

# Årsredovisning

för

## Gränshuset i Gäddede AB

556586-5887

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Michael Jönsson, Styrelseledamot  
2024-05-23

Styrelsen för Gränshuset i Gäddede AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp  
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper och fastigheter, handel med värdepapper samt därmed förenlig  
verksamhet. Bolaget skall dessutom bedriva handel och uthyrning av motorfordon samt verktyg.

Företaget har sitt säte i Strömsunds kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	120	110	54	42
Resultat efter finansiella poster	-1 007	-1 064	-1 445	-1 417
Soliditet (%)	97	96	96	95

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	40 000	16 463 382	273 940	16 802 322
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			273 940	-273 940	0
Utdelning			-570 000		-570 000
Korr nedsättning aktiekapital			-175 000		-175 000
Årets resultat				1 083 949	1 083 949
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>40 000</b>	<b>15 992 322</b>	<b>1 083 949</b>	<b>17 141 271</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 992 321
årets vinst	1 083 949
	<b>17 076 270</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	16 826 270
	<b>17 076 270</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		120 437	110 249
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>120 437</b>	<b>110 249</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-91 229	-140 898
Personalkostnader	2	-1 443 793	-1 388 733
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-41 741	-38 117
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 576 763</b>	<b>-1 567 748</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 456 326</b>	<b>-1 457 499</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från finansiella investeringar		33 275	215 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		572 053	169 975
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-155 681	7 475
Räntekostnader och liknande resultatposter		-703	-187
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>448 944</b>	<b>393 063</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 007 382</b>	<b>-1 064 436</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		2 440 000	1 471 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 440 000</b>	<b>1 471 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 432 618</b>	<b>406 564</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-348 669	-132 624
<b>Årets resultat</b>		<b>1 083 949</b>	<b>273 940</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 102 125	2 140 242
Inventarier, verktyg och installationer	4	39 863	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 141 988</b>	<b>2 140 242</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	39 869	195 550
Andra långfristiga fordringar	6	1 451 000	1 501 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 490 869</b>	<b>1 696 550</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 632 857</b>	<b>3 836 792</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		29 506	9 316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		344 073	168 638
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>373 579</b>	<b>177 954</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 981 100	15 832 416
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>13 981 100</b>	<b>15 832 416</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>14 354 679</b>	<b>16 010 370</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>17 987 536</b>	<b>19 847 162</b>

## Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	25 000	25 000
Reservfond	40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>65 000</b>	<b>65 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	15 992 321	16 463 382
Årets resultat	1 083 949	273 940
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>17 076 270</b>	<b>16 737 322</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>17 141 270</b>	<b>16 802 322</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	500 000	2 940 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>500 000</b>	<b>2 940 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder	292 555	36 211
Övriga skulder	48 710	53 630
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 001	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>346 266</b>	<b>104 840</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 987 536

19 847 162

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 299 057	2 299 057
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 299 057</b>	<b>2 299 057</b>
Ingående avskrivningar	-158 815	-120 698
Årets avskrivningar	-38 117	-38 117
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-196 932</b>	<b>-158 815</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 102 125</b>	<b>2 140 242</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	43 487	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>43 487</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-3 624	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 624</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 863</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	250 000	252 500
Omklassificeringar	0	-2 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
Ingående nedskrivningar	-54 450	-64 425
Återförda nedskrivningar	0	9 975
Årets nedskrivningar	-155 681	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-210 131</b>	<b>-54 450</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 869</b>	<b>195 550</b>

### Not 6 Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 501 000	1 496 362
Avgående fordringar	-50 000	0
Omklassificeringar	0	4 638
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 451 000</b>	<b>1 501 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 451 000</b>	<b>1 501 000</b>

### Not 7 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

### Not 8 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Gäddede 2024-05-22

*Michael Jönsson*  
Michael Jönsson