

**Årsredovisning**  
för  
**SM Möbler i Söderala Aktiebolag**  
556217-4168

Räkenskapsåret  
2023-05-01 - 2024-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Björn Markusson, Styrelseledamot  
2024-10-08

Styrelsen och verkställande direktören för SM Möbler i Söderala Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Söderhamn.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	40	60	60	84
Resultat efter finansiella poster	579	-466	-515	-837
Soliditet (%)	97	98	98	81

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Uppskriv- ningsfond</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	200 000	388 123	40 000	9 780 714	-466 489	<b>9 942 348</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-6 200 000		<b>-6 200 000</b>
Balanseras i ny räkning				-466 489	466 489	<b>0</b>
Avskr uppskriven tillgång		-26 019		26 019		<b>0</b>
Årets resultat					579 043	<b>579 043</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>200 000</b>	<b>362 104</b>	<b>40 000</b>	<b>3 140 244</b>	<b>579 043</b>	<b>4 321 391</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 140 244
årets vinst	579 043
	<b>3 719 287</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 719 287
	<b>3 719 287</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-05-01  
-2024-04-30

2022-05-01  
-2023-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	40 000	59 998
Övriga rörelseintäkter	1 102	915
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>41 102</b>	<b>60 913</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-492 633	-465 324
Personalkostnader	0	-6 832
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-54 920	-54 920
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-547 553</b>	<b>-527 076</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-506 451</b>	<b>-466 163</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 083 834	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 723	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-63	-326
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 085 494</b>	<b>-326</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>579 043</b>	<b>-466 489</b>

### Resultat före skatt

579 043 -466 489

### Årets resultat

579 043 -466 489

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 829 346	1 884 266
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 829 346</b>	<b>1 884 266</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	8 038 178
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>8 038 178</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 829 346</b>	<b>9 922 444</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		19	76 865
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 116	18 439
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 135</b>	<b>95 304</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		2 422 013	0
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>2 422 013</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		202 282	76 795
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>202 282</b>	<b>76 795</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 637 430</b>	<b>172 099</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 466 776</b>	<b>10 094 543</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Uppskrivningsfond	5	362 104	388 123
Reservfond		40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>602 104</b>	<b>628 123</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		3 140 244	9 780 714
Årets resultat		579 043	-466 489
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 719 287</b>	<b>9 314 225</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 321 391</b>	<b>9 942 348</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		111 323	116 111
Skatteskulder		3 015	8 252
Övriga skulder		0	1
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		31 047	27 831
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>145 385</b>	<b>152 195</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 466 776</b>	<b>10 094 543</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25-50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 600 313	2 600 313
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 600 313</b>	<b>2 600 313</b>
Ingående avskrivningar	-1 104 170	-1 075 269
Årets avskrivningar	-28 901	-28 901
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 133 071</b>	<b>-1 104 170</b>
Ingående uppskrivningar	388 123	414 142
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-26 019	-26 019
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>362 104</b>	<b>388 123</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 829 346</b>	<b>1 884 266</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	675 613	675 613
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>675 613</b>	<b>675 613</b>
Ingående avskrivningar	-675 613	-675 613
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-675 613</b>	<b>-675 613</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	8 038 178	8 038 178
Omklassificeringar	-8 038 178	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>8 038 178</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>8 038 178</b>

**Not 5 Uppskrivningsfond**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Belopp vid årets ingång	388 123	414 142
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-26 019	-26 019
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>362 104</b>	<b>388 123</b>

**Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-04-30</b>	<b>2023-04-30</b>
Företagsinteckning	2 000 000	2 000 000
Fastighetsinteckning	3 132 000	3 132 000
	<b>5 132 000</b>	<b>5 132 000</b>

Söderhamn 2024-10-08

*Björn Markusson*  
Björn Markusson  
Verkställande direktör