

# ÅRSREDOVISNING

för

## AB Motala Stadshotell

Org.nr. 556038-0437

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ingela Emmoth, Styrelseledamot

2025-02-20

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och konferensverksamhet i Motala.  
Företagets säte är Motala.

#### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	17 011 579	17 160 806	16 289 435	12 116 604
Resultat efter finansiella poster	1 754 270	1 854 458	2 147 392	1 004 739
Soliditet (%)	54,56	54,42	36,34	43,06
Balansomslutning	7 031 521	7 111 836	7 195 610	6 805 955

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 266 999	1 140 931	2 527 930
Utdelning			-1 400 000	0	-1 400 000
Balanseras i ny räkning			1 140 931	-1 140 931	0
Årets resultat				2 311 559	2 311 559
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 007 930	2 311 559	3 439 489

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 007 929
Årets resultat	2 311 559
	<u>3 319 488</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	3 319 488
Balanseras i ny räkning	0
	<u>3 319 488</u>

### **Förslag till beslut om vinstutdelning**

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 3 319 488,00 kr. vilket motsvarar 3 319,48 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

### **Yttrande från styrelsen**

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		17 011 579	17 160 806
Övriga rörelseintäkter		<u>406 715</u>	<u>763 313</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>17 418 294</b>	<b>17 924 119</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 594 710	-3 338 072
Övriga externa kostnader		-7 504 151	-8 084 656
Personalkostnader	2	-4 457 405	-4 253 612
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-102 672	-304 932
Övriga rörelsekostnader		<u>-9 778</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-15 668 716</b>	<b>-15 981 272</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 749 578</b>	<b>1 942 847</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		63 580	14 371
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-58 888</u>	<u>-102 760</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 692</b>	<b>-88 389</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 754 270</b>	<b>1 854 458</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		0	-252 600
Förändring av periodiseringsfonder		1 100 240	-388 359
Förändring av överavskrivningar		<u>90 777</u>	<u>244 206</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 191 017</b>	<b>-396 753</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 945 287</b>	<b>1 457 705</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-633 728	-316 774
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2 311 559</u></b>	<b><u>1 140 931</u></b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	120 384	149 737
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	320 417	364 616
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>440 801</b>	<b>514 353</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	30 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>470 801</b>	<b>544 353</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		217 710	245 374
Fordringar hos koncernföretag		0	391 807
Övriga fordringar		298 003	269 479
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		943 200	1 266 676
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 458 913</b>	<b>2 173 336</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank	6	5 101 807	4 394 147
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 101 807</b>	<b>4 394 147</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 560 720</b>	<b>6 567 483</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 031 521</b>	<b>7 111 836</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 007 929	1 266 999
Årets resultat	2 311 559	1 140 931
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>3 319 488</b>	<b>2 407 930</b>

**Summa eget kapital** 3 439 488 2 527 930

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	500 000	1 600 240
Ackumulerade överavskrivningar	0	90 777
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>500 000</b>	<b>1 691 017</b>

##### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	0	57 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>57 000</b>

##### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	57 000	210 000
Förskott från kunder	20 830	28 630
Leverantörsskulder	1 256 278	1 170 378
Skatteskulder	456 578	251 482
Övriga skulder	59 786	140 708
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 241 561	1 034 691
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>3 092 033</b>	<b>2 835 889</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 031 521

7 111 836

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2024	2023
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	8,00	7,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	16 451 872	17 421 872
	Inköp	38 899	0
	Försäljningar/utrangeringar	-13 677 397	-970 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 813 374</b>	<b>16 451 872</b>
	Ingående avskrivningar	-16 302 135	-16 213 660
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	13 677 561	177 254
	Årets avskrivningar	-68 416	-265 729
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 692 990</b>	<b>-16 302 135</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>120 384</b>	<b>149 737</b>

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	784 584	784 584
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-97 574</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>687 010</b>	<b>784 584</b>
	Ingående avskrivningar	-419 968	-380 765
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	87 631	0
	Årets avskrivningar	<u>-34 256</u>	<u>-39 203</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-366 593</b>	<b>-419 968</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>320 417</b>	<b>364 616</b>
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Not 6</b>	<b>Checkräkningskredit</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	500 000	500 000
<b>Övriga noter</b>			
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Företagsinteckningar	4 300 000	4 300 000
<b>Not 8</b>	<b>Definition av nyckeltal</b>		
	Soliditet		
	Justerat eget kapital i procent av balansomslutning		

AB Motala Stadshotell  
Org.nr. 556038-0437

## NOTER

MOTALA

Ingela Emmoth  
Ingela Emmoth

Verkställande direktör  
2025-02-19

Min revisionsberättelse har lämnats den 20 februari 2025.

Rolf Larsson  
Rolf Larsson  
Godkänd revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Motala Stadshotell, org.nr 556038-0437

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Motala Stadshotell för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Motala Stadshotells finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Motala Stadshotell enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionspraxis i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Aktiebolaget Motala Stadshotell för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Sida 2(3)

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Motala Stadshotell enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Luleå  
2025-02-20

Sida 3(3)

*Rolf Larsson*  
Rolf Larsson  
Godkänd revisor