

Årsredovisning för
FK Estate Västervik AB

559066-3976

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Fallsjö
Styrelseledamot

2025-04-13

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för FK Estate Västervik AB, 559066-3976, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Kalmar län, Västervik kommun registrerades år 2016 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Fastighetsbeståndet avvecklades helt under 2021.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning				60 000
Resultat efter finansiella poster	206 044	-38 153	4 204 976	476 892
Soliditet %	98,9	100	97,6	81,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 204 081	-38 153
Balanseras i ny räkning		-38 153	38 153
Utdelning		-400 000	
Årets resultat			153 441
Belopp vid årets utgång	50 000	3 765 928	153 441

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 765 928
Årets resultat	153 441
Summa	3 919 369
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	200 000
Balanseras i ny räkning	3 719 369
Summa	3 919 369

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 763	-101 956
Summa rörelsekostnader		-7 763	-101 956
Rörelseresultat		-7 763	-101 956
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	65 317
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		213 807	-193
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 321
Summa finansiella poster		213 807	63 803
Resultat efter finansiella poster		206 044	-38 153
Resultat före skatt		206 044	-38 153
Skatter			
Skatt på årets resultat		-52 603	0
Årets resultat		153 441	-38 153

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		16	16
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		102 434	0
Summa kortfristiga fordringar		102 450	16
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 909 363	4 215 912
Summa kassa och bank		3 909 363	4 215 912
Summa omsättningstillgångar		4 011 813	4 215 928
SUMMA TILLGÅNGAR		4 011 813	4 215 928

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 765 928	4 204 081
Årets resultat		153 441	-38 153
Summa fritt eget kapital		3 919 369	4 165 928
Summa eget kapital		3 969 369	4 215 928
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		42 444	0
Summa kortfristiga skulder		42 444	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 011 813	4 215 928

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Västervik

Leif Fallsjö

Leif Fallsjö
Styrelseledamot

2025-04-06

Datum

Johan Fallsjö

Johan Fallsjö
Styrelseordförande

2025-04-06

Datum