

Årsredovisning för
Jano Fastighets Aktiebolag

556494-2299

Räkenskapsåret

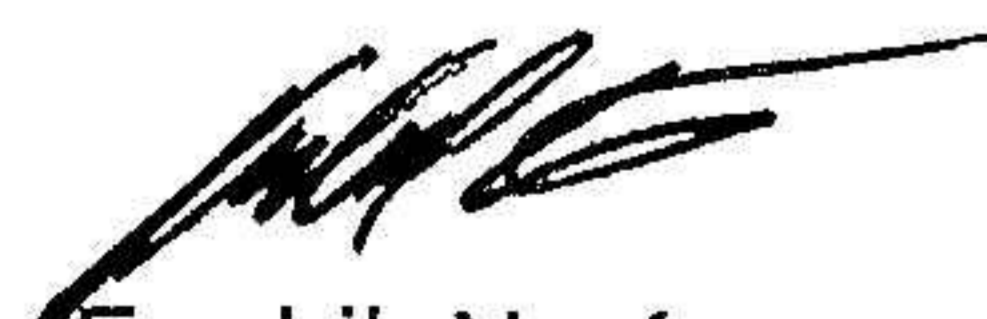
2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.



Fredrik Norén
Styrelseledamot

Haverdal 2023-06-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jano Fastighets Aktiebolag, 556494-2299, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet har under året i huvudsak innefattat teknisk konsultverksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	1 623 721	1 328 232	1 255 228	1 478 526
Resultat efter finansiella poster	671 715	555 657	-470 771	-411 487
Soliditet %	40,2	51,3	33	60

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	978 845	555 657
Utdelning			-444 343	-555 657
Årets resultat				557 983
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	534 502	557 983

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Balanserat resultat	534 502
Årets resultat	557 983
Summa	1 092 485

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 000 000
Balanseras i ny räkning	92 485
Summa	1 092 485

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Haverdal 2023-06-11

2023062221775

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 623 721	1 328 232
Övriga rörelseintäkter		199 846	174 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 823 567	1 502 282
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-13 047	-3 936
Övriga externa kostnader		-336 065	-333 090
Personalkostnader	2	-701 905	-579 169
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 468	-81 804
Övriga rörelsekostnader		-12 975	-8 385
Summa rörelsekostnader		-1 148 460	-1 006 384
Rörelseresultat		675 107	495 898
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-3 392	59 781
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-22
Summa finansiella poster		-3 392	59 759
Resultat efter finansiella poster		671 715	555 657
Resultat före skatt		671 715	555 657
Skatter			
Skatt på årets resultat		-113 732	0
Årets resultat		557 983	555 657

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	785 346	869 814
Summa materiella anläggningstillgångar		785 346	869 814
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	4	1 499 382	1 499 382
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 499 382	1 499 382
Summa anläggningstillgångar		2 284 728	2 369 196
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		189 139	134 106
Övriga fordringar		10 358	14 039
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 675	121 689
Summa kortfristiga fordringar		248 172	269 834
Kassa och bank			
Kassa och bank		484 473	586 032
Summa kassa och bank		484 473	586 032
Summa omsättningstillgångar		732 645	855 866
SUMMA TILLGÅNGAR		3 017 373	3 225 062

2023062221777

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		534 502	978 845
Årets resultat		557 983	555 657
Summa fritt eget kapital		1 092 485	1 534 502
Summa eget kapital		1 212 485	1 654 502
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		1 499 382	1 499 382
Summa avsättningar		1 499 382	1 499 382
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		83 907	4 338
Skatteskulder		107 046	5 754
Övriga skulder		96 887	45 150
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		17 666	15 936
Summa kortfristiga skulder		305 506	71 178
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 017 373	3 225 062

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Följande avskrivningstider tillämpas:

	År
Byggnader	25

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

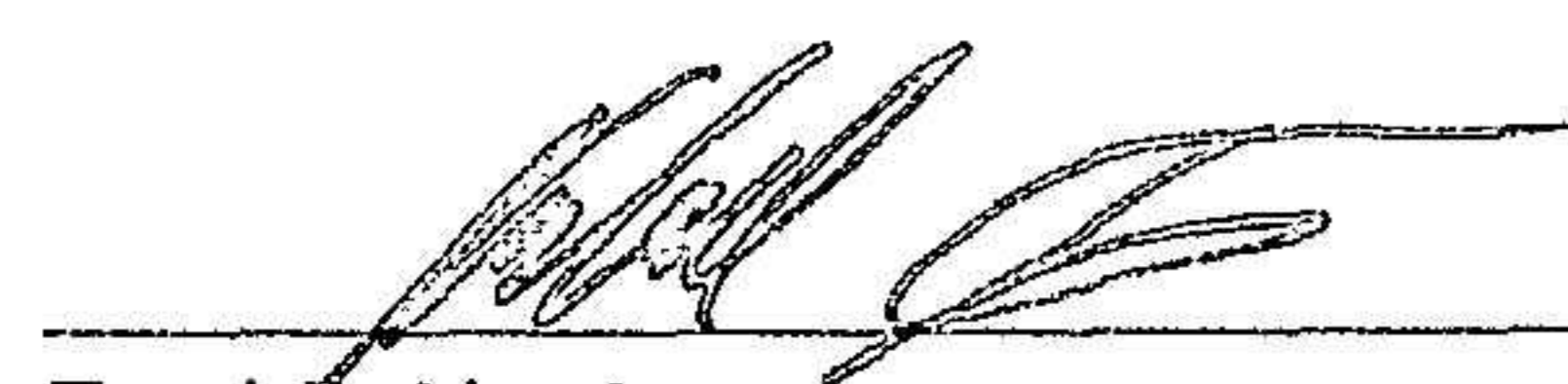
	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 442 282	2 176 682
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		265 600
Utgående anskaffningsvärden	2 442 282	2 442 282
Ingående avskrivningar	-1 572 468	-1 490 664
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-84 468	-81 804
Utgående avskrivningar	-1 656 936	-1 572 468
Redovisat värde	785 346	869 814

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 499 382	1 499 382
Utgående anskaffningsvärden	1 499 382	1 499 382
Redovisat värde	1 499 382	1 499 382

Underskrifter

Haverdal



Fredrik Norén
Styrelseledamot

2023-06-11

Datum

2023062221780

