

Årsredovisning

för

Norrandsskogar i YZ-län AB

556934-5118

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Thomas Edblom, Styrelseledamot

2024-04-05

Styrelsen för Norrlandsskogar i YZ-län AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta skogsfastigheter.

Företaget har sitt säte i Örnköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	107	100	224	129	0
Resultat efter finansiella poster	244	-52	97	55	-49
Soliditet (%)	6,9	3,0	4,1	2,3	2,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	141 250	-51 571	139 679
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-51 571	51 571	0
Årets resultat			166 060	166 060
Belopp vid årets utgång	50 000	89 679	166 060	305 739

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 679
årets vinst	166 060
	255 739
disponeras så att i ny räkning överföres	255 739
	255 739

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	107 226	99 743
Övriga rörelseintäkter	430 727	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	537 953	99 743

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-15 320	-22 635
Övriga externa kostnader	-197 965	-95 887
Summa rörelsekostnader	-213 285	-118 522
Rörelseresultat	324 668	-18 779

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	388	3
Räntekostnader och liknande resultatposter	-81 492	-32 795
Summa finansiella poster	-81 104	-32 792
Resultat efter finansiella poster	243 564	-51 571

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-47 902	0
Summa bokslutsdispositioner	-47 902	0
Resultat före skatt	195 662	-51 571

Skatter

Skatt på årets resultat	-29 602	0
Årets resultat	166 060	-51 571

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	2 434 225	4 623 498
Summa materiella anläggningstillgångar		2 434 225	4 623 498
Summa anläggningstillgångar		2 434 225	4 623 498
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 519 799	23 306
Summa kortfristiga fordringar		2 519 799	23 306
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 628	42 967
Summa kassa och bank		5 628	42 967
Summa omsättningstillgångar		2 525 427	66 273
SUMMA TILLGÅNGAR		4 959 652	4 689 771

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		89 679	141 250
Årets resultat		166 060	-51 571
Summa fritt eget kapital		255 739	89 679
Summa eget kapital		305 739	139 679
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		47 902	0
Summa obeskattade reserver		47 902	0
Långfristiga skulder			
	2		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 500 000	4 150 000
Övriga skulder		400 000	400 000
Summa långfristiga skulder		2 900 000	4 550 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 650 000	0
Skatteskulder		6 920	0
Övriga skulder		49 091	92
Summa kortfristiga skulder		1 706 011	92
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 959 652	4 689 771

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 873 498	4 873 498
Försäljningar/utrangeringar	-2 189 273	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 684 225	4 873 498
Ingående avskrivningar	-250 000	-250 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-250 000	-250 000
Utgående redovisat värde	2 434 225	4 623 498

Not 2 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 700 000	3 350 000
	1 700 000	3 350 000

Not 3 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 000 000	12 000 000
	12 000 000	12 000 000

Örnsköldsvik 2024-03-25

Kent Kristoffersson
Kent Kristoffersson

Thomas Edblom
Thomas Edblom