

ÅRSREDOVISNING

för Eskadern AB

Org.nr. 559040-7127

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01--2023-05-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Claes Wennberg, Verkställande direktör

2024-01-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger mark och hyr moduler som är uppställda på bolagets mark. Modulerna är inredda till bostäder som till övervägande del hyrs ut till privatpersoner.

Företagets säte är Västerås

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Till följd av vattenskada i byggnaden har den uthyrningsbara ytan minskat jämfört med tidigare år. Därav har också omsättningen minskat jämfört med tidigare år. Problem med vattenskadade lägenheter kvarstår även under detta räkenskapsår vilket medfört att den uthyrningsbara ytan minskat.

Årets resultat medför att det egna kapitalet understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Med anledning av övervärde i fastigheten konstaterar styrelsen att aktiekapitalet inte är förbrukat och reglerna i aktiebolagslagens 25 Kap. inte behöver tillämpas.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	2 340 833	2 424 346	2 748 258	3 186 704
Resultat efter finansiella poster	-733 329	-434 026	-167 528	-23 688
Soliditet (%)	-62,48	-29,27	-7,53	1,48

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-190 341	-434 026	-624 367
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-434 026	434 026	0
Årets resultat			-733 329	-733 329
Belopp vid årets utgång	50 000	-624 367	-733 329	-1 357 696
		2023-05-31		2022-05-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:		20 000		20 000

Eskadern AB
Org.nr. 559040-7127

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-624 367
Årets resultat	<u>-733 329</u>
	-1 357 696

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-1 357 696</u>
	-1 357 696

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-06-01 2023-05-31	2021-06-01 2022-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 340 833	2 424 346
Övriga rörelseintäkter		120	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>2 340 953</u>	<u>2 424 346</u>
Rörelsekostnader			
Hyreskostnader		-2 057 505	-1 983 848
Övriga externa kostnader		-682 790	-387 845
Personalkostnader	2	-325 767	-478 602
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-8 006</u>	<u>-8 006</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-3 074 068</u>	<u>-2 858 301</u>
Rörelseresultat		-733 115	-433 955
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-214</u>	<u>-71</u>
Summa finansiella poster		-214	-71
Resultat efter finansiella poster		-733 329	-434 026
Resultat före skatt		-733 329	-434 026
Årets resultat		<u>-733 329</u>	<u>-434 026</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-05-31	2022-05-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 544 879	1 544 879
Inventarier, verktyg och installationer	4	7 339	15 345
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>1 552 218</u>	<u>1 560 224</u>
Summa anläggningstillgångar		1 552 218	1 560 224
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		304 706	297 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 289
Summa kortfristiga fordringar		<u>304 706</u>	<u>299 439</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		236 002	102 017
Summa kassa och bank		<u>236 002</u>	<u>102 017</u>
Summa omsättningstillgångar		540 708	401 456
SUMMA TILLGÅNGAR		2 092 926	1 961 680
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-624 367	-190 341
Årets resultat		-733 329	-434 026
Summa fritt eget kapital		<u>-1 357 696</u>	<u>-624 367</u>
Summa eget kapital		-1 307 696	-574 367

BALANSRÄKNING	Not	2023-05-31	2022-05-31
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		2 806 088	1 622 610
Skatteskulder		14 370	14 370
Övriga skulder		20 716	214 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>559 448</u>	<u>684 377</u>
Summa kortfristiga skulder		3 400 622	2 536 047
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 092 926	1 961 680

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 544 879	1 544 879
	Utgående anskaffningsvärden	1 544 879	1 544 879
	Redovisat värde	1 544 879	1 544 879
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-05-31	2022-05-31
	Ingående anskaffningsvärden	40 030	40 030
	Utgående anskaffningsvärden	40 030	40 030
	Ingående avskrivningar	-24 685	-16 679
	Årets avskrivningar	-8 006	-8 006
	Utgående avskrivningar	-32 691	-24 685
	Redovisat värde	7 339	15 345

Eskadern AB
Org.nr. 559040-7127

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Eskadern AB
Org.nr. 559040-7127

Västerås

Claes Wennberg
Claes Wennberg

Kaj Vesterholm
Kaj Vesterholm

Verkställande direktör
2023-12-29

2023-12-29