

**Årsredovisning**  
för  
**Persmarken Holding AB**  
559287-3235

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jörgen Persmarken, Styrelseledamot  
2026-04-30

Styrelsen för Persmarken Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall som moderbolag äga och förvalta andelar i dotterbolag.

Bolaget har bildats genom apport av aktierna i numera helägda dotterbolaget Persmarken Entreprenader AB.

Bolaget har erhållit utdelning från dotterbolag med 1 000 000 kronor. Utdelningen är bokförd som anteciperad utdelning.

Företaget har sitt säte i Eslöv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har samtliga aktier i Jitec Maskin AB, 556629-0275 förvärvats av Persmarken Entreprenader AB.

Under året har samtliga aktier i Fastighets AB Stanstorp, 556735-2769 förvärvats.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	960	1 000	1 000	2 000
Soliditet (%)	53	87	100	100

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 919 000	0	1 000 000	<b>9 969 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-1 000 000		<b>-1 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			1 000 000	-1 000 000	<b>0</b>
Årets resultat				959 626	<b>959 626</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 919 000</b>	<b>0</b>	<b>959 626</b>	<b>9 928 626</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	8 919 000
årets vinst	959 626
	<b>9 878 626</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 878 626
	<b>9 878 626</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-232

0

**Summa rörelsekostnader**

**-232**

**0**

**Rörelseresultat**

**-232**

**0**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 000 000

1 000 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

-40 142

0

**Summa finansiella poster**

**959 858**

**1 000 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**959 626**

**1 000 000**

**Resultat före skatt**

**959 626**

**1 000 000**

**Årets resultat**

**959 626**

**1 000 000**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2, 3

15 277 136

9 019 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**15 277 136**

**9 019 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 277 136**

**9 019 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

3 500 000

2 500 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 500 000**

**2 500 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**3 500 000**

**2 500 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 777 136**

**11 519 000**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Fri överkursfond		8 919 000	8 919 000
Årets resultat		959 626	1 000 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>9 878 626</b>	<b>9 919 000</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>9 928 626</b>	<b>9 969 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 480 000	0
Skulder till koncernföretag		2 257 131	50 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 737 131</b>	<b>50 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Övriga skulder		2 100 000	500 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		11 379	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 111 379</b>	<b>1 500 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 777 136</b>	<b>11 519 000</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Generell borgen gäller för Jitec Maskin AB 556629-0275	820 834	0
Generell borgen gäller för Persmarken Entreprenader AB 556689-3979 och/eller Persmarken Maskin AB 559291-5531	1 000 000	
	<b>1 820 834</b>	<b>0</b>

Pantsättning av samtliga aktier i Fastighets AB Stanstorp

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 019 000	9 019 000
Inköp och apport	6 258 136	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 277 136</b>	<b>9 019 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 277 136</b>	<b>9 019 000</b>

### Not 3 Specifikation andelar finansiella anläggningstillgångar.

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Persmarken Entreprenader AB	100%	100%	1 000	8 969 000
Persmarken Maskin AB	100%	100%	250	25 000
Sydfräs AB	100%	100%	250	25 000
Fastighets AB Stanstorp	100%	100%	1 000	5 258 136
Jitec AB	100%	100%	1 000	1 000 000
				<b>15 277 136</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Persmarken Entreprenader AB	556689-3979	Eslöv	4 799 999	702 897
Persmarken Maskin AB	559291-5531	Eslöv	669 380	696
Sydfräs AB	559291-6299	Eslöv	2 868 796	1 104 284
Fastighets AB Stanstorp	556735-2769	Eslöv	409 872	304 750
Jitec AB	556629-0275	Eslöv	2 123 421	607 971

### Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut	3 480 000	0
	<b>3 480 000</b>	<b>0</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-04-20

Eslöv

*Jörgen Persmarken*  
Jörgen Persmarken

*Gustaf Persmarken*  
Gustaf Persmarken

2026-04-20

2026-04-20

*Victor Persmarken*  
Victor Persmarken

2026-04-20

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-04-20

*Christian Nilsson*  
Christian Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Persmarken Holding AB

Org.nr 559287-3235

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Persmarken Holding AB för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Persmarken Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standard on Auditing för revisioner av finansiella rapporter för mindre komplexa företag (ISA för LCE) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Persmarken Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA för LCE och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA för LCE använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Persmarken Holding AB för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Persmarken Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Höör den 20 april 2026

*Christian Nilsson*

**Christian Nilsson**

Auktoriserad revisor