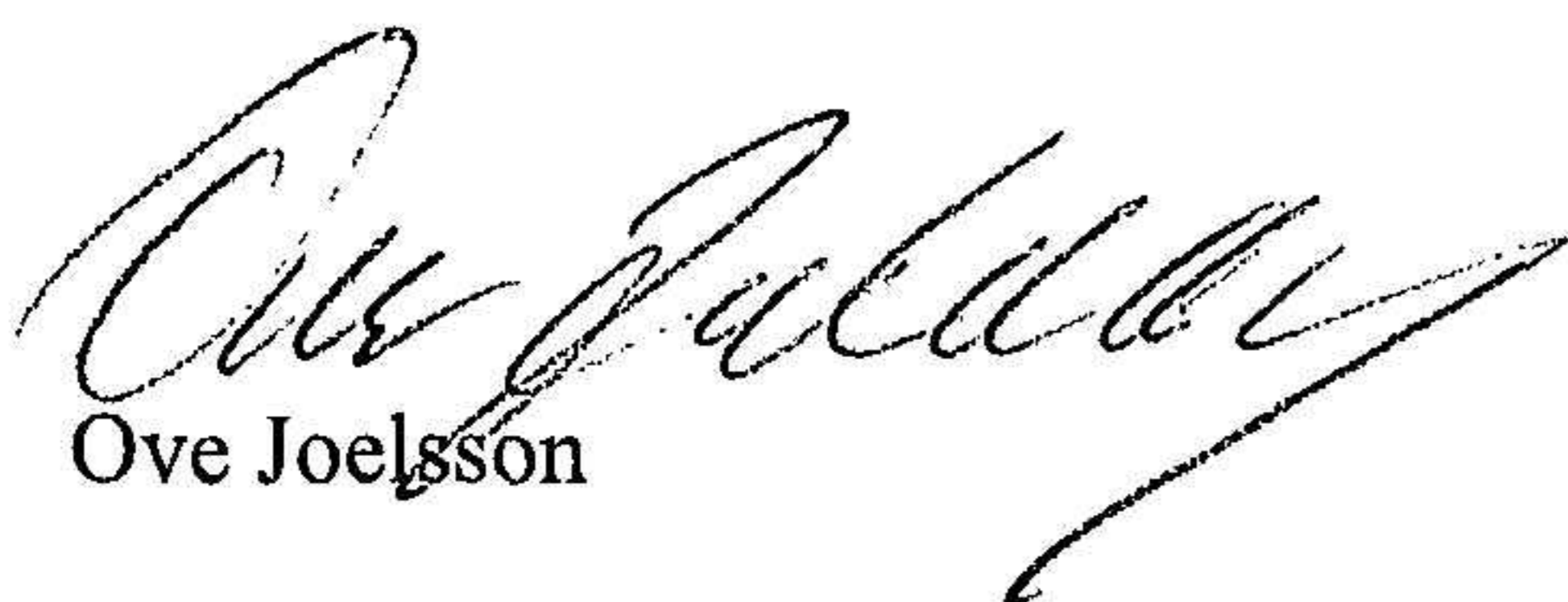
Årsredovisning
för
Luscinia Luscinia AB
556799-8249

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Luscinia Luscinia AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Färjestaden den 31 oktober 2022


Ove Joelsson

Årsredovisning
för
Luscinia Luscinia AB
556799-8249

Räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30

Styrelsen för Luscinia Luscinia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-05-01 – 2022-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och försäljning av tomter. Bolaget äger arrendetomter på fastigheten Björnhovda 7:109 i Mörbylånga Kommun

Företaget har sitt säte i Kalmar Län, Mörbylånga Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktieinnehavet i Joels Udde AB har upphört i och med den delning av Joels Udde AB, 556401-1525, som registrerades av Bolagsverket den 7 december 2021.

Delningen innebär att Joels Udde AB är upplöst samt att tillgångar och skulder övertagits av ägarbolagen.

Delningen innebär också att den verksamhet som Joels Udde AB bedrivit under räkenskapsåret övertagits av ägarbolagen vilket ligger bakom årets omsättningsökning.

Aktierna i Nya Joels Udde AB, 559077-7610 har sålts under året.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	333	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	368	745	772	742
Soliditet (%)	87	98	97	83

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 900 609	745 089	6 745 698
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		745 089	-745 089	0
Underskott vid delning	-4 536 156			-4 536 156
Årets resultat			372 332	372 332
Belopp vid årets utgång	100 000	-4 536 156	372 332	2 581 874

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 645 698
Underskott vid delning	-4 536 156
årets vinst	372 332
	2 481 874

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 450 000
i ny räkning överföres	1 031 874
	2 481 874

Utdelningen framstår som försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2021-05-01 2020-05-01
 -2022-04-30 -2021-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	333 244	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	333 244	0

Rörelsekostnader

Övriga lagertillgångar	179 171	0
Övriga externa kostnader	-133 392	-49 882
Personalkostnader	-7 347	0
Summa rörelsekostnader	38 432	-49 882
Rörelseresultat	371 676	-49 882

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	-1 900	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	330	800 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 306	-5 029
Summa finansiella poster	-3 876	794 971
Resultat efter finansiella poster	367 800	745 089

Resultat före skatt	367 800	745 089
----------------------------	----------------	----------------

Skatter

Skatt på årets resultat	4 532	0
Årets resultat	372 332	745 089

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Mark

2

968 975

0

Summa materiella anläggningstillgångar

968 975

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

3

0

6 211 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

6 211 000

Summa anläggningstillgångar

968 975

6 211 000

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Övriga lagertillgångar

101 978

0

Summa varulager

101 978

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

63 410

0

Summa kortfristiga fordringar

63 410

0

Kassa och bank

Kassa och bank

1 843 281

662 966

Summa kassa och bank

1 843 281

662 966

Summa omsättningstillgångar

2 008 669

662 966

SUMMA TILLGÅNGAR

2 977 644

6 873 966

Balansräkning

Not

2022-04-30

2021-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Underskott vid delning

-4 536 156

0

Balanserat resultat

6 645 698

5 900 609

Årets resultat

372 332

745 089

Summa fritt eget kapital

2 481 874

6 645 698

Summa eget kapital

2 581 874

6 745 698

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

42 635

127 091

Summa långfristiga skulder

42 635

127 091

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

122 450

0

Övriga skulder

12

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

230 673

1 177

Summa kortfristiga skulder

353 135

1 177

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 977 644

6 873 966

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Mark

0 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Mark

	2022-04-30	2021-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Övertaget från Joels Udde AB	968 975	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	968 975	0
Utgående redovisat värde	968 975	0

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-04-30	2021-04-30
Aktier i Joels Udde AB, 556401-1525	0	6 201 000
Aktier i Nya Joels Udde AB, 559077-7610	0	10 000
	0	6 211 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-04-30	2021-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Övriga skulder	0	127 091
	0	127 091

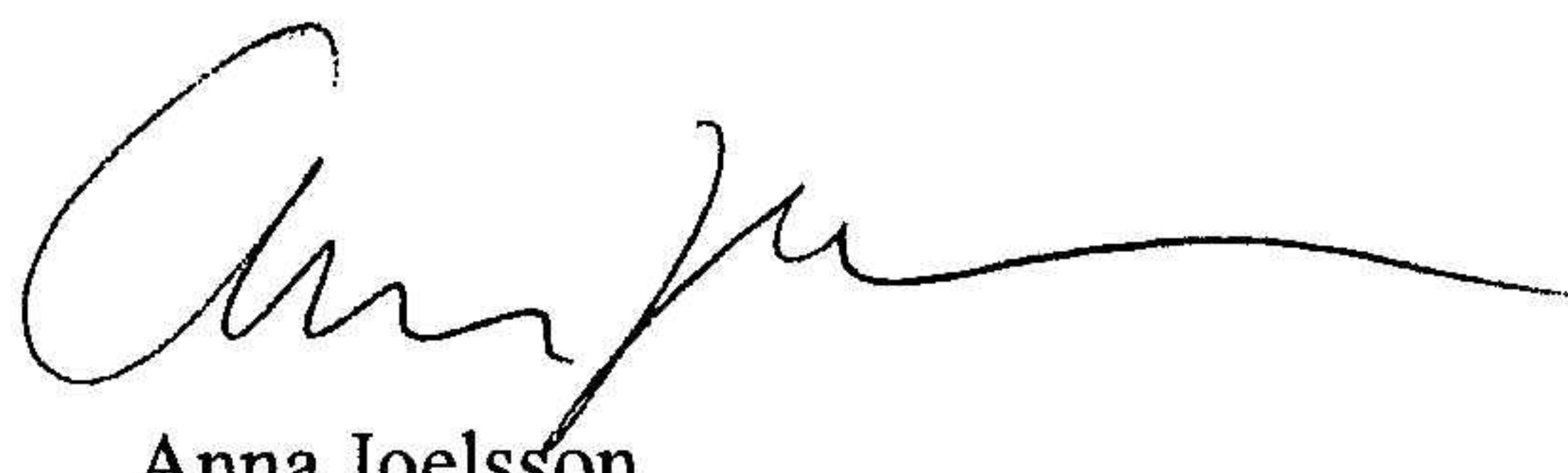
Not 5 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:
Christer Johansson, Ekonomihuset på Öland AB

Färjestaden den 31 oktober 2022



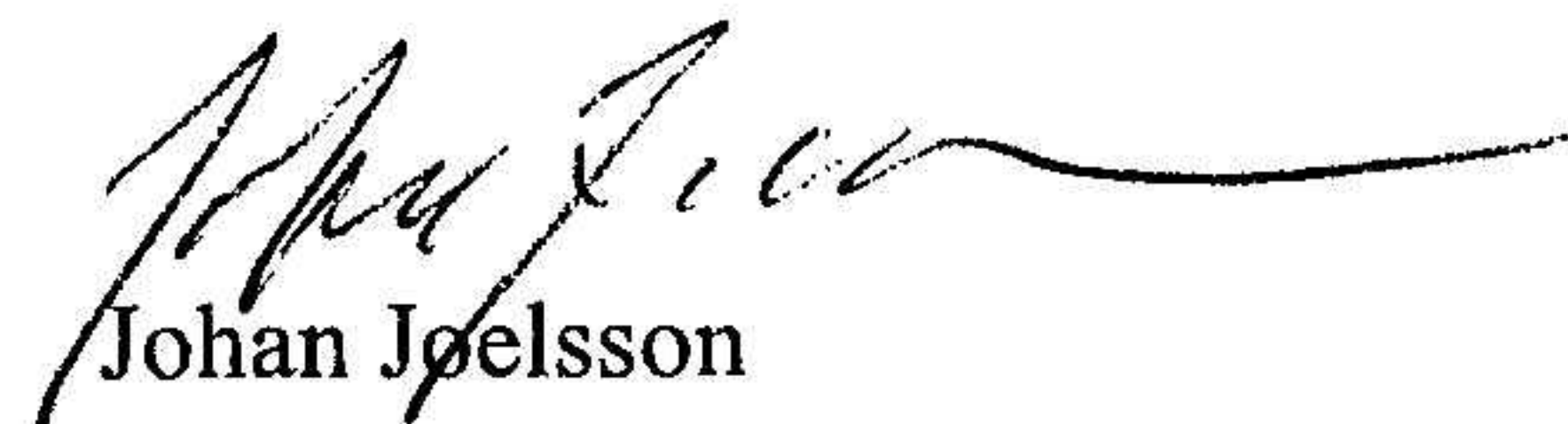
Ove Joelsson
Ordförande



Anna Joelsson



Frida Joelsson Granstedt



Johan Joelsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

