

**Årsredovisning för**  
**Skogs Gårds Intressenter Aktiebolag**

556182-0563

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jerker Strålin  
Verkställande direktör

2023-06-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Skogs Gårds Intressenter Aktiebolag, 556182-0563, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ulricehamn registrerades år 1997 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning med skogsbruk.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	347 305	533 639	22 315	665 601
Resultat efter finansiella poster	-31 232	-20 203	-249 299	599 060
Soliditet %	0,4	0,6	55,2	78

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	108 000	21 600	26 135	-20 203
Balanseras i ny räkning			-20 203	20 203
Årets resultat				-31 232
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>108 000</b>	<b>21 600</b>	<b>5 932</b>	<b>-31 232</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	5 933
Årets resultat	-31 232
<b>Summa</b>	<b>-25 299</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-25 299
<b>Summa</b>	<b>-25 299</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		347 305	533 639
Övriga rörelseintäkter		45 664	76 555
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>392 969</b>	<b>610 194</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-111 244	-382 162
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 006	-43 797
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-201 250</b>	<b>-425 959</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>191 719</b>	<b>184 235</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-222 954	-204 438
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-222 951</b>	<b>-204 438</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-31 232</b>	<b>-20 203</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-31 232</b>	<b>-20 203</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-31 232</b>	<b>-20 203</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	23 207 959	23 269 073
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	153 799	182 691
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	98 990	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>23 460 748</b>	<b>23 451 764</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>23 460 748</b>	<b>23 451 764</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		11 230	9 272
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 778	8 584
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>26 008</b>	<b>17 856</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		72 295	144 143
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>72 295</b>	<b>144 143</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>98 303</b>	<b>161 999</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 559 051</b>	<b>23 613 763</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		108 000	108 000
Reservfond		21 600	21 600
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>129 600</b>	<b>129 600</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		5 933	26 135
Årets resultat		-31 232	-20 203
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-25 299</b>	<b>5 932</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>104 301</b>	<b>135 532</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 300 000	14 300 000
Övriga skulder		9 097 329	9 097 329
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>23 397 329</b>	<b>23 397 329</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	10 413
Skatteskulder		9 405	2 645
Övriga skulder		44 760	58 200
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 256	9 644
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>57 421</b>	<b>80 902</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>23 559 051</b>	<b>23 613 763</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Övriga materiella anläggningstillgångar	33

### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	23 423 001	865 001
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.		22 558 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>23 423 001</b>	<b>23 423 001</b>
Ingående avskrivningar	-153 928	-139 023
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-61 114	-14 905
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-215 042</b>	<b>-153 928</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>23 207 959</b>	<b>23 269 073</b>

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	288 924	257 804
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		31 120
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>288 924</b>	<b>288 924</b>
Ingående avskrivningar	-106 233	-77 341
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-28 892	-28 892
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-135 125</b>	<b>-106 233</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>153 799</b>	<b>182 691</b>

### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	98 990	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>98 990</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>98 990</b>	

## Underskrifter

Jönköping

Jerker Strålin 2023-06-30  
Jerker Strålin Datum  
Verkställande direktör

Cecilia Strålin 2023-06-30  
Cecilia Strålin Datum  
Styrelseledamot