

Årsredovisning
för
Kombyggtak Logistik Stockholm AB
559021-8706

Räkenskapsåret
2022-09-01 – 2023-08-31

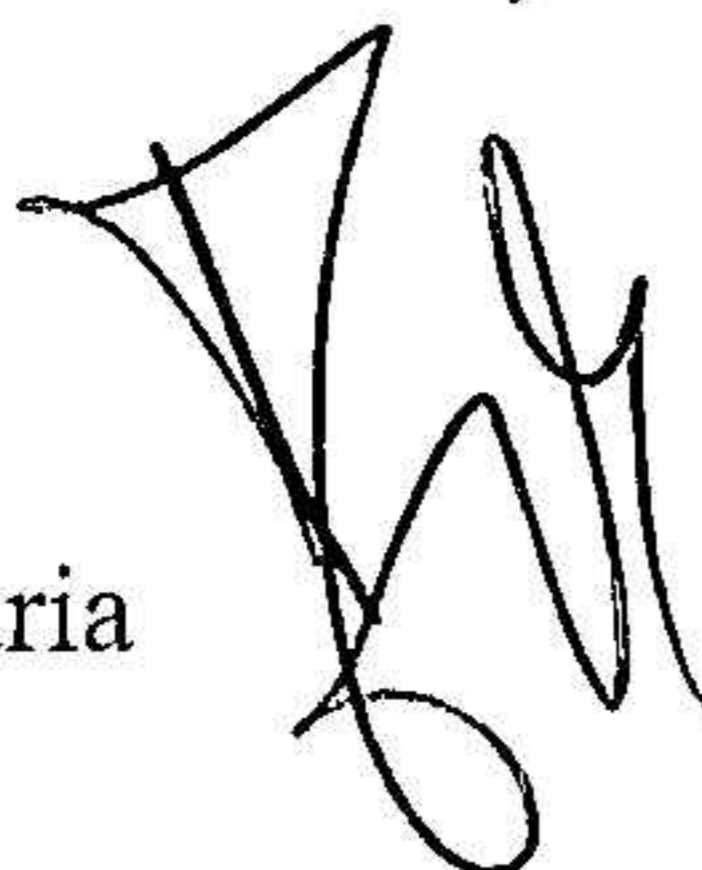
Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kombyggtak Logistik Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-02-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2024-02-22

Lucian Zaharia



Årsredovisning

för

Kombyggtag Logistik Stockholm AB

559021-8706

Räkenskapsåret

2022-09-01 – 2023-08-31

Styrelsen för Kombyggtak Logistik Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 – 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver handel med byggvaror, utför bygg- och reparationsarbeten, hyr ut utrustning och maskiner samt erbjuder konsulttjänster inom byggbranschen.

Kombyggtak Logistik Stockholm AB äger fastigheten Svedala Bramstorp 1:47. Fastigheten hyrs ut till koncernföretag.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kombyggtak Nordic AB, org.nr 559105-9075. I koncernen ingår även Kombyggtak Sverige AB, org.nr 559077-1175.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 166	3 427	4 545	13 100
Resultat efter finansiella poster	-783	-1 450	-46	-1 026
Soliditet (%)	23	58	40	42

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	901 226	120 385	1 071 611
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		120 385	-120 385	0
Årets resultat			58 865	58 865
Belopp vid årets utgång	50 000	1 021 611	58 865	1 130 476

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 021 611
årets vinst	58 865
	1 080 476

disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 080 476
	1 080 476

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. ~~...~~

2024022603207

2024022603208

Resultaträkning

	Not	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 166 039	3 427 141
Övriga rörelseintäkter		0	18
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 166 039	3 427 159
Rörelsekostnader			
Inköp av byggvaror och tjänster		-15 611	-275 985
Övriga externa kostnader		-4 715 607	-4 378 481
Personalkostnader	2	-5 545	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-212 161	-198 992
Övriga rörelsekostnader		0	-23 097
Summa rörelsekostnader		-4 948 924	-4 876 555
Rörelseresultat		-782 885	-1 449 396
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		304	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-136	-133
Summa finansiella poster		168	-133
Resultat efter finansiella poster		-782 717	-1 449 529
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		800 000	1 500 000
Förändring av periodiseringsfonder		65 000	0
Förändring av överavskrivningar		0	104 000
Summa bokslutsdispositioner		865 000	1 604 000
Resultat före skatt		82 283	154 471
Skatter			
Skatt på årets resultat		-23 418	-34 086
Årets resultat		58 865	120 385 <i>fl</i>

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	5 094 732	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	466 504	243 445
Inventarier, verktyg och installationer	5	7 099	26 300
Summa materiella anläggningstillgångar		5 568 335	269 745

Summa anläggningstillgångar 5 568 335 269 745

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		27 145	4 689
Fordringar hos koncernföretag		0	420 000
Övriga fordringar		36 972	24 912
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 815 134	1 695 869
Summa kortfristiga fordringar		1 879 251	2 145 470

Kassa och bank

Kassa och bank		62 659	478 271
Summa kassa och bank		62 659	478 271
Summa omsättningstillgångar		1 941 910	2 623 741

SUMMA TILLGÅNGAR 7 510 245 2 893 486 *Å*

Balansräkning

Not
1

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 021 611

901 226

Årets resultat

58 865

120 385

Summa fritt eget kapital

1 080 476

1 021 611

Summa eget kapital

1 130 476

1 071 611

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

675 000

740 000

Akkumulerade överavskrivningar

56 000

56 000

Summa obeskattade reserver

731 000

796 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 672

10 925

Skulder till koncernföretag

5 300 000

570 000

Skatteskulder

0

22 788

Övriga skulder

98 252

178 012

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

248 845

244 150

Summa kortfristiga skulder

5 648 769

1 025 875

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 510 245

2 893 486

款

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	2 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-09-01 -2023-08-31	2021-09-01 -2022-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Inköp	5 110 575	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 110 575	0
Årets avskrivningar	-15 843	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 843	0
Utgående redovisat värde	5 094 732	0

2024022603212

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 678 882	1 639 982
Inköp	400 176	38 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 079 058	1 678 882
Ingående avskrivningar	-1 435 437	-1 289 353
Årets avskrivningar	-177 117	-146 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 612 554	-1 435 437
Utgående redovisat värde	466 504	243 445

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	384 824	557 047
Försäljningar/utrangeringar	0	-172 223
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	384 824	384 824
Ingående avskrivningar	-358 524	-454 742
Försäljningar/utrangeringar	0	149 126
Årets avskrivningar	-19 201	-52 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-377 725	-358 524
Utgående redovisat värde	7 099	26 300

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kombyggtak Nordic AB. *AL*

2024022603213

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Malmö 2024-02-22

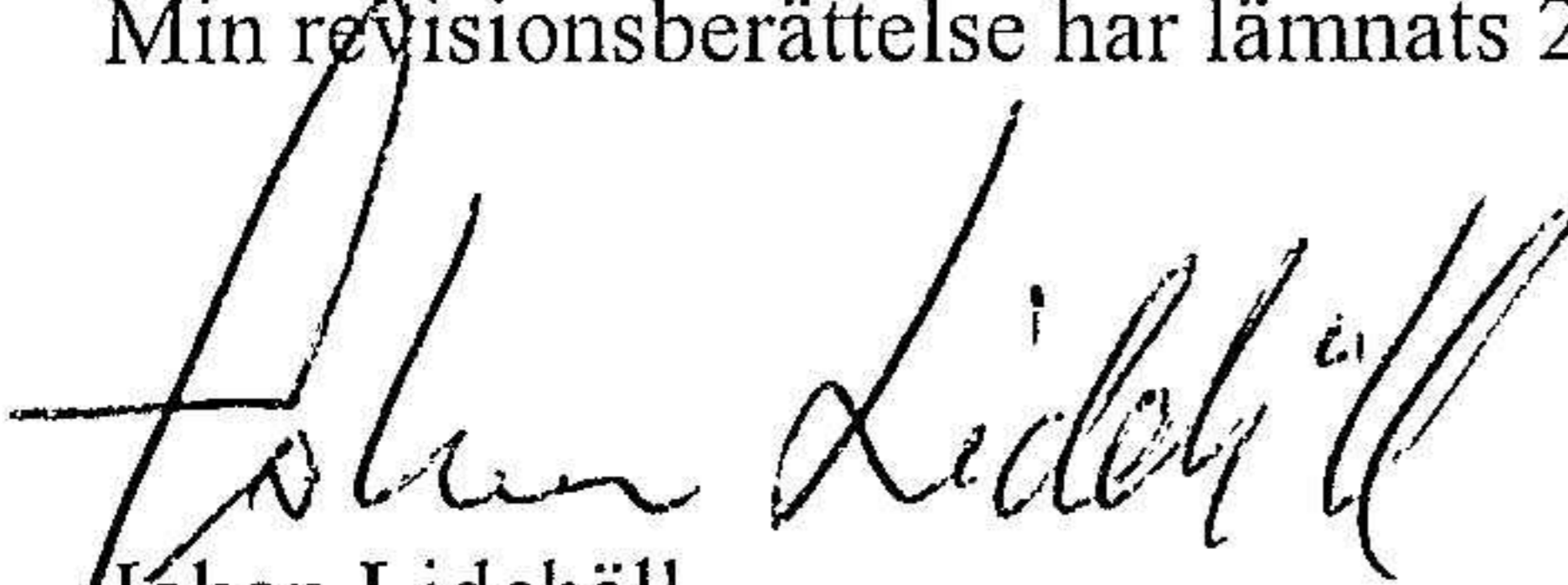
Lucian Zaharia



Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-02-22

Johan Lidehäll



Johan Lidehäll
Auktoriserad revisor *AL*

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *SE*

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kombyggtak Logistik Stockholm AB

Org.nr 559021-8706

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kombyggtak Logistik Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kombyggtak Logistik Stockholm ABs finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kombyggtak Logistik Stockholm AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. *A*

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kombyggtak Logistik Stockholm AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kombyggtak Logistik Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. *AK*

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö 2024-02/22

Johan Lidehäll

Auktoriserad revisor *HL*

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *HL*