

Årsredovisning för
Fjugesta Bostäder AB

556571-5884

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Daniel Eriksson
Styrelseledamot

2024-04-04

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fjugesta Bostäder AB, 556571-5884, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget började sin verksamhet 1999 med att äga och förvalta en fastighet med bostäder och lokaler. Bolaget har under året sålt byggtjänster i mindre omfattning. Bolaget har sitt säte i Lekeberg.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	761 018	901 094	740 180	744 406
Resultat efter finansiella poster	151 107	286 548	372 906	334 257
Soliditet %	65,6	52,3	50,3	43,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	4 700	1 183 648	184 912
Balanseras i ny räkning			184 912	-184 912
Årets resultat				93 986
Belopp vid årets utgång	100 000	4 700	1 368 560	93 986

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 368 560
Årets resultat	93 986
Summa	1 462 546
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 462 546
Summa	1 462 546

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		761 018	901 094
Övriga rörelseintäkter		11 594	42 426
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		772 612	943 520
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-396 580	-321 780
Personalkostnader	2	-159 099	-271 742
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-39 617	-39 617
Summa rörelsekostnader		-595 296	-633 139
Rörelseresultat		177 316	310 381
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 769	501
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 978	-24 334
Summa finansiella poster		-26 209	-23 833
Resultat efter finansiella poster		151 107	286 548
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-27 600	-51 000
Summa bokslutsdispositioner		-27 600	-51 000
Resultat före skatt		123 507	235 548
Skatter			
Skatt på årets resultat		-29 521	-50 636
Årets resultat		93 986	184 912

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 255 003	1 294 620
Summa materiella anläggningstillgångar		1 255 003	1 294 620
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	279 426	279 426
Summa finansiella anläggningstillgångar		279 426	279 426
Summa anläggningstillgångar		1 534 429	1 574 046
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		10 338	16 204
Övriga fordringar		108 654	75 587
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	218 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 600	139 200
Summa kortfristiga fordringar		169 592	449 041
Kassa och bank			
Kassa och bank	6	1 153 018	1 340 037
Summa kassa och bank		1 153 018	1 340 037
Summa omsättningstillgångar		1 322 610	1 789 078
SUMMA TILLGÅNGAR		2 857 039	3 363 124

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		4 700	4 700
Summa bundet eget kapital		104 700	104 700
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 368 560	1 183 648
Årets resultat		93 986	184 912
Summa fritt eget kapital		1 462 546	1 368 560
Summa eget kapital		1 567 246	1 473 260
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		386 300	358 700
Summa obeskattade reserver		386 300	358 700
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,7	603 000	639 000
Summa långfristiga skulder		603 000	639 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		36 000	36 000
Leverantörsskulder		263	22 195
Skatteskulder		121 474	144 288
Övriga skulder		94 008	597 889
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		48 748	91 792
Summa kortfristiga skulder		300 493	892 164
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 857 039	3 363 124

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 128 583	2 128 583
Utgående anskaffningsvärden	2 128 583	2 128 583
Ingående avskrivningar	-833 963	-794 346
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-39 617	-39 617
Utgående avskrivningar	-873 580	-833 963
Redovisat värde	1 255 003	1 294 620

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	279 426	279 426
Utgående anskaffningsvärden	279 426	279 426
Redovisat värde	279 426	279 426

Not 5 Långfristiga skulder

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	459 000	495 000

Not 6 Checkräkningskredit

	2023-08-31	2022-08-31
Beviljat belopp	400 000	400 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	2 400 000	2 400 000
Summa ställda säkerheter	2 400 000	2 400 000

Underskrifter

Fjugesta

Daniel Eriksson
Daniel Eriksson
Styrelseledamot

2024-02-29
Datum