

Årsredovisning

för

Hospitium Fastigheter AB

Org. nr 556599-4620

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hospitium Fastigheter AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 2023-06-28. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalet.

Göteborg 2023-06-28



Uwe Löffler
Styrelseledamot

Årsredovisning

för

Hospitium Fastigheter AB

Org. nr 556599-4620

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktör för Hospitium Fastigheter AB, 556599-4620, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen har upprättats i svenska kronor, Tkr.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Moderbolaget bedriver genom dotterbolag fastighetsförvaltning. Moderbolaget tillhandahåller främst administrativa tjänster samt är arbetsgivare för servicepersonal hänförliga till verksamheten. Dotterbolagens verksamhet bedrivs främst i kommanditbolagsform och fastigheterna är till övervägande disponerade för hotelldrift. Inom ramen för koncernens dotterbolag förvaltas fastigheter för hotellverksamhet i Halmstad, Mariestad, Norrköping, Umeå, Helsingborg, Kalmar. Totalt tillhandahåller hotellen över 400 rum på den svenska hotellmarknaden.

Genom åren har omfattande renoveringar skett i fastigheterna som löpande kostnadsförts. I bolagen KB Hospitium Krögaren 2 och KB Hospitium Björken 25 har fastigheternas fasader renoverats. KB Calmar Stadshotell fastighet har under dessa år också renoverats och utrustats med en spa avdelning, vilket inneburit att hyresgästen Calmar Stadshotell har återtagit sin plats som ett av stadens ledande hotell.

Även i dotterbolagen Blå Aveny i Umeå och Hotel Horizont, har betydande reparationer skett löpande.

Företagets säte är i Göteborg

Bolaget är helägt dotterbolag till Hospitium AB, Org. nr 556765-0386.

Resultat och finansiell ställning

Bolagets omsättning är oförändrad mot föregående år. Förändringen i resultatet jämfört mot år föregående år är hänförlig till förändrade principer för fördelning av resultatet från dotterbolagen.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	300	300	300	300
Resultat efter finansiella poster	-1 499	805	-350	10 979
Soliditet, %	25	25	24	27
Balansomslutning	245 661	255 065	262 056	226 777

Förväntad framtida utveckling

Fastigheterna i dotterbolagen är alla mer eller mindre fullt uthyrda. Några lägenheter i Norrköping är avställda eftersom bolagen har planlagt en större investering med fler rum och utökad F/B.

Fastigheterna i dotterbolagen var indirekt drabbade av Covid-19/Corona men bolaget ser nu att omsättningen i dessa börjar komma tillbaka till det normala.

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	1 000	200	60 242
Disposition enligt beslut av årsstämman			465
Årets resultat			-1 299
Vid årets slut	1 000	200	59 408

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Balanserat resultat	60 706 584
Årets resultat	-1 298 619
	<hr/>
	59 407 965
 Förslag till disposition:	
Utdelning	-
Balanseras i ny räkning	59 407 965
	<hr/>
	59 407 965

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023070632184

Resultaträkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	2	300	300
Övriga rörelseintäkter		6	185
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		306	485
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-1 116	-723
Personalkostnader	4	-1 019	-1 053
Summa rörelsekostnader		-2 135	-1 776
Rörelseresultat		-1 829	-1 291
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	3 475	4 485
Ränteintäkter		1	-
Räntekostnader		-3 146	-2 389
Summa finansiella poster		330	2 096
Resultat efter finansiella poster		-1 499	805
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		200	-340
Summa bokslutsdispositioner		200	-340
Resultat före skatt		-1 299	465
Skatt på årets resultat		-	-
Årets resultat		-1 299	465

2023070632185

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	217 701	220 727
Fordringar hos koncernföretag	7	22 819	29 319
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		734	734
Ägarintressen i övriga företag		3 386	3 386
Summa finansiella anläggningstillgångar		244 640	254 166
Summa anläggningstillgångar		244 640	254 166
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		6	6
Övriga fordringar		833	739
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	182	154
Summa kortfristiga fordringar		1 021	899
Summa omsättningstillgångar		1 021	899
SUMMA TILLGÅNGAR		245 661	255 065

2023070632186

Balansräkning

<i>Belopp i Tkr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000	1 000
Reservfond		200	200
Summa bundet eget kapital		1 200	1 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		60 707	60 242
Årets resultat		-1 299	465
Summa fritt eget kapital		59 408	60 707
Summa eget kapital		60 608	61 907
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		1 087	1 087
Summa obeskattade reserver		1 087	1 087
<i>Långfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	9 10	12 398	11 273
Övriga skulder till kreditinstitut		117 860	117 860
Skulder till koncernföretag		53 276	62 476
Summa långfristiga skulder		183 534	191 609
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		211	203
Övriga skulder		23	21
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	198	238
Summa kortfristiga skulder		432	462
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		245 661	255 065

2023070632187

Noter

Belopp i Tkr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Koncernintern försäljning	300	300
Koncerninterna inköp	-	-
	300	300

Not 3 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<i>Revisionsarvode</i>		
Baker Tilly EMK KB	20	23
MAZARS SET Revisionsbyrå AB		1
Summa	20	24

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantal anställda		
Medelantal anställda män	-	-
Medelantal anställda kvinnor	1	1
Summa	1	1

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	600	586
Pensionskostnader	109	162
Sociala kostnader	190	185
Summa	899	933

Not 5 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Resultat från andelar i koncernföretag	3 475	4 485
Summa	3 475	4 485

Not 6 Andelar i koncernföretag

Företagets Organisationsnummer	Säte	Kapital- andel %	2022-12-31	2021-12-31
				Redovisat värde
Stadshotellet i Mariestad AB 559082-3463	Göteborg	100	100	100
Blå aveny i Umeå AB 556590-2698	Göteborg	100	4 000	4 000
KB Grand Hotel i Halmstad 916845-5237	Halmstad	98	18 223	20 014
Hotell Horizont KB 916054-5774	Helsingborg	98	58 763	60 667
Hotell Horizont AB 556799-4883	Helsingborg	100	100	100
KB Björken 25 916839-8551	Norrköping	98	31 496	31 469
KB Krögaren 2 916891-6196	Göteborg	98	14 267	13 227
KB Calmar Stadshotell 916630-7430	Göteborg	98	90 752	91 150
Redovisat värde vid årets slut			217 701	220 727
Marknadsvärde (Svefa värdering 2020)				500 000

2023070632189

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	29 319	28 819
Årets lämnade lån	-6 500	500
Utgående anskaffningsvärde	22 819	29 319
Redovisat värde vid årets slut	22 819	29 319

Not 8 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga förutbetalda kostnader	182	155
	182	155

Not 9 Förfallotider skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller inom 1 år.	100 860	7 000
Förfaller mellan 1 och 5 år	17 000	110 860
Förfaller senare än 5 år		
Totalt	117 860	117 860

Not 10 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	13 750	13 750
Utnyttjat kreditbelopp	-12 398	-11 273
Avtalad men ej utnyttjad checkräkningskredit	1 352	2 477

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna löner	41	36
Upplupna semesterlöner	94	132
Upplupna sociala kostnader	63	71
Revisionsarvode		-
	198	239

Not 12 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Summa ställda säkerheter	Inga	Inga

Not 13 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Ansvar som komplementär i kommanditbolag	51 086	57 566
Summa eventualförpliktelser	51 086	57 566

2023070632190

Underskrifter

Göteborg den dag som framgår av min digitala underskrift.

Åke Bäckström
Verkställande direktör

Uwe Löffler

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min digitala underskrift.

Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

2023070632191

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

2023070632192

Uwe Peter Hugo Löffler

Styrelseledamot

Serienummer: 19550827xxxx

IP: 212.247.xxx.xxx

2023-06-26 09:33:42 UTC



ÅKE BÄCKSTRÖM

Styrelseledamot

Serienummer: 19550209xxxx

IP: 81.234.xxx.xxx

2023-06-26 18:06:53 UTC



ÅKE BÄCKSTRÖM

VD

Serienummer: 19550209xxxx

IP: 81.234.xxx.xxx

2023-06-26 18:06:53 UTC



STEFAN JOHANSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19560315xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2023-06-28 12:26:55 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

Penneo dokumentnyckel: L02YV-2IQXF-10ZYU-IX45Q-65C1W4-NHK7A

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hospitium Fastigheter AB
Org.nr 556599-4620

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hospitium Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hospitium Fastigheter ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hospitium Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hospitium Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hospitium Fastigheter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den dag som framgår av min digitala underskrift.

Stefan Johansson
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

STEFAN JOHANSSON

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19560315xxxx

IP: 83.187.xxx.xxx

2023-06-28 12:26:55 UTC



2023070632196

Penneo dokumentnyckel: LEVGM-HGJXE-8THP0-GYFF2-7185J-Y2AYX

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>