

ÅRSREDOVISNING

för

FASIB Insjön Aktiebolag

Org.nr. 556113-0351

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tomas Åkerman, Styrelseledamot
2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Företagets säte är Karlshamns kommun, Blekinge län.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 363	1 504	1 354	2 215
Resultat efter finansiella poster	204	358	355	8 550
Soliditet (%)	26,72	23,31	20,39	10,29

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	865 607	155 402	1 141 009
Balanseras i ny räkning			155 402	-155 402	0
Årets resultat				183 008	183 008
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 021 009	183 008	1 324 017

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 021 009
Årets resultat	183 008
	<u>1 204 017</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 204 017
	<u>1 204 017</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

FASIB Insjön Aktiebolag

Org.nr. 556113-0351

RESULTATRÄKNING		2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
	Not		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 362 767	1 504 432
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>85 914</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 362 767	1 590 346
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-799 484	-957 191
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-194 288</u>	<u>-180 424</u>
Summa rörelsekostnader		-993 772	-1 137 615
Rörelseresultat		368 995	452 731
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 475	1 292
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-166 535</u>	<u>-96 070</u>
Summa finansiella poster		-165 060	-94 778
Resultat efter finansiella poster		203 935	357 953
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		30 000	-20 000
Övriga bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-140 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		30 000	-160 000
Resultat före skatt		233 935	197 953
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 927	-42 551
Årets resultat		183 008	155 402

FASIB Insjön Aktiebolag

Org.nr. 556113-0351

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 128 189	4 240 658
Inventarier, verktyg och installationer	3	335 374	417 193
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>4 463 563</u>	<u>4 657 851</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	565 000	445 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>565 000</u>	<u>445 000</u>
Summa anläggningstillgångar		5 028 563	5 102 851
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		213 841	202 118
Övriga fordringar		39 291	46 792
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		41 476	39 053
Summa kortfristiga fordringar		<u>294 608</u>	<u>287 963</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		314 680	388 688
Summa kassa och bank		<u>314 680</u>	<u>388 688</u>
Summa omsättningstillgångar		609 288	676 651
SUMMA TILLGÅNGAR		5 637 851	5 779 502

FASIB Insjön Aktiebolag

Org.nr. 556113-0351

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 021 009	865 607
Årets resultat		183 008	155 402
Summa fritt eget kapital		<u>1 204 017</u>	<u>1 021 009</u>
Summa eget kapital		1 324 017	1 141 009
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		230 000	260 000
Summa obeskattade reserver		<u>230 000</u>	<u>260 000</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 664 625	1 768 125
Summa långfristiga skulder		<u>1 664 625</u>	<u>1 768 125</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		103 500	103 500
Förskott från kunder		199 147	194 460
Leverantörsskulder		37 708	47 097
Skulder till koncernföretag		1 927 754	2 158 276
Övriga skulder		35 391	61 320
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		115 709	45 715
Summa kortfristiga skulder		<u>2 419 209</u>	<u>2 610 368</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 637 851	5 779 502

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50-33,3
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
	Utgående anskaffningsvärden	4 692 075	4 692 075
	Ingående avskrivningar	-451 417	-338 948
	Årets avskrivningar	-112 469	-112 469
	Utgående avskrivningar	-563 886	-451 417
	Redovisat värde	4 128 189	4 240 658

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	681 758	443 718
	Inköp	0	238 040
	Utgående anskaffningsvärden	681 758	681 758
	Ingående avskrivningar	-264 565	-196 610
	Årets avskrivningar	-81 819	-67 955
	Utgående avskrivningar	-346 384	-264 565
	Redovisat värde	335 374	417 193

NOTER

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	445 000	385 000
	Inköp	<u>120 000</u>	<u>60 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>565 000</u>	<u>445 000</u>
	Redovisat värde	565 000	445 000

Not 5	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	414 000	414 000
	Förfaller senare än 5 år	<u>1 250 625</u>	<u>1 354 125</u>
		1 664 625	1 768 125

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	2 250 000	2 250 000

Not 7 Upplysning om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till AXETOM Holding AB, Org. nr 559248-9362, säte i Karlshamn.

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Karlshamn

Tomas Åkerman

Tomas Åkerman

2025-06-24