

Årsredovisning för  
**Lundell & Rosengren AB**  
556550-9857

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31


**Styrelsen avger följande årsredovisning.**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter och underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-13. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Furudal 2023-06-13

  
Leif Lundell

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet som holdingbolag till bolag vilka hyr ut stugor och campingplatser med tillhörande kioskverksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Nettoomsättningen för räkenskapsåret uppgår till 0 kronor (0 kronor). Bolaget redovisar en förlust med 118 tkr efter finansiella poster.

Resultatet av bolagets verksamhet samt den ekonomiska ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkningar och balansräkningar med noter.

### Förändring av Eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Reservfond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>	<i>Summa eget kapital</i>
<b>Ing. balans 2020-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>774 153</b>	<b>894 153</b>
Årets resultat			-50	-50
<b>Eget kapital 2021-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>774 103</b>	<b>894 103</b>
Årets resultat			-50	-50
<b>Eget kapital 2022-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>774 053</b>	<b>894 053</b>

### Ekonomisk översikt

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-118	-118	-118	-118	-118
Balansomslutning	3507	3391	3274	3156	3039
Antal anställda	0	0	0	0	0
Soliditet, %	25	26	27	28	29
Avkastning på totalt kapital	0	0	0	0	0

Nyckeltalsdefinitioner framgår av not 1

### Förslag till vinstdisposition

*Belopp i kr*

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	774103
balanserat resultat	-50
årets resultat	
	774053
<b>Totalt</b>	
disponeras så att	774053
i ny räkning överförs	
	774053
<b>Summa</b>	

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		0 0	<u>0</u> <u>0</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	<u>-1 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-117 000	<u>-117 000</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-118 250</b>	<b>-118 250</b>
Koncernbidrag		118 200	118 200
Skatt på årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>-50</b>	<b>-50</b>

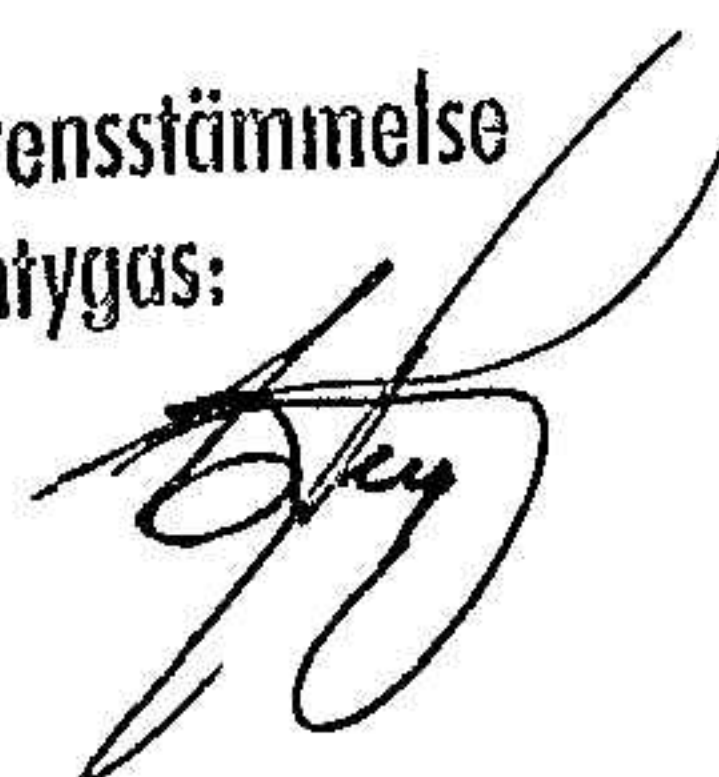
Protokollens överensstämmelse  
med originalet intygas:



**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i Ore Fritidsby AB	2	<u>2 928 294</u>	<u>2 928 294</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 928 294</b>	<b>2 928 294</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordran koncernföretag	3	511 626	393 426
Skattefordringar		<u>201</u>	<u>201</u>
		511 827	393 627
<b>Kassa och bank</b>		<u>67 340</u>	<u>68 590</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>579 167</b>	<b>462 217</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 507 461</b>	<b>3 390 511</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (1000 aktier med kvotvärde 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		120 000	120 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst		774 103	774 153
Årets resultat		<u>-50</u>	<u>-50</u>
		774 053	774 103
<b>Summa eget kapital</b>		<b>894 053</b>	<b>894 103</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga långfristiga skulder	4	<u>1 473 451</u>	<u>1 473 451</u>
		<b>1 473 451</b>	<b>1 473 451</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Övriga kortfristiga skulder		7 000	7 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 132 957</u>	<u>1 015 957</u>
		<b>1 139 957</b>	<b>1 022 957</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 507 461</b>	<b>3 390 511</b>

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



**Noter****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om Årsredovisning i mindre företag.

Ingen försäljning till övriga koncernföretag har gjorts och inga inköp har gjorts från övriga koncernbolag.

**Nyckeltalsdefinitioner**

Soliditet Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

**Not 2 Finansiella anläggningstillgångar**

Moderbolaget	Kap.and. %	Ant.aktier	Nom.värde	Bokf. värde
Ore Fritidsby AB	100	2 000	<u>200 000</u>	2 928 294
Summa			200 000	2 928 294

Dotterbolagets årsresultat uppgår till 222 097 kronor och eget kapital till 2 448 719 kronor.

**Not 3 Kortfristiga fordringar**

Fordran Ore Fritidsby AB	<u>511 626</u>
	<b>511 626</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

Lån från aktieägare	1 463 392
Skuld till KB DALASTUGOR	<u>10 059</u>

**Summa långfristiga skulder** **1 473 451**

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas  
årsstämman 2023-06-13

Furudal 2023-06-12

  
Leif Lundell

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

