

Styrelsen för

## **Vertier AB**

Org nr 559365-7363

får härmed avge

# **Årsredovisning**

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2025

<b><u>Innehåll:</u></b>	<b><u>sida</u></b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>2</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning</b>	<b>4</b>
<b>Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser</b>	<b>4</b>
<b>Kassaflödesanalys</b>	<b>5</b>
<b>Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer</b>	<b>6</b>
<b>Underskrifter</b>	<b>7</b>

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

Vertier AB bedriver med inriktning på fastighets- och byggbranschen, utveckling av verksamhets-system. Bolagets säte är i Vallentuna Kommun, Stockholms Län.

### Flerårsjämförelse

Kkr	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	72	-	-	-	-
Resultat efter finansnetto	8	-25	-2	-	-
Soliditet	75%	-	-	-	-

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet - Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

### Väsentliga händelser under räkenskapsperioden

År 2025 är bolagets fjärde verksamhetsår. Bolaget har inga anställda. Tidigare största aktieägare, bolaget Business Engagement Group Sweden AB, sålde under året sitt innehav till nuvarande aktieägare.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser finns att rapportera efter räkenskapsårets slut.

### Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Vertier AB har fokus på att utveckla och sälja företagskoncept enligt bolagsordningen.

### Miljöinformation

Företaget bedriver inte tillståndspliktig verksamhet.

### Information om väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Företaget bedömer att inga väsentliga risker eller osäkerhetsfaktorer finns.

### Förslag till disposition beträffande bolagets resultat

Till årsstämman förfogande står följande:

Balanserad resultat	2 764
Årets resultat	7 976
Summa fria medel	10 740

Styrelsen föreslår att summa fria medel, kronor 10 740 kr, balanseras i ny räkning.

Balanseras i ny räkning	10 740
Summa fria medel	10 740

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Omsättning		72 000	—
		<u>72 000</u>	<u>—</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	2	-64 059	-24 911
Personalkostnader	1	—	—
		<u>-64 059</u>	<u>-24 911</u>
<b>Rörelseresultat</b>		7 941	-24 911
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		35	2
		<u>35</u>	<u>2</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 976	-24 909
		<u>7 976</u>	<u>-24 909</u>
<b>Resultat före skatt</b>		7 976	-24 909
Skatt på årets resultat	3	—	—
		<u>—</u>	<u>—</u>
<b>Årets resultat</b>		7 976	-24 909
		<u>7 976</u>	<u>-24 909</u>

2026031003216

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		6 208	6 172
		<u>6 208</u>	<u>6 172</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>68 646</u>	<u>56 592</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>74 854</u>	<u>62 764</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>74 854</u>	<u>62 764</u>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-12-31	2024-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
	4		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (6000 aktier)		60 000	60 000
		<u>60 000</u>	<u>60 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Aktieägartillskott, ovillkorat		–	30 000
Balanserat resultat		2 764	-2 327
Årets resultat		7 976	-24 909
		<u>10 740</u>	<u>2 764</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>70 740</u>	<u>62 764</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		–	–
Övriga skulder		4 114	–
		<u>4 114</u>	<u>–</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>74 854</u>	<u>62 764</u>

## Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2025-12-31	2024-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
För egna skulder och avsättningar	Inga	Inga
<b>Ansvarsförbindelser</b>		
	Inga	Inga

## Kassaflödesanalys

Belopp i kr	2025-12-31	2024-12-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Resultat efter finansiella poster	7 976	-24 909
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m.m.	—	—
	<u>7 976</u>	<u>-24 909</u>
<b>Betald skatt</b>	<u>—</u>	<u>—</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	7 976	-24 909
<b>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</b>		
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-36	-5 839
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	4 114	—
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<u>12 054</u>	<u>-30 748</u>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Aktiekapital	—	—
Aktieägartillskott, ovillkorat	—	30 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<u>—</u>	<u>30 000</u>
<b>Årets kassaflöde</b>	12 054	-748
Likvida medel vid årets början	<u>56 592</u>	<u>57 340</u>
Likvida medel vid årets slut	<u>68 646</u>	<u>56 592</u>

## Tilläggsupplysningar till kassaflödesanalys

Belopp i kr	2025-12-31	2024-12-31
<b>Betalda räntor och erhållen utdelning</b>		
Erhållen utdelning	—	—
Erhållen ränta	—	—
Erlagd ränta	—	—
<b>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m</b>		
Ej likviditetspåverkande resultatposter	—	—
	<u>—</u>	<u>—</u>
<b>Betald skatt</b>		
Skattekostnad enligt resultaträkning, exkl fiktiv skatt	—	—
Ökning (+)/Minskning (-) av skatteskuld	—	—
	<u>—</u>	<u>—</u>
<b>Följande delkomponenter ingår i likvida medel:</b>		
Kassa och bank	68 646	56 592
	<u>68 646</u>	<u>56 592</u>

**Ej utnyttjade krediter**  
Ej utnyttjade kreditfaciliteter uppgår till 0 (0).

## Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från Bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Redovisning av intäkter

Som intäkt redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

### Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

### Koncernuppgifter

Samtliga aktier ägs av privatpersoner.

### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inga anställda under räkenskapsåret.

### Not 2 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

Bolaget har inte utsett person eller bolag för att revidera räkenskaperna.

### Not 3 Skatt på årets resultat

	2025-01-01 - 2025-12-31	2024-01-01 - 2024-12-31
Aktuell skatt innevarande år	—	—

Bolaget har ej utnyttjade underskott från tidigare beskattningsår. Därav inget resultat att beskatta vid taxering 2026.

### Not 4 Eget kapital

	Aktie- kapital	Aktieägar- tillskott	Fritt eget kapital	Eget kapital
Vid årets början	60 000	30 000	-27 236	62 764
Aktieägartillskott, ovillkorat		-30 000	30 000	—
Årets resultat			7 976	7 976
Vid årets slut	60 000	—	10 740	70 740

2026031003220

**Not 5 Vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande:

Balanserat resultat	2 764
Årets resultat	<u>7 976</u>
Summa fria medel	10 740

Styrelsen föreslår att summa fria medel, kronor 10 740 kr, balanseras i ny räkning.

Balanseras i ny räkning	<u>10 740</u>
Summa fria medel	10 740

Vallentuna 2026-02-09

Per Lagerlöf  
Styrelseledamot, ordförande

Christofer Gleissman  
Styrelseledamot

Jonas Sonberger  
Styrelseledamot

# Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



## Årsredovisning Vertier 2025

### Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande

Namn: Årsredovisning Vertier AB 2025.pdf

Storlek: 230453 byte

Hashvärde SHA256:

6935362c608724f1e532b399a436ff5aa5fff89e9bf4b71f9ade97ad9fef2cbf

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.  
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

### Signerat av 3:

**CHRISTOFER GLEISSMAN**

Signerat med BankID 2026-02-10 16:00 Ref: 019c4811-a680-7fe7-a002-d9baa03f3b16

**Per Gunnar Michael Lagerlöf**

Signerat med BankID 2026-02-10 09:04 Ref: 019c4694-5bc6-7c16-81d3-b8a4dbca6a1b

**JONAS SONBERGER**

Signerat med BankID 2026-02-09 21:51 Ref: 019c442c-7afc-7009-853c-72b4b9577f2c

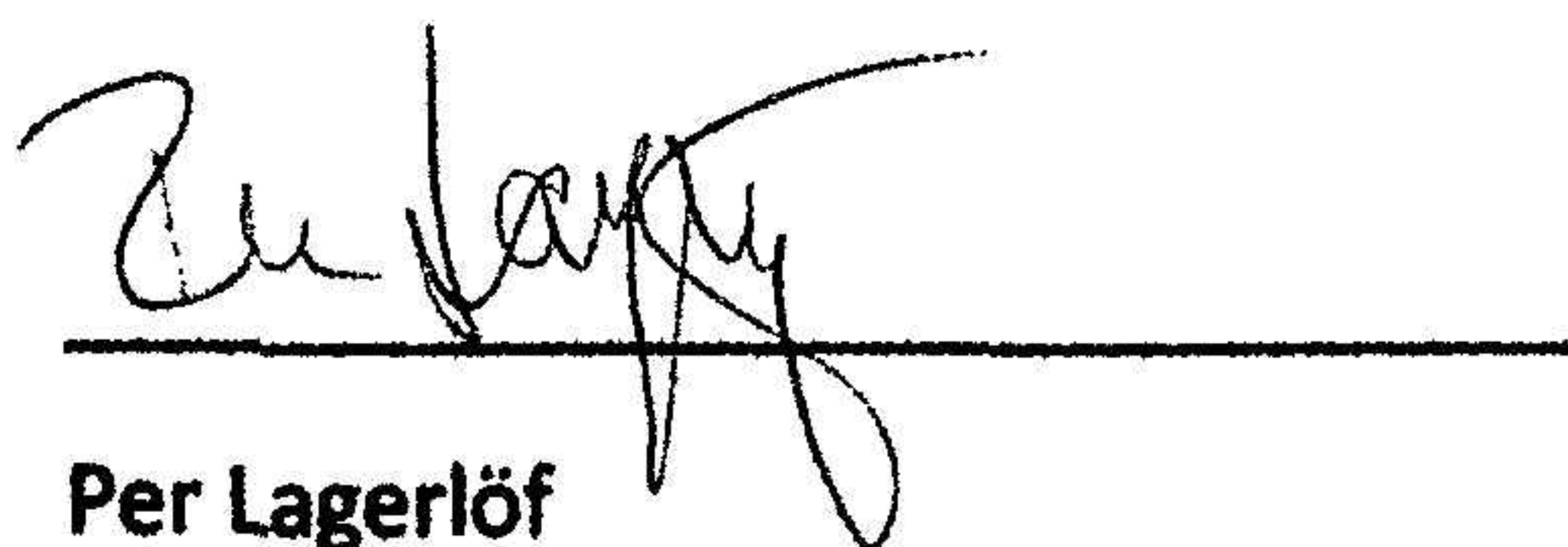


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vertier AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman den 5/3 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Viken 20260306



Per Lagerlöf