

Årsredovisning

för

Hus&hem i Gröndal AB

Org.nr. 559445-2277

Räkenskapsåret

2023-08-21 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Catharina Svensson, Styrelseledamot

2025-06-19

Styrelsen för Hus&hem i Gröndal AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-08-21-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska investera i fastigheter för att genomföra byggprojekt för senare försäljning så därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Stockholms län.

Jonathan Ekman, EkonomiCenter i Uppsala AB, som är auktoriserad redovisningskonsult FAR, har anlitats för biträde med följande tjänster: bokföring, bokslut och årsredovisning.

Flerårsöversikt

	2024
Nettoomsättning	
Resultat efter finansiella poster	-22 144
Soliditet (%)	0,88

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott	0	22 144	0	22 144
Årets resultat	0	0	-22 144	-22 144
Belopp vid årets utgång	25 000	22 144	-22 144	25 000

Kommentar

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

2024-12-31: 22 144 kr

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	22 144
Årets resultat	-22 144
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-08-21 2024-12-31
Rörelseresultat		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-22 144
Summa rörelsekostnader		-22 144
Rörelseresultat		-22 144
Resultat efter finansiella poster		-22 144
Resultat före skatt		-22 144
Årets resultat		-22 144

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	152 500
Andra långfristiga fordringar	3	2 660 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 812 500
Summa anläggningstillgångar		2 812 500
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		27 856
Summa kassa och bank		27 856
Summa omsättningstillgångar		27 856
SUMMA TILLGÅNGAR		2 840 356

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

22 144

Årets resultat

-22 144

Summa fritt eget kapital

0

Summa eget kapital

25 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

4

2 792 856

Summa långfristiga skulder

2 792 856

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

12 500

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

Summa kortfristiga skulder

22 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 840 356

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	12 500
Lämnade aktieägartillskott	140 000
Utgående anskaffningsvärden	152 500
Redovisat värde	152 500

Not 3 – Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 800 000
Förändringar av anskaffningsvärden	
Omklassificeringar	-140 000
Utgående anskaffningsvärden	2 660 000
Redovisat värde	2 660 000

Kommentar till specifikation av fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

Omklassificeringar avser under året lämnade aktieägartillskott.

Not 4 – Långfristiga skulder

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen

Långfristiga skulder	2024-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 792 856

Underskrifter av årsredovisning

Catharina Svensson

2025-06-19

Styrelseledamot