

# Årsredovisning

## Masior Invest AB

Org.nr 559226-9004

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Masior Invest AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö den 28 juni 2024



Emilie Condrup Masior


# Årsredovisning

## Masior Invest AB

Org.nr 559226-9004

Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Kopians överensstämmelse med originalet intygas:

  
Elin Svensson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Masior Invest AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Malmö.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under första delen av räkenskapsåret köpte bolaget en fastighet som användes till uthyrning. Bolaget har senare under året sålt fastigheten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	2 000
Resultat efter finansiella poster	1 350	622	1 449	2 951
Balansomslutning	7 373	4 228	4 190	3 091
Soliditet (%)	71,2	96,9	87,4	83,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 424 692	622 473	4 097 165
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-195 250		-195 250
Balanseras i ny räkning		622 473	-622 473	0
Årets resultat			1 349 765	1 349 765
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>3 851 915</b>	<b>1 349 765</b>	<b>5 251 680</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 851 915
årets vinst	1 349 765
	<b>5 201 680</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	204 325
i ny räkning överföres	4 997 355
	<b>5 201 680</b>

Resultaträkning	Not 1	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Övriga rörelseintäkter		62 818	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>62 818</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-327 411	-58 629
Övriga rörelsekostnader		-384 387	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-711 798</b>	<b>-58 629</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-648 980</b>	<b>-58 629</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 004 000	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	684 314
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 475	2 528
Räntekostnader och liknande resultatposter		-28 730	-5 740
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 998 745</b>	<b>681 102</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 349 765</b>	<b>622 473</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 349 765</b>	<b>622 473</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 349 765</b>	<b>622 473</b>

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	22 500	22 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	25 100	25 100
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 226 125	1 226 125
Andra långfristiga fordringar	5	2 500 000	1 500 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 773 725</b>	<b>2 773 725</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 773 725</b>	<b>2 773 725</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 004 000	0
Övriga fordringar		19 557	27 836
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 023 557</b>	<b>27 836</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 575 717	1 426 304
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 575 717</b>	<b>1 426 304</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 599 274</b>	<b>1 454 140</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 372 999</b>	<b>4 227 865</b>

Balansräkning	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 851 915	3 424 692
Årets resultat		1 349 765	622 473
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>5 201 680</b>	<b>4 047 165</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>5 251 680</b>	<b>4 097 165</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		2 000 000	0
Övriga skulder		91 319	110 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		30 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 121 319</b>	<b>130 700</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 372 999</b>	<b>4 227 865</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 500	0
Inköp	0	22 500
<hr/> Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<hr/> 22 500	<hr/> 22 500
<hr/> Utgående redovisat värde	<hr/> 22 500	<hr/> 22 500

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 100	0
Inköp	0	25 100
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>25 100</b>	<b>25 100</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>25 100</b>	<b>25 100</b>

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 226 125	726 129
Inköp	0	499 996
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 226 125</b>	<b>1 226 125</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 226 125</b>	<b>1 226 125</b>

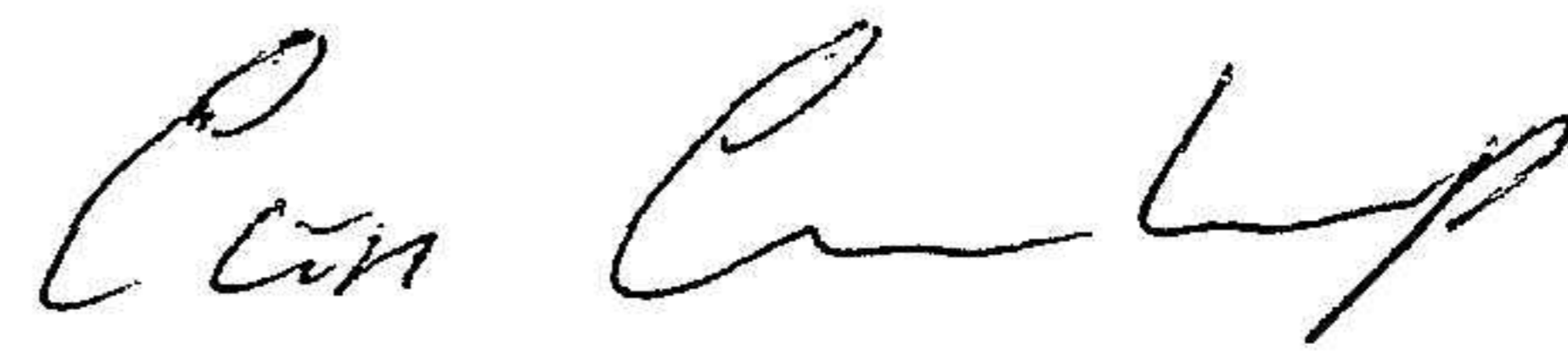
Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 500 000	1 908 901
Tillkommande fordringar	1 000 000	0
Omklassificeringar	0	-408 901
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 500 000</b>	<b>1 500 000</b>

Malmö den 28 juni 2024



Emilie Condrup Masior  
Verkställande direktör



Elin Condrup



Edwin Condrup