

ÅRSREDOVISNING

för

Bricklayer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01--2022-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-01-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Urban Thorström, Styrelseledamot
2023-01-19

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Företaget ska äga, förvalta samt hyra ut bostäder och lokaler.

Företaget är helägt dotterbolag till Bricklayer Holding AB, organisationsnummer 559195-8367, med säte i Järfälla.

Företagets säte är Järfälla.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	240 260	214 210	290 556
Resultat efter finansiella poster	26 874	9 560	97 028
Soliditet (%)	20,94	16,49	14,83

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Aktiekapital	50 000	34 907	9 560	44 467
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		9 560	-9 560	0
Årets resultat			26 874	26 874
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>44 467</u>	<u>26 874</u>	<u>71 341</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	44 467
Årets resultat	26 874
	<u>71 341</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>71 341</u>
	71 341

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bricklayer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-09-01 2022-08-31	2020-09-01 2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		240 260	214 210
Övriga rörelseintäkter		0	43 100
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>240 260</u>	<u>257 310</u>
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-189 555	-168 954
Övriga externa kostnader		-7 357	-61 956
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-10 995	-10 995
Summa rörelsekostnader		<u>-207 907</u>	<u>-241 905</u>
Rörelseresultat		32 353	15 405
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 479	-5 845
Summa finansiella poster		<u>-5 479</u>	<u>-5 845</u>
Resultat efter finansiella poster		26 874	9 560
Resultat före skatt		26 874	9 560
Årets resultat		<u>26 874</u>	<u>9 560</u>

Bricklayer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>697 590</u>	<u>708 585</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		697 590	708 585
Summa anläggningstillgångar		697 590	708 585
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		<u>1</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		1	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>25 006</u>	<u>44 041</u>
Summa kassa och bank		25 006	44 041
Summa omsättningstillgångar		25 007	44 041
SUMMA TILLGÅNGAR		722 597	752 626

BALANSRÄKNING	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		44 467	34 907
Årets resultat		26 874	9 560
Summa fritt eget kapital		<u>71 341</u>	<u>44 467</u>
Summa eget kapital		121 341	94 467
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		37 800	37 800
Summa obeskattade reserver		<u>37 800</u>	<u>37 800</u>
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	202 125
Skulder till koncernföretag		325 000	337 000
Summa långfristiga skulder		<u>325 000</u>	<u>539 125</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		202 125	24 500
Förskott från kunder		9 800	9 800
Leverantörsskulder		11 374	7 717
Skatteskulder		5 157	29 217
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		<u>238 456</u>	<u>81 234</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		722 597	752 626

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50 år

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2022-08-31	2021-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>730 575</u>	<u>730 575</u>
	Utgående anskaffningsvärden	730 575	730 575
	Ingående avskrivningar	-21 990	-10 995
	Årets avskrivningar	<u>-10 995</u>	<u>-10 995</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-32 985</u>	<u>-21 990</u>
	Redovisat värde	697 590	708 585

Not 3	Långfristiga skulder	2022-08-31	2021-08-31
	Förfaller senare än 5 år	0	104 125

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2022-08-31	2021-08-31
	Fastighetsinteckningar	575 000	575 000

Bricklayer Fastigheter AB

Org.nr. 559197-1501

Not 5	Personal	2021/2022	2020/2021
--------------	-----------------	------------------	------------------

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Not 6 **Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

JÄRFÄLLA

Urban Thorström

Urban Thorström

Tobias Engren

Tobias Engren

Verkställande direktör

2023-01-17

2023-01-17