

Årsredovisning

för

Gotlandsfastigheter G. Gustafsson Aktiebolag

556362-8758

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gotlandsfastigheter G. Gustafsson Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-07. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östergarn den 2024-12-07



Christina Gustafsson

Styrelsen för Gotlandsfastigheter G. Gustafsson Aktiebolag får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver konsultation, mäklari, värderingar och rådgivning inom fastighetsbranschen samt äga och förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte på Gotland

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	698	293	68	142
Resultat efter finansiella poster	450	226	138	150
Soliditet (%)	93	98	98	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 382 332	147 847	3 650 179
Disposition enligt beslut av årets stämman			147 847	-147 847	0
Utdelning enligt beslut av extra stämma			-204 325		-204 325
Årets resultat				312 671	312 671
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	3 325 854	312 671	3 758 525

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 325 854
årets vinst	312 671
	3 638 525
disponeras så att i ny räkning överföres	3 638 525
	3 638 525

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		697 819	293 464
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		697 819	293 464
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 776	-80 428
Personalkostnader	2	-373 050	-110 210
Summa rörelsekostnader		-485 826	-190 638
Rörelseresultat		211 993	102 826
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		238 394	123 636
Summa finansiella poster		238 394	123 636
Resultat efter finansiella poster		450 387	226 462
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-53 650	-39 000
Summa bokslutsdispositioner		-53 650	-39 000
Resultat före skatt		396 737	187 462
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84 066	-39 615
Årets resultat		312 671	147 847

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

20 000

20 000

Ägarintressen i övriga företag

4

5 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

20 000

Summa anläggningstillgångar

25 000

20 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

2 756 803

2 154 450

Summa kortfristiga placeringar

2 756 803

2 154 450

Kassa och bank

Kassa och bank

1 495 159

1 770 871

Summa kassa och bank

1 495 159

1 770 871

Summa omsättningstillgångar

4 251 962

3 925 321

SUMMA TILLGÅNGAR

4 276 962

3 945 321

Balansräkning

Not
1

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 325 854

3 382 333

Årets resultat

312 671

147 847

Summa fritt eget kapital

3 638 525

3 530 180

Summa eget kapital

3 758 525

3 650 180

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

262 000

208 350

Summa obeskattade reserver

262 000

208 350

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

81 452

20 739

Övriga skulder

166 985

58 052

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 000

Summa kortfristiga skulder

256 437

86 791

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 276 962

3 945 321

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 000	20 000
Utgående redovisat värde	20 000	20 000

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	5 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 000	0
Utgående redovisat värde	5 000	0

Östergarn den 7 dec 2024



Christina Gustafsson
Ordförande



Erik Joelsson



Tomas Joelsson



Christer Joelsson