

**Årsredovisning**  
för  
**Philip Olofsson Invest AB**  
559195-4887

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Philip Olofsson, Styrelseledamot  
2025-02-19

Styrelsen för Philip Olofsson Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av värdepapper samt konsultverksamhet inom fastighetstjänster.

Bolaget har sitt säte i Skellefteå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 000	204	0	0
Resultat efter finansiella poster	958	-174	-2	123
Soliditet (%)	49,5	11,7	15,0	34,4

Bolaget har under slutet av 2022 utökat sin verksamhet med konsultverksamhet inom fastighetstjänster, vilket gett ökad nettoomsättning 2023 och fortsättningsvis även under 2024.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	215 353	-209 912	<b>55 441</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-209 912	209 912	<b>0</b>
Årets resultat			752 760	<b>752 760</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 441</b>	<b>752 760</b>	<b>808 201</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr (200 000 kr).

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 441
årets vinst	752 760
	<b>758 201</b>
disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	200 000
till aktieägare utdelas (10 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	58 201
	<b>758 201</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 000 000

204 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 000 000**

**204 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-41 620

13 750

**Summa rörelsekostnader**

**-41 620**

**13 750**

**Rörelseresultat**

**958 380**

**217 750**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

44

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

0

-390 000

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-1 421

**Summa finansiella poster**

**44**

**-391 421**

**Resultat efter finansiella poster**

**958 424**

**-173 671**

**Resultat före skatt**

**958 424**

**-173 671**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-205 664

-36 241

**Årets resultat**

**752 760**

**-209 912**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	0
Andra långfristiga fordringar	3	5 000	5 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		138 750	0
Övriga fordringar		700 044	239 995
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>838 794</b>	<b>239 995</b>

##### *Kassa och bank*

Bank	4	787 462	228 837
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>787 462</b>	<b>228 837</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 626 256</b>	<b>468 832</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

1 631 256

473 832

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

5 441

215 353

Årets resultat

752 760

-209 912

**Summa fritt eget kapital**

**758 201**

**5 441**

**Summa eget kapital**

**808 201**

**55 441**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

327 650

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**327 650**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

241 905

36 241

Övriga skulder

581 150

54 500

**Summa kortfristiga skulder**

**823 055**

**90 741**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 631 256**

**473 832**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	390 000	390 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
Ingående nedskrivningar	-390 000	0
Årets nedskrivningar	0	-390 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-390 000</b>	<b>-390 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 000	5 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

### Not 4 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000	50 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Skellefteå 2025-02-19

*Håkan Olofsson*  
Håkan Olofsson  
Ordförande

*Carola Olofsson*  
Carola Olofsson

*Philip Olofsson*  
Philip Olofsson

*Charlie Wiklund*  
Charlie Wiklund