

ÅRSREDOVISNING

2022-07-01 - 2023-06-30

för

LVS Byggvärme AB
556291-9455

| Årsredovisningen omfattar: | Sida |
|----------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 3 |
| Balansräkning | 4 |
| Tilläggsupplysningar | 6 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 29 december 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sigtuna den 29 december 2023


Linus von Tourtchaninoff



LVS Byggvärme AB
556291-9455

ÅRSREDOVISNING FÖR LVS BYGGVÄRME AB

Styrelsen för LVS Byggvärme AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och service av byggnadsutrustning, huvudsakligen byggvärmeutrustning.

Bolaget har sitt säte i Sigtuna.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad inriktning.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | 2019/2020 |
|--|------------|------------|------------|------------|
| Nettoomsättning (kr) | 80 808 940 | 68 115 250 | 53 357 499 | 48 170 525 |
| Resultat efter finansiella poster (kr) | 19 149 282 | 16 597 231 | 9 805 606 | 14 096 795 |
| Soliditet | 78% | 78% | 80% | 58% |

Förändringar i eget kapital

| Belopp i kr | Balanserat | | | | Totalt |
|---|----------------|---------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | Aktiekapital | Reservfond | resultat | Årets resultat | |
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 7 631 628 | 13 249 008 | 21 000 636 |
| Resultatdisposition enligt bolagsstämman: | | | | | |
| - Utdelning | | | -10 000 000 | | -10 000 000 |
| - Balanseras i ny räkning | | | 13 249 008 | -13 249 008 | 0 |
| Årets resultat | | | | 14 020 236 | 14 020 236 |
| Utgående balans | 100 000 | 20 000 | 10 880 636 | 14 020 236 | 25 020 872 |

LVS Byggvärme AB
556291-9455

Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

| | |
|------------------|-------------------|
| Balanserad vinst | 10 880 636 |
| Årets vinst | 14 020 236 |
| | <u>24 900 872</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

| | |
|--------------------------|-------------------|
| till aktieägarna utdelas | 15 000 000 |
| i ny räkning balanseras | 9 900 872 |
| | <u>24 900 872</u> |

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § Aktiebolagslagen

Med beaktande av bolagets solditet och resultat för 2022/2023 finner styrelsen utdelningen försvarlig med hänsyn till vad som anges i 17 kapitlet 3 § Aktiebolagslagen.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i kr där ej annat anges.

2024012607887

LVS Byggvärme AB
556291-9455

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-07-01 2023-06-30 | 2021-07-01 2022-06-30 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 80 808 940 | 68 115 250 |
| Övriga rörelseintäkter | | 250 170 | 627 868 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 81 059 110 | 68 743 118 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -35 348 335 | -27 668 222 |
| Övriga externa kostnader | | -8 676 646 | -6 998 881 |
| Personalkostnader | 3 | -12 571 962 | -12 211 022 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -5 380 448 | -5 266 850 |
| Summa rörelsekostnader | | -61 977 391 | -52 144 975 |
| Rörelseresultat | | 19 081 719 | 16 598 143 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 4 | 76 052 | 2 044 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 5 | -8 489 | -2 956 |
| Summa finansiella poster | | 67 563 | -912 |
| Resultat efter finansiella poster | | 19 149 282 | 16 597 231 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 1 449 254 | 2 625 233 |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -2 694 500 | -2 301 693 |
| Förändring av överavskrivningar | | -25 981 | -81 499 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -1 271 227 | 242 041 |
| Resultat före skatt | | 17 878 055 | 16 839 272 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -3 857 819 | -3 590 264 |
| ÅRETS RESULTAT | | 14 020 236 | 13 249 008 |

2024012607888

LVS Byggvärme AB
556291-9455

| BALANSRÄKNING | Not | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 6 | 14 014 329 | 14 728 303 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 7 | 15 601 076 | 16 892 085 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 29 615 405 | 31 620 388 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 8 | 100 000 | 100 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 100 000 | 100 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 29 715 405 | 31 720 388 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 4 378 690 | 3 464 266 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 19 193 569 | 7 744 315 |
| Övriga fordringar | | 292 355 | 1 373 581 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 1 303 229 | 298 753 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 25 167 843 | 12 880 915 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 11 200 694 | 14 173 743 |
| Summa kassa och bank | | 11 200 694 | 14 173 743 |
| Summa omsättningstillgångar | | 36 368 537 | 27 054 658 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 66 083 942 | 58 775 046 |

2024012607889

LVS Byggvärme AB
556291-9455

BALANSRÄKNING

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital**120 000****120 000****Fritt eget kapital**

Balanserad vinst

10 880 636

7 631 628

Årets resultat

14 020 236

13 249 008

Summa fritt eget kapital**24 900 872****20 880 636****Summa eget kapital****25 020 872****21 000 636****Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

27 970 000

25 275 500

Ackumulerade överavskrivningar

6 390 491

6 364 510

Summa obeskattade reserver**34 360 491****31 640 010****Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

1 039 330

533 294

Skatteskulder

1 752 264

871 476

Övriga skulder

1 785 532

2 447 259

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 125 453

2 282 371

Summa kortfristiga skulder**6 702 579****6 134 400****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****66 083 942****58 775 046**

2024012607890

LVS Byggvärme AB
556291-9455

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas i koncernen med stöd av ÅRL 7 kap. 3 §.

Avskrivningar

Följande avskrivningstider har tillämpats:

| | |
|--|-------|
| Byggnader | |
| - Byggnader | 25 år |
| - Markanläggningar | 20 år |
| - Byggnadsinventarier | 7 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 7 år |

Intäkter

Företagets intäkter från uthyrningen av maskiner fördelas över hyresperioden.

Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LVS Holding AB, org nr 556624-7168, som har sitt säte i Sigtuna.

Not 3 Medelantalet anställda under räkenskapsåret

Medelantalet anställda har under räkenskapsåret uppgått till 19 st (fg år 18).

Not 4 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

Inga koncerninterna poster ingår under innevarande eller föregående år.

Not 6 Byggnader och mark

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 22 511 036 | 22 511 036 |
| Utgående anskaffningsvärden | 22 511 036 | 22 511 036 |
| Ingående avskrivningar | -7 782 733 | -7 068 759 |
| Årets avskrivningar | -713 974 | -713 974 |
| Utgående avskrivningar | -8 496 707 | -7 782 733 |
| Redovisat värde | 14 014 329 | 14 728 303 |

LVS Byggvärme AB
556291-9455

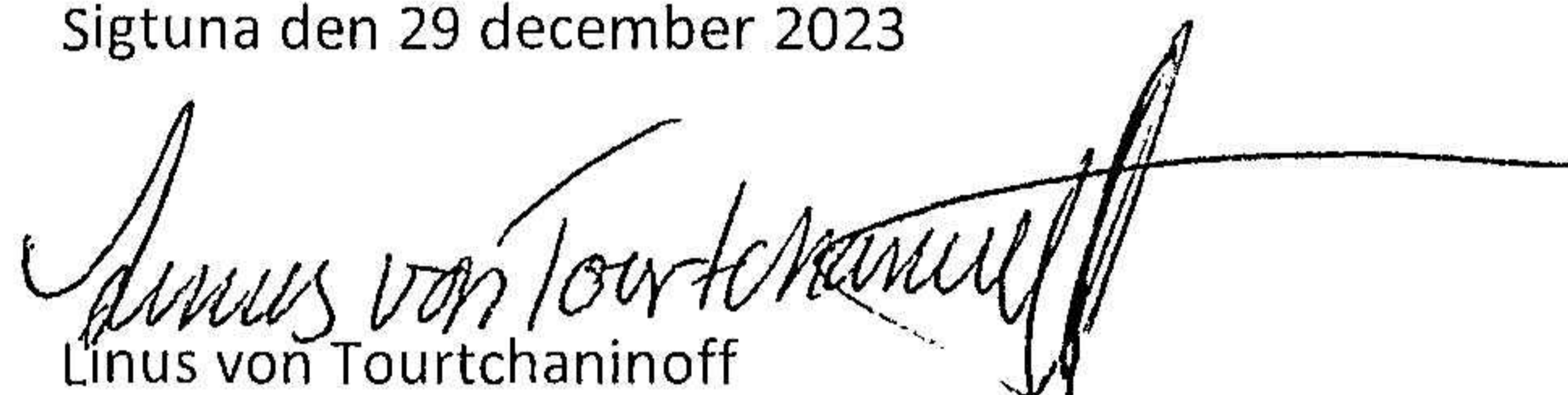
Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

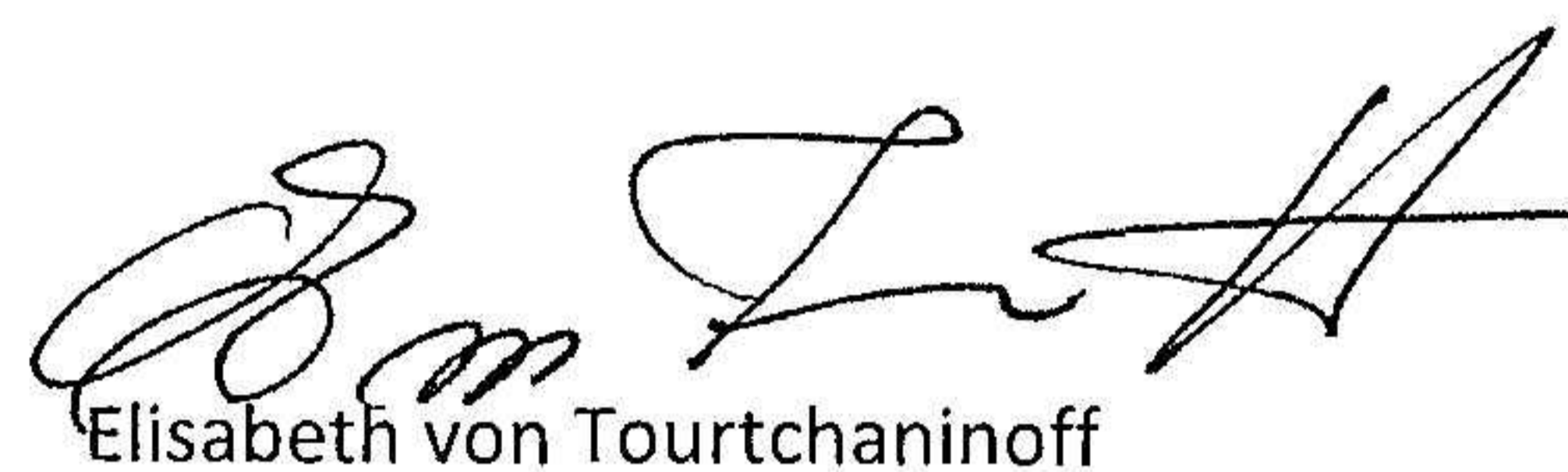
| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|--|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 52 594 823 | 50 403 090 |
| Inköp | 3 698 708 | 3 143 733 |
| Försäljningar/utrangeringar | -967 455 | -952 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 55 326 076 | 52 594 823 |
| Ingående avskrivningar | -35 702 738 | -31 625 862 |
| Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar | 644 212 | 476 000 |
| Årets avskrivningar | -4 666 474 | -4 552 876 |
| Utgående avskrivningar | -39 725 000 | -35 702 738 |
| Redovisat värde | 15 601 076 | 16 892 085 |

Not 8 Andelar i koncernföretag

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 100 000 | 100 000 |
| Redovisat värde | 100 000 | 100 000 |

Sigtuna den 29 december 2023


Linus von Tourtchaninoff


Elisabeth von Tourtchaninoff

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 december 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB


Claes Sjödin
Auktoriserad revisor

2024012607892

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i LVS Byggvärme AB, org.nr 556291-9455

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för LVS Byggvärme AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LVS Byggvärme ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för LVS Byggvärme AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LVS Byggvärme AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LVS Byggvärme AB för räkenskapsåret 1 juli 2022 till 30 juni 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till LVS Byggvärme AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

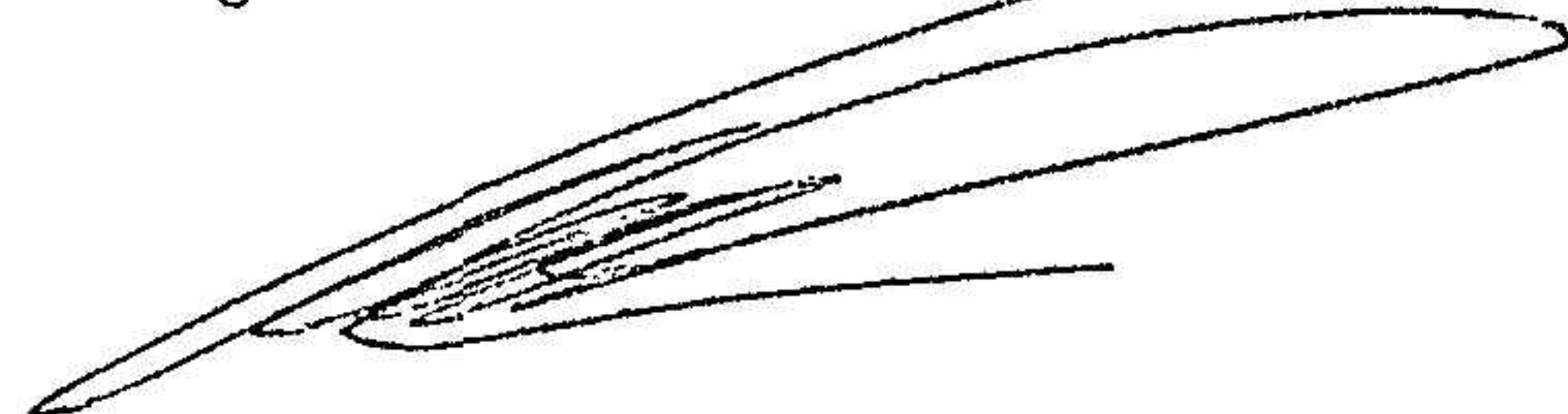
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 29 december 2023

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Claes Sjödin
Auktoriserad revisor