

Årsredovisning för
Källedal Fastighets AB

559016-6665

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ola Sääv
Styrelseledamot

2024-12-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Källedal Fastighets AB, 559016-6665, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands län, Falköpings kommun registrerades år 2015 och äger och förvaltar kommersiella -och bostadsfastigheter samt bedriver extern fastighetsskötsel.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	104 780	85 950	96 681	89 321
Resultat efter finansiella poster	15 631	-10 319	1 873	502
Soliditet %	38,6	37,3	35,8	35,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	159 670	22 072
Balanseras i ny räkning		22 072	-22 072
Årets resultat			12 393
Belopp vid årets utgång	50 000	181 742	12 393

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	181 742
Årets resultat	12 393
Summa	194 135
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	194 135
Summa	194 135

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		104 780	85 950
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		104 780	85 950
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-57 942	-68 358
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 377	-11 377
Summa rörelsekostnader		-69 319	-79 735
Rörelseresultat		35 461	6 215
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19 830	-16 534
Summa finansiella poster		-19 830	-16 534
Resultat efter finansiella poster		15 631	-10 319
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	38 327
Summa bokslutsdispositioner		0	38 327
Resultat före skatt		15 631	28 008
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 238	-5 936
Årets resultat		12 393	22 072

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	589 119	600 496
Summa materiella anläggningstillgångar		589 119	600 496
Summa anläggningstillgångar		589 119	600 496
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 008	4 087
Övriga fordringar		0	29
Summa kortfristiga fordringar		4 008	4 116
Kassa och bank			
Kassa och bank		40 041	17 355
Summa kassa och bank		40 041	17 355
Summa omsättningstillgångar		44 049	21 471
SUMMA TILLGÅNGAR		633 168	621 967

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		181 742	159 670
Årets resultat		12 393	22 072
Summa fritt eget kapital		194 135	181 742
Summa eget kapital		244 135	231 742
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	352 000	363 000
Summa långfristiga skulder		352 000	363 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		12 000	12 000
Leverantörsskulder		2 413	-734
Skatteskulder		7 276	4 391
Övriga skulder		5 344	1 568
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder		37 033	27 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		633 168	621 967

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	688 875	688 875
Utgående anskaffningsvärden	688 875	688 875
Ingående avskrivningar	-88 379	-77 002
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-11 377	-11 377
Utgående avskrivningar	-99 756	-88 379
Redovisat värde	589 119	600 496

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	304 000	315 000

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Rebecca Philipson, Dick Philipson Ekonomikonsult Aktiebolag

Underskrifter

Stenstorp

Ola Sääv

Ola Sääv

Styrelseledamot

2024-12-11

Datum