

Årsredovisning

G.R.Fastighets Aktiebolag

556662-3954

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01 - 2022-04-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Gerhard Rook
2022-10-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet har under året varit vilande.
Företaget har sitt säte i Trosa.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2105-2204	2005-2104	1905-2004	1805-1904	1705-1804
Nettoomsättning	0	5	435	439	522
Resultat efter finansiella poster	-11	7 575	147	138	198
Balansomslutning	6 913	7 927	2 433	2 913	3 182
Soliditet %	100	100	47	35	26

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	300 000	23 050	7 575 752	7 898 802
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
- Balanseras i ny räkning		7 575 752	-7 575 752	0
- Årets resultat			-10 810	-10 810
- Belopp vid årets utgång	300 000	6 598 802	-10 810	6 887 992

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	6 598 802
Årets resultat	-10 810
Summa	6 587 992

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	190 000
Balanseras i ny räkning	6 397 992
Summa	6 587 992

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	0	5 436
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	5 436
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-10 810	-224 733
Summa rörelsekostnader	-10 810	-224 733
Rörelseresultat	-10 810	-219 297
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag 1	0	7 809 272
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-15 107
Summa finansiella poster	0	7 794 165
Resultat efter finansiella poster	-10 810	7 574 868
Resultat före skatt	-10 810	7 574 868
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	884
Årets resultat	-10 810	7 575 752

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	12 329	12 973
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	12 329	12 973
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	6 900 770	7 914 464
<i>Summa kassa och bank</i>	6 900 770	7 914 464
Summa omsättningstillgångar	6 913 099	7 927 437
SUMMA TILLGÅNGAR	6 913 099	7 927 437

BALANSRÄKNING

	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	300 000	300 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	300 000	300 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	6 598 802	23 050
Årets resultat	-10 810	7 575 752
<i>Summa fritt eget kapital</i>	6 587 992	7 598 802
Summa eget kapital	6 887 992	7 898 802
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	15 107	15 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	13 528
Summa kortfristiga skulder	25 107	28 635
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 913 099	7 927 437

NOTER

Not 0 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 1	Resultat från andelar i koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
	Resultat vid försäljning av dotterföretag	-	7 809 272
	Summa	-	7 809 272

Not 2 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult Eva Hertzberg, FKSH Företagskonsulterna AB.

UNDERSKRIFTER

Södertälje

Gerhard Rook

Gerhard Rook

2022-10-27