20240115104421

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

SERKAB Investment AB

556961-2954

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SERKAB Investment AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-01-03 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 2024-01-03

Richard Krantz

Richard Krantz

20240115104422

Årsredovisning

och

Koncernredovisning

för

SERKAB Investment AB

556961-2954

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

20240115110423

Styrelsen och verkställande direktören för SERKAB Investment AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

SERKAB Investment AB bedriver rådgivning inom byggnadssektorn samt äger och hyr ut utrustning för byggnadsverksamhet.

Företaget är moderföretag till Bygg Om i Linköping Holding AB (559293-8525) med ägande av 75 % av aktierna.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

SERKAB Investment AB har under året utökat sitt aktieinnehav i Bygg Om i Linköping Holding AB. Ägandet uppgår nu till 75 %.

Dotterdotterföretaget Bygg OM Linköping AB har under året gjort en del förändringar i ledningen där man tillsatt ny VD, två projektchefer samt en ekonomichef. Samtliga ändringar med avsikt att skapa tydligare strukturer samt rutiner och därmed vara bättre rustade för att hantera framtiden.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Richard Krantz	250	250
Stefan Engström	250	250

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	**2022/23**	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**
Nettoomsättning	176 807	263 343	113 334	148 337	161 812
Resultat efter finansiella poster	-1 692	19 072	5 658	1 783	6 173
Balansomslutning	102 386	85 718	70 053	59 907	73 453
Soliditet (%)	21	30	22	23	20

Moderbolaget	**2022/23**	**2021/22**	**2020/21**	**2019/20**	**2018/19**
Nettoomsättning	1 921	2 385	2 945	3 600	3 600
Resultat efter finansiella poster	615	13 394	26 834	1 000	1 306
Balansomslutning	35 688	38 394	36 775	10 866	12 385
Soliditet (%)	96	94	89	86	85

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

20240115104424

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie-kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets-intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	21 709 021	4 367 832	**26 126 853**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 500 000		**-2 500 000**
Utdelning extra stämma			-784 000	**-784 000**
Erhållna aktieägartillskott			480 000	**480 000**
Ägarförändringar i koncernen		-2 705 430	2 489 230	**-216 200**
Årets resultat		153 049	-1 382 155	**-1 229 106**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**16 656 640**	**5 170 907**	**21 877 547**

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 4 425 663 kr (3 945 663 kr).

Moderbolaget	Aktie-kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	20 365 002	13 392 907	**33 807 909**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 500 000		**-2 500 000**
Balanseras i ny räkning		13 392 907	-13 392 907	**0**
Årets resultat			1 515 149	**1 515 149**
Belopp vid årets utgång	**50 000**	**31 257 909**	**1 515 149**	**32 823 058**

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 257 909
årets vinst	1 515 149
	32 773 058
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 773 058
	32 773 058

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

20240115104425

Koncernens Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Nettoomsättning		176 807 338	263 343 238
Övriga rörelseintäkter		2 699 928	1 088 565
		179 507 266	**264 431 803**
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-133 957 798	-214 107 186
Övriga externa kostnader	2, 3	-9 009 722	-11 096 992
Personalkostnader	4	-36 394 383	-34 598 921
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-797 920	-147 838
		-180 159 822	**-259 950 937**
Rörelseresultat		**-652 556**	**4 480 866**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	14 164 282
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		109 872	892 804
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		70 620	104
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 220 050	-466 101
		-1 039 559	**14 591 089**
Resultat efter finansiella poster		**-1 692 115**	**19 071 955**
Resultat före skatt		**-1 692 115**	**19 071 955**
Skatt på årets resultat	5	463 009	-2 161 515
Årets resultat		**-1 229 106**	**16 910 440**
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		153 049	17 260 708
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		-1 382 155	-350 267

20240115t0426

Koncernens Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	27 536 271	1 717 801
Maskiner och andra tekniska anläggningar	7	666 034	873 434
Inventarier, verktyg och installationer	8	1 251 655	867 606
Förbättringsutgifter på annans fastighet	9	437 591	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	10	20 018 720	14 477 001
		49 910 271	**17 935 842**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11, 12	2 889 872	2 660 000
Andra långfristiga fordringar	13	5 800 000	2 600 000
		8 689 872	**5 260 000**
Summa anläggningstillgångar		**58 600 143**	**23 195 842**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		16 356 700	22 757 599
Aktuella skattefordringar		433 152	0
Övriga fordringar		203 646	3 771 896
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		2 703 763	5 476 855
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	610 746	13 295
		20 308 007	**32 019 645**
Kassa och bank		23 477 585	30 502 136
Summa omsättningstillgångar		**43 785 592**	**62 521 781**
SUMMA TILLGÅNGAR		**102 385 735**	**85 717 623**

20240115110427

Koncernens Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital		50 000	50 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		16 656 640	21 709 021
		16 706 640	**21 759 021**
Hänförligt till minoritetsintresset			
Innehav utan bestämmande inflytande		5 170 907	4 367 832
		5 170 907	**4 367 832**
Summa eget kapital		**21 877 547**	**26 126 853**
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld		1 136 723	1 760 697
Övriga avsättningar		200 000	200 000
		1 336 723	**1 960 697**
Långfristiga skulder	15, 16		
Skulder till kreditinstitut		21 731 862	15 080 233
Övriga skulder		19 000 000	0
		40 731 862	**15 080 233**
Kortfristiga skulder	16		
Skulder till kreditinstitut		1 099 020	191 388
Leverantörsskulder		9 726 519	15 717 382
Aktuella skatteskulder		31 670	381 740
Övriga skulder		5 817 877	6 925 577
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		16 921 224	15 045 784
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	4 843 293	4 287 969
		38 439 603	**42 549 840**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**102 385 735**	**85 717 623**

20240115104428

Koncernens Kassaflödesanalys

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-652 556	4 480 866
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	797 920	147 838
Erhållen ränta		70 620	104
Erlagd ränta		-1 220 050	-466 101
Betald skatt		-944 187	-1 351 270
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		**-1 948 253**	**2 811 437**
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital			
Förändring av kundfordringar		6 400 899	-8 781 439
Förändring av kortfristiga fordringar		5 743 891	-4 133 790
Förändring av leverantörsskulder		-5 990 863	6 794 725
Förändring av kortfristiga skulder		2 230 696	14 099 620
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**6 436 370**	**10 790 553**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-32 772 349	-17 031 801
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-3 536 200	-2 600 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		0	15 777 144
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-36 308 549**	**-3 854 657**
Finansieringsverksamheten			
Erhållna aktieägartillskott		480 000	4 320 000
Upptagna lån		26 750 000	14 650 000
Amortering av lån		-1 098 372	-3 676 206
Erhållen utdelning		0	647 600
Utbetald utdelning		-3 284 000	-10 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**22 847 628**	**5 941 394**
Årets kassaflöde		**-7 024 551**	**12 877 290**
Likvida medel vid årets början		30 502 136	17 624 846
Likvida medel vid årets slut		**23 477 585**	**30 502 136**

20240115105429

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 921 080	2 384 930
Övriga rörelseintäkter		0	84 492
		1 921 080	**2 469 422**
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3	-883 804	-1 792 330
Personalkostnader	4	-1 469 320	-3 130 167
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-12 420	0
		-2 365 544	**-4 922 497**
Rörelseresultat	19	**-444 464**	**-2 453 075**
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		313 182	14 164 282
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	892 804
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	20	746 539	789 996
Räntekostnader och liknande resultatposter		-108	-53
		1 059 613	**15 847 029**
Resultat efter finansiella poster		**615 149**	**13 393 954**
Bokslutsdispositioner	21	900 000	0
Resultat före skatt		**1 515 149**	**13 393 954**
Skatt på årets resultat	5	0	-1 047
Årets resultat		**1 515 149**	**13 392 907**

20240115104430

Moderbolagets Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	8	617 249	0
		617 249	**0**
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	22, 23	3 847 182	4 110 000
Fordringar hos koncernföretag	24	19 500 000	20 000 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	11, 12	2 780 000	2 660 000
Andra långfristiga fordringar	13	5 800 000	2 600 000
		31 927 182	**29 370 000**
Summa anläggningstillgångar		**32 544 431**	**29 370 000**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		302 916	0
Fordringar hos koncernföretag		1 120 337	304 337
Aktuella skattefordringar		235 792	870 584
Övriga fordringar		75 319	185 473
		1 734 364	**1 360 394**
Kassa och bank		1 409 505	7 664 076
Summa omsättningstillgångar		**3 143 869**	**9 024 470**
SUMMA TILLGÅNGAR		**35 688 300**	**38 394 470**

20240115104431

Moderbolagets Balansräkning

	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	25, 26		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	**50 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		31 257 909	20 365 002
Årets resultat		1 515 149	13 392 907
		32 773 058	**33 757 909**
Summa eget kapital		**32 823 058**	**33 807 909**
Obeskattade reserver	27	1 920 000	2 820 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 750	22 065
Övriga skulder		740 689	1 548 117
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	200 803	196 379
Summa kortfristiga skulder		**945 242**	**1 766 561**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**35 688 300**	**38 394 470**

20240115105432

Moderbolagets Kassaflödesanalys

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-444 464	-2 453 075
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	12 420	0
Erhållen ränta		746 539	790 000
Erlagd ränta		-108	-53
Betald skatt		634 792	-278 767
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital		**949 179**	**-1 941 895**
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Förändring av kundfordringar		-302 916	294 999
Förändring av kortfristiga fordringar		-705 846	443 079
Förändring av leverantörsskulder		-18 315	18 465
Förändring av kortfristiga skulder		-803 003	-1 791 897
Kassaflöde från den löpande verksamheten		**-880 901**	**-2 977 249**
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-629 669	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-3 307 183	-6 200 000
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar		750 000	15 777 144
Kassaflöde från investeringsverksamheten		**-3 186 852**	**9 577 144**
Finansieringsverksamheten			
Erhållen utdelning		313 182	3 347 600
Utbetald utdelning		-2 500 000	-10 000 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		**-2 186 818**	**-6 652 400**
Årets kassaflöde		**-6 254 571**	**-52 505**
Likvida medel vid årets början		7 664 076	7 716 581
Likvida medel vid årets slut		**1 409 505**	**7 664 076**

20240115110433

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Moderföretaget och koncernen tillämpar samma redovisningsprinciper om inte annat framgår nedan.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Pågående tjänsteuppdrag, entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

20240115104434

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod
Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag
Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångpunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Intresseföretag
Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag
Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt kapitalandelsmetoden. Det innebär att en förvärvsanalys upprättas och eventuella över- eller undervärden identifieras. Det koncernmässiga värdet på andelen påverkas under innehavstiden genom avskrivningar på övervärden eller återföring av undervärden. Andelsvärdet påverkas även av resultatandelen i intresseföretaget under innehavstiden, justerat för internvinster och övriga koncernmässiga justeringar. Erhållna utdelningar reducerar det koncernmässiga värdet.

Andel i intresseföretagets resultat efter skatt redovisas på egen rad och påverkar koncernens rörelseresultat.

20240115104335

Transaktioner mellan koncernföretag
Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar
Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-100 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Komponentindelning
Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Låneutgifter
De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument
Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag
Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav
Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar
Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

20240115110436

Låneskulder och leverantörsskulder
Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden. Koncernen bedöms inte ha några finansiella leasingavtal.

Moderföretaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt
Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt
Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Avsättningar

Som avsättning har redovisats förpliktelser gentemot tredje man som är hänförliga till räkenskapsåret eller tidigare räkenskapsår och som på balansdagen antingen är säkra eller sannolika till sin förekomst men ovissa till belopp eller till den tidpunkt då de ska infrias.

20240115104437

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

20240115110438

Not 2 Leasingavtal

Koncernen

Årets leasingkostnader avseende leasingavtal, uppgår till 1 312 720 kr (750 446 kr).

Framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Inom ett år	1 276 647	1 018 077
Senare än ett år men inom fem år	860 420	811 008
	2 137 067	**1 829 085**

Not 3 Arvode till revisorer

Koncernen

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	297 248	263 301
Övriga tjänster	136 685	267 355
	433 933	**530 656**

Moderbolaget

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Deloitte AB		
Revisionsuppdrag	76 523	73 757
Övriga tjänster	76 005	231 506
	152 528	**305 263**

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

20240115110439

Not 4 Anställda och personalkostnader

Koncernen

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda		
Kvinnor	1	1
Män	60	50
	61	**51**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 843 071	3 437 759
Övriga anställda	23 237 886	18 187 441
	25 080 957	**21 625 200**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	493 545	565 105
Pensionskostnader för övriga anställda	1 607 934	1 134 861
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	8 595 949	7 071 662
	10 697 428	**8 771 628**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**35 778 385**	**30 396 828**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Moderbolaget

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda		
Män	2	2
	2	**2**
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	720 128	1 961 760
	720 128	**1 961 760**
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	365 527	424 123
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	362 695	755 688
	728 222	**1 179 811**
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	**1 448 350**	**3 141 571**
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

20240115104440

Not 5 Skatt på årets resultat

Koncernen

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Aktuell skatt	-160 965	-1 583 909
Förändring av uppskjuten skatt	623 974	-577 606
Totalt redovisad skatt	**463 009**	**-2 161 515**

Avstämning av effektiv skatt

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Redovisat resultat före skatt	-12 476 501	19 071 955
Skatt enligt gällande skattesats	0	-3 928 823
Ej avdragsgilla kostnader	-79 584	-414 032
Ej skattepliktiga intäkter	67 100	3 101 760
Schablonintäkt periodiseringsfond	-33 143	-2 810
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-33 907	0
Tidigare års underskottsavdrag som nyttjas i år	269 998	105 335
I år uppkomna underskottsavdrag	-458 365	-445 339
Skattemässiga justeringar avskrivningar	106 936	0
Förändring av uppskjuten skatt	623 974	-577 606
Redovisad effektiv skatt	**463 009**	**-2 161 515**

Moderbolaget

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Aktuell skatt	0	-1 047
Totalt redovisad skatt	**0**	**-1 047**

Avstämning av effektiv skatt

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Redovisat resultat före skatt	1 515 149	13 393 954
Skatt enligt gällande skattesats	-312 120	-2 759 155
Ej avdragsgilla kostnader	-2 204	-4 816
Ej skattepliktiga intäkter	66 720	3 101 760
Schablonintäkt periodiseringsfond	-11 270	0
Tillägg på återförd periodiseringsfond	-11 124	0
Tidigare års underskottsavdrag som nyttjas i år	269 998	0
I år uppkomna underskottsavdrag	0	-338 836
Redovisad effektiv skatt	**0**	**-1 047**

20240115110441

Not 6 Byggnader och mark

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 717 801	20 667 743
Inköp	11 685 215	1 717 801
Försäljningar/utrangeringar	0	-20 667 743
Omklassificeringar	14 477 001	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**27 880 017**	**1 717 801**
Ingående avskrivningar	0	-2 709 792
Försäljningar/utrangeringar	0	2 709 792
Årets avskrivningar	-343 746	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-343 746**	**0**
Ingående uppskrivningar	0	11 397 322
Försäljningar/utrangeringar	0	-11 397 322
Utgående ackumulerade uppskrivningar	**0**	**0**
Utgående redovisat värde	**27 536 271**	**1 717 801**

Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 037 000	102 667
Inköp	0	934 333
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 037 000**	**1 037 000**
Ingående avskrivningar	-163 566	-89 466
Årets avskrivningar	-207 400	-74 100
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-370 966**	**-163 566**
Utgående redovisat värde	**666 034**	**873 434**

20240115104442

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 166 000	2 130 463
Inköp	629 669	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-964 463
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**1 795 669**	**1 166 000**
Ingående avskrivningar	-298 394	-1 129 082
Försäljningar/utrangeringar	0	964 463
Årets avskrivningar	-245 620	-133 775
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-544 014**	**-298 394**
Utgående redovisat värde	**1 251 655**	**867 606**

Moderbolaget

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	629 669	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**629 669**	**0**
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-12 420	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-12 420**	**0**
Utgående redovisat värde	**617 249**	**0**

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	438 745	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**438 745**	**0**
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-1 154	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	**-1 154**	**0**
Utgående redovisat värde	**437 591**	**0**

20240115104443

Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	14 477 001	0
Inköp	20 018 720	14 477 001
Omklassificeringar	-14 477 001	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**20 018 720**	**14 477 001**
Utgående redovisat värde	**20 018 720**	**14 477 001**

Not 11 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 660 000	2 685 000
Försäljningar	0	-25 000
Lämnade aktieägartillskott	120 000	0
Resultatandel i intresseföretag	109 872	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 889 872**	**2 660 000**
Utgående redovisat värde	**2 889 872**	**2 660 000**

Moderbolaget

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 660 000	2 685 000
Försäljningar	0	-25 000
Lämnade aktieägartillskott	120 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 780 000**	**2 660 000**
Utgående redovisat värde	**2 780 000**	**2 660 000**

20240115104444

Not 12 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncernen

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde
Limark AB (559052-4335) med säte i Linköping	40 %	40 %	400	2 871 739
Bygg OM Project Management i Linköping AB (559221-4109) med säte i Linköping	40 %	40 %	200	18 133
				2 889 872

Moderbolaget

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde
Limark AB (559052-4335) med säte i Linköping	40 %	40 %	400	2 760 000
Bygg OM Project Management i Linköping AB (559221-4109) med säte i Linköping	40 %	40 %	200	20 000
				2 780 000

Not 13 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	0
Tillkommande fordringar	3 200 000	2 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 800 000**	**2 600 000**
Utgående redovisat värde	**5 800 000**	**2 600 000**

Moderbolaget

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	0
Tillkommande fordringar	3 200 000	2 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**5 800 000**	**2 600 000**
Utgående redovisat värde	**5 800 000**	**2 600 000**

20240115104445

Not 14 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Hyra	95 531	0
Försäkringspremie	7 301	0
Leasing kontorsutrustning	11 241	0
Försäkringsersättning	496 673	0
Övrigt	0	13 295
	610 746	**13 295**

Not 15 Långfristiga skulder

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Förfaller inom två till fem år efter balansdagen	4 865 222	956 940
Förfaller senare än fem år efter balansdagen	35 866 640	14 123 293
	40 731 862	**15 080 233**

Not 16 Skulder som avser flera poster

Koncernen

Koncernens banklån om 22 830 882 kr (15 271 621 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-08-31	2022-08-31
Långfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	21 731 862	15 080 233
	21 731 862	**15 080 233**
Kortfristiga skulder		
Skulder till kreditinstitut	1 099 020	191 388
	1 099 020	**191 388**

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Koncernen		
Semesterlöneskuld	2 397 008	2 101 807
Löneskuld	709 948	731 061
Sociala avgifter exkl löneskatt	976 205	792 248
Löneskatt	709 539	598 970
Övrigt	50 593	63 883
	4 843 293	**4 287 969**

	2023-08-31	2022-08-31
Moderbolaget		
Semesterlöneskuld	85 320	68 040
Sociala avgifter exkl löneskatt	26 807	21 378
Löneskatt	88 676	101 892
Övrigt	0	5 069
	200 803	**196 379**

Not 18 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-08-31	2022-08-31
Koncernen		
Avskrivningar	797 920	147 838
	797 920	**147 838**

	2023-08-31	2022-08-31
Moderbolaget		
Avskrivningar	12 420	0
	12 420	**0**

Not 19 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Moderbolaget		
Andel av försäljning som skett till andra företag i koncernen	90,99 %	92,00 %
Andel av inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

20240115104447

Not 20 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Moderbolaget

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Ränteintäkter från koncernföretag	735 831	789 996
	735 831	**789 996**

Not 21 Bokslutsdispositioner

Moderbolaget

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Återföring från periodiseringsfond	900 000	0
	900 000	**0**

Not 22 Andelar i koncernföretag

Moderbolaget

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 110 000	4 552 663
Inköp	490 000	0
Försäljningar	-250 000	-4 042 663
Lämnade aktieägartillskott	0	3 600 000
Återbetalade aktieägartillskott	-502 818	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**3 847 182**	**4 110 000**
Utgående redovisat värde	**3 847 182**	**4 110 000**

Not 23 Specifikation andelar i koncernföretag

Moderbolaget

Namn	Kapital-andel	Rösträtts-andel	Antal andelar	Bokfört värde
Bygg Om i Linköping Holding AB (559293-8525) med säte i Linköping	75 %	75 %	15 000	3 847 182
				3 847 182

20240115110448

Not 24 Fordringar hos koncernföretag

Moderbolaget

	2023-08-31	**2022-08-31**
Ingående anskaffningsvärden	20 000 000	20 000 000
Avgående fordringar	-500 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**19 500 000**	**20 000 000**
Utgående redovisat värde	**19 500 000**	**20 000 000**

Not 25 Antal aktier och kvotvärde

Moderbolaget

	Antal aktier	**Kvot-värde**
Antal A-Aktier	500	100
	500	

Not 26 Disposition av vinst eller förlust

Moderbolaget

	2023-08-31
Förslag till vinstdisposition	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	31 257 909
årets vinst	1 515 149
	32 773 058
disponeras så att	
i ny räkning överföres	32 773 058
	32 773 058

Not 27 Obeskattade reserver

Moderbolaget

	2023-08-31	**2022-08-31**
Periodiseringsfond 2017	0	900 000
Periodiseringsfond 2018	700 000	700 000
Periodiseringsfond 2019	950 000	950 000
Periodiseringsfond 2021	270 000	270 000
	1 920 000	**2 820 000**

20240115110449

Not 28 Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckningar	23 000 000	21 200 000
Företagsinteckningar	4 500 000	4 500 000
	27 500 000	**25 700 000**

Moderbolaget

Moderbolaget har inga ställda säkerheter.

Not 29 Eventualförpliktelser

Koncernen

Styrelsen i övriga koncernbolag har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Moderbolaget

	2023-08-31	2022-08-31
Borgensåtagande till förmån för koncernföretag	4 500 000	4 500 000
	4 500 000	**4 500 000**

Not 30 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Koncernen

Branschen genomgår i skrivande stund en tuff tid där många projekt, framför allt inom bostadsproduktion, skjuts på framtiden. Dotterdotterföretaget Bygg OM Linköping AB har därför varit tvungna att säga upp några anställda efter verksamhetsårets utgång. En svår men nödvändig åtgärd för att anpassa sig till det rådande läget på marknaden. Trots dessa svårigheter ser vi att företaget, med delvis ny ledning, är bra rustat för att hantera läget och ser framåt med tillförsikt.

20240115104S0

Linköping 2024-01-03

Stefan Engström
Ordförande

Richard Krantz
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 3 januari 2024

Deloitte AB

Kristin Wiström
Auktoriserad revisor

20240115104451

Deloitte.

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SERKAB Investment AB
organisationsnummer 556961-2954

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för SERKAB Investment AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

20240115104452

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- inhämtar vi tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för SERKAB Investment AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Linköping den 3 januari 2024

Deloitte AB

Kristin Wiström
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse med originalet intygas: