

Årsredovisning för
Lucesa Invest AB

559072-0438

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sandra Lundell
Styrelseledamot

2023-03-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lucesa Invest AB, 559072-0438, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Skåne Län, Hässleholm, registrerades år 2016 och förvaltar värdepapper och därmed förenlig verksamhet. Företaget äger 100% av aktierna i Stora Hotellet i Markaryd samt 33,33% av aktierna i SMD Hotel Group AB som i sin tur äger Tyringe Hotellfastigheter samt Tyringe Kurhotell AB.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	-1 601		-52	506 039
Soliditet %	22	22,1	22,1	47

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	505 772	
Årets resultat			-1 601
Belopp vid årets utgång	50 000	505 772	-1 601

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	505 772
Årets resultat	-1 601
Summa	504 171

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	504 171
Summa	504 171

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 601	0
Summa rörelsekostnader		-1 601	0
Rörelseresultat		-1 601	0
Resultat efter finansiella poster		-1 601	0
Resultat före skatt		-1 601	0
Årets resultat		-1 601	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	200 000	200 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	17 000	17 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 250 000	2 250 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 467 000	2 467 000
Summa anläggningstillgångar		2 467 000	2 467 000
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		47 540	49 141
Summa kassa och bank		47 540	49 141
Summa omsättningstillgångar		47 540	49 141
SUMMA TILLGÅNGAR		2 514 540	2 516 141

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		505 772	505 772
Årets resultat		-1 601	0
Summa fritt eget kapital		504 171	505 772
Summa eget kapital		554 171	555 772
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 960 334	1 960 334
Summa långfristiga skulder		1 960 334	1 960 334
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		35	35
Summa kortfristiga skulder		35	35
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 514 540	2 516 141

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	200 000	200 000

Innehav av andelar i koncernföretag

Uppgifter om dotterföretagen

<i>Dotterföretag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Stora Hotellet Markaryd AB	556622-9703	Markaryd

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Dotterföretag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
Stora Hotellet Markaryd AB	100	200 000

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Utgående anskaffningsvärden	17 000	17 000
Redovisat värde	17 000	17 000

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
SMD Hotel Group	559218-5606	Hässleholm

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Redovisat värde</i>
SMD Hotel Group AB	33,33	17 000

Underskrifter

Hässleholm

Sandra Lundell
Sandra Lundell
Styrelseledamot

2023-03-20
Datum