

Årsredovisning för
JCA Utvecklings AB

556740-3976

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan-Carl Adelswärd
Verkställande direktör

2025-06-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JCA Utvecklings AB, 556740-3976, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva konsultverksamhet samt aktiv placeringsrådgivning samt investering i och förvaltning av i huvudsak onoterade värdepapper.

Företaget är moderbolag till Investeringsaktiebolaget Civitus , org nr 559190-9865.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Den nuvarande globala situationen, präglad av ekonomiska osäkerheter och förändringar i konsumentens köpkraft, har medfört betydande utmaningar för många företag, dessa faktorer har resulterat i att en del av våra investeringar har behövts skrivas ner. Detta beslut är en konsekvens av noggranna analyser och en realistisk bedömning av de marknadsförhållanden som råder.

Under året har nya aktier anskaffats i både nya och befintliga innehav, samtidigt som vissa innehav avyttrats.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning	324	118	0	0
Resultat efter finansiella poster	-90 289	-3 603	36 670	2 997
Soliditet %	87,5	94	94	99

Kommentar till flerårsöversikt

Under 2024 har bolaget sett ökad omsättning tack vare konsulttjänster och avkastning på immateriella tillgångar.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	165 662 405	-3 635 685
Balanseras i ny räkning		-3 635 685	3 635 685
Årets resultat			-90 290 903
Belopp vid årets utgång	100 000	162 026 720	-90 290 903

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	162 026 720
Årets resultat	-90 290 903
Summa	71 735 817
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	71 735 817
Summa	71 735 817

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		323 679	117 886
Övriga rörelseintäkter		40 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		363 679	117 886
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 829 838	-2 763 417
Personalkostnader	2	-332 863	-388 404
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-111 027	-94 152
Summa rörelsekostnader		-2 273 728	-3 245 973
Rörelseresultat		-1 910 049	-3 128 087
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		830 371	0
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter	3	3 364 169	1 481 272
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-92 572 768	-1 949 800
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-255	-6 696
Summa finansiella poster		-88 378 483	-475 224
Resultat efter finansiella poster		-90 288 532	-3 603 311
Resultat före skatt		-90 288 532	-3 603 311
Skatter			
Övriga skattekostnader		-2 371	-32 374
Årets resultat		-90 290 903	-3 635 685

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter		0	3 000 000
Hyresrätter och liknande rättigheter		1 000 000	1 000 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 000 000	4 000 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 102 374	5 099 090
Summa materiella anläggningstillgångar		5 102 374	5 099 090
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	11 596 640	35 479 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	19 980 105	76 164 663
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	8 154 518	8 058 368
Andra långfristiga fordringar		500 001	500 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		40 231 264	120 202 032
Summa anläggningstillgångar		46 333 638	129 301 122
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		58 416	0
Övriga fordringar		10 115 073	11 948 704
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		631 625	165 552
Summa kortfristiga fordringar		10 805 114	12 114 256
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		19 752 927	29 220 603
Summa kortfristiga placeringar		19 752 927	29 220 603
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 169 108	1 780 709
Summa kassa och bank		5 169 108	1 780 709
Summa omsättningstillgångar		35 727 149	43 115 568
SUMMA TILLGÅNGAR		82 060 787	172 416 690

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		162 026 720	165 662 405
Årets resultat		-90 290 903	-3 635 685
Summa fritt eget kapital		71 735 817	162 026 720
Summa eget kapital		71 835 817	162 126 720
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		76 232	88 077
Övriga skulder		10 087 738	10 140 893
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		61 000	61 000
Summa kortfristiga skulder		10 224 970	10 289 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		82 060 787	172 416 690

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>	
Övriga materiella anläggningstillgångar		5

Kommentar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	582 216	175 466

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Räntekostnader och liknande resultatposter	-255	-6 696

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 462 465	3 936 375
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	114 311	1 526 090
Utgående anskaffningsvärden	5 576 776	5 462 465
Ingående avskrivningar	-363 375	-269 223
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-111 027	-94 152
Utgående avskrivningar	-474 402	-363 375
Redovisat värde	5 102 374	5 099 090

Kommentar till not

Varav ej avskrivningsbar konst uppgår till 4 760 398kr.

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 479 000	34 979 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	7 502 000	500 000
Lämnade aktieägartillskott	5 000 000	0
Omklassificeringar	-7 002 000	0
Utgående anskaffningsvärden	40 979 000	35 479 000
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-29 382 360	0
Utgående nedskrivningar	-29 382 360	0
Redovisat värde	11 596 640	35 479 000

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	86 895 372	86 895 372
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 850	0
Omklassificeringar	7 002 000	0
Utgående anskaffningsvärden	93 901 222	86 895 372
Ingående nedskrivningar	-10 730 709	-10 730 709
Förändringar av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	-63 190 408	0
Utgående nedskrivningar	-73 921 117	-10 730 709
Redovisat värde	19 980 105	76 164 663

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	14 430 166	13 277 866
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	100 000	1 152 300
Försäljningar	-3 850	0
Utgående anskaffningsvärden	14 526 316	14 430 166
Ingående nedskrivningar	-6 371 798	-5 421 998
Förändring av nedskrivningar		
Årets nedskrivningar	0	-949 800
Utgående nedskrivningar	-6 371 798	-6 371 798
Redovisat värde	8 154 518	8 058 368

Underskrifter

Stockholm

Jan-Carl Adelswärd
Jan-Carl Adelswärd
Verkställande direktör

2025-06-18

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-19

KPMG AB

Fredrik Andersson
Fredrik Andersson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JCA Utvecklings AB, org.nr 556740-3976

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JCA Utvecklings AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JCA Utvecklings ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JCA Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att

utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för JCA Utvecklings AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JCA Utvecklings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta

revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-06-19

KPMG AB

Fredrik Andersson

Fredrik Andersson

Auktoriserad revisor